



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome  
2016.gada 4.augusta sēdē  
(protokols Nr.17, 19.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.(..) sadali Dricānu pagastā

2016.gada 4.augustā

Izskatot V.Š. , dzīvo: (..) , Dricānu pagasts, Rēzeknes novads, 2016.gada 19.aprīļa atsavināšanas ierosinājumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) , Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 19.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.Š. atsavināšanas ierosinājums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) .

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamais īpašums ar kadastra numuru (..) , kura sastāvā iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (..) , (..) , kuru statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

V.Š. vēlas atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru (..) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) un jaunizveidotajam zemes īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta minētā zemes vienība, piešķirt nosaukumu „...” .

V.Š. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) nomā uz 2009.gada 18. jūnija noslēgtā zemes nomas līguma Nr.45 pamata.

2016.gada 18.jūlijs Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes atzinums, ka neiebilst nekustamā īpašuma ar kadastra numurs (..) sadalei, izveidojot jaunu īpašumu „...” , kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..) .

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu nekustamā īpašuma reģistrāciju Kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot V.Š. iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru (..) sadali.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..) , apstiprināt jaunu nosaukumu „...” , un noteikt nekustamā

īpašuma lietojuma mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecībā (0101).

3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Uzdot Dricānu pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajā nodaļā, atbilstoši 2015.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.787 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība”, kadastra datu aktualizācija ir maksas pakalpojums.
5. Lēmumu nosūtīt V.Š. ((..) , Dricānu pagasts, Rēzeknes novads) un Dricānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs