



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2016.gada 4.februāra sēdē

(protokols Nr.4, 63.§)

LĒMUMS

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu sociālajā mājā N.R.

Ozolaines pagastā

2016.gada 4.februārī

Izskatot **N. R.**, personas kods (), deklarētā dzīvesvieta (), 2016.gada 19.janvāra iesniegumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu sociālajā mājā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 26.janvārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts N.R. 2016.gada 19.janvāra iesniegums par dzīvojamās telpas izīrēšanu sociālajā mājā. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2015.gada 3.novembra izziņas Nr.4-15-7/195 par trūcīgās personas statusa noteikšanu kopija; 2) Sociālā dienesta sociālā darbinieka 2016.gada 25.janvāra atzinums; 3) Akta par ugunsgrēku Nr.16-1623 kopija; 4) VDEĀVK lēmuma Nr.27-2014-2718 kopija; 5) Rēzeknes novada pašvaldības izziņas Nr.7.1./5 par deklarēto dzīvesvietu kopija; 6) Dati par informācijas sistēmā SOPA reģistrētajiem ienākumiem.

Saskaņā ar iesniegtajiem dokumentiem N. R., personas kods (), deklarētā dzīvesvieta (). N. dzīvoja viens lauku mājā. N. ir 2.gr.invalīds, saņem VSAA valsts sociālā nodrošinājuma pabalstu EUR 76,84. N.R. noteikts trūcīgās personas statuss.

2016.gada 19.janvārī N.R. mājā izcēlās ugunsgrēks, kā rezultātā nodega dzīvojamā māja ar visiem sadzīves priekšmetiem un dokumentiem. N. vēlas īrēt dzīvojamo platību sociālajā mājā.

N.R. lūdz izīrēt ½ (15,14 m²) no telpas Nr. () Ozolaines sociālajā mājā.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.7.punktu, atsevišķi dzīvojošs invalīds, kuram nav palīdzētspējīgu likumīgu apgādnieku, N.R. ir atzīstams par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona,- 35 m² (1.7.2.2.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un N.R. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats N.R. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot N.R. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.7.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt N. R., personas kods (), par tiesīgu īrēt $\frac{1}{2}$ no dzīvojamās telpas Nr. () sociālajā mājā „Lazdas”, Balbišu ciemā, Ozolaines pagastā Rēzeknes novads.
2. Izīrēt N. R., personas kods (), $\frac{1}{2}$ (15,14 m²) no telpas Nr. (), „Lazdas”, Balbišu ciemā, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2016.gada 4.februāra līdz 2016.gada 31.maijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs