



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 3.marta sēdē
(protokols Nr.6, 27.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Silmalas pagastā

2016.gada 3.martā

Izskatījusi Pašvaldību savienības 2016.gada 17.februāra vēstuli Nr.0220160468/A278 „Par atkārtotu rezerves zemes fondā ieskaitīto zemju izvērtēšanu pirms zemes reformas pabeigšanas“, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 17.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pašvaldību savienības vēstule par atkārtotu rezerves zemes fondā ieskaitīto zemju izvērtēšanu, vai pašvaldības teritorijā nav tādas zemes vienības, kuras tuvākā vai tālākā nākotnē nebūs nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai vai investīciju projektu īstenošanai.

2016.gada 26.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes apliecinājums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0099, 7888 001 0148, 7888 001 0183, 7888 002 0035, 7888 002 0101, 7888 002 0112, 7888 002 0120, 7888 002 0140, 7888 002 0178, 7888 002 0278, 7888 002 0315, 7888 002 0383, 7888 002 0394, 7888 003 0035, 7888 003 0058, 7888 003 0069, 7888 003 0118, 7888 003 0168, 7888 003 0194, 7888 003 0246, 7888 003 0261, 7888 004 0059, 7888 004 0268, 7888 005 0017, 7888 006 0016, 7888 006 0069, 7888 006 0074, 7888 007 0098, 7888 007 0276, 7888 007 0308, 7888 007 0355, 7888 007 0430, 7888 010 0147, 7888 010 0158, 7888 010 0160, 7888 012 0113, 7888 012 0120, 7888 012 0126, 7888 012 0143, 7888 012 0193, 7888 012 0271, 7888 012 0331, 7888 013 0024, 7888 013 0087, 7888 014 0186, 7888 014 0335, 7888 015 0222, 7888 015 0309 ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0099, 7888 001 0148, 7888 001 0183, 7888 002 0035, 7888 002 0101, 7888 002 0112, 7888 002 0120, 7888 002 0140, 7888 002 0178, 7888 002 0278, 7888 002 0315, 7888 002 0383, 7888 002 0394, 7888 003 0035, 7888 003 0058, 7888 003 0069, 7888 003 0118, 7888 003 0168, 7888 003 0194, 7888 003 0246, 7888 003 0261, 7888 004 0059, 7888 004 0268, 7888 005 0017, 7888 006 0016, 7888 006 0069, 7888 006 0074, 7888 007 0098, 7888 007 0276, 7888 007 0308, 7888 007 0355, 7888 007 0430, 7888 010 0147, 7888 010 0158, 7888 010 0160, 7888 012 0113, 7888 012 0120, 7888 012 0126, 7888 012 0143, 7888 012 0193, 7888 012 0271, 7888 012 0331, 7888 013 0024, 7888 013 0087, 7888 014 0186, 7888 014 0335, 7888 015 0222, 7888 015 0309 ir nepieciešamas pašvaldību funkciju veikšanai.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, pašvaldībai jāgādā par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana, atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī 15.panta 13.punktu, saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu, noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās

pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldību funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, kas nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, tad pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai.

Zemes pārvaldības likuma 17.panta 4.punktu noteikts, kamēr Ministru kabinets nav izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai novada pašvaldības teritoriālajā vienībā, vietējās pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes gabala piederību vai piekritību valstij, ja rezerves zemes fondā ieskaitītais zemes gabals ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme atbilstoši likumam "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās".

Izvērtējot Pašvaldību savienības vēstuli un Silmalas pagasta pārvaldes atzinumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta 4.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0099, 7888 001 0148, 7888 001 0183, 7888 002 0035, 7888 002 0101, 7888 002 0112, 7888 002 0120, 7888 002 0140, 7888 002 0178, 7888 002 0278, 7888 002 0315, 7888 002 0383, 7888 002 0394, 7888 003 0035, 7888 003 0058, 7888 003 0069, 7888 003 0118, 7888 003 0168, 7888 003 0194, 7888 003 0246, 7888 003 0261, 7888 004 0059, 7888 004 0268, 7888 005 0017, 7888 006 0016, 7888 006 0069, 7888 006 0074, 7888 007 0098, 7888 007 0276, 7888 007 0308, 7888 007 0355, 7888 007 0430, 7888 010 0147, 7888 010 0158, 7888 010 0160, 7888 012 0113, 7888 012 0120, 7888 012 0126, 7888 012 0143, 7888 012 0193, 7888 012 0271, 7888 012 0331, 7888 013 0024, 7888 013 0087, 7888 014 0186, 7888 014 0335, 7888 015 0222, 7888 015 0309 (atbilstoši grafiskajiem pielikumiem), kas atrodas Rēzeknes novada Silmalas pagastā ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un ir ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
2. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajā nodaļā, atbilstoši 2015.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.787 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība”, kadastra datu aktualizācija ir maksas pakalpojums.
3. Lēmumu nosūtīt Silmalas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.