



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 5.janvāra sēdē
(protokols Nr.1, 29.§)

LĒMUMS

Par 2008.gada 31.marta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.75 izbeigšanu ar J.S. Audriņu pagastā

2017.gada 5.janvārī

Izskatot **J.S.** , personas kods: (..) , adrese: (..) , 2016.gada 7.decembrī iesniegumu par 2008.gada 31.marta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.75 izbeigšanu, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,12 ha platībā nomu lauksaimniecības vajadzībām, iesniegums reģistrēts ar reģ. Nr.5.4.2/6276, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 7.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts J.S. iesniegums par 2008.gada 31.marta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.75 laušanu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,12 ha platībā iznomāšanu.

2016.gada 7.decembrī saņemts Audriņu pagasta pārvaldes atzinums [Par 2008.gada 31.marta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.75 izbeigšanu ar J.S. Audriņu pagastā]. Audriņu pagasta pārvalde norāda, ka ar Rēzeknes rajona Audriņu pagasta padomes 2007.gada 28.jūnijā lēmumu Nr.7, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,12 ha platībā tika ieskaitītas pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

2007.gada 9.oktobrī starp Audriņu pagasta padomi un J.S. tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.75 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,12 ha platībā iznomāšanu lauksaimnieciskajai izmantošanai. Zemes nomas līguma darbības termiņš - 2022.gada 7.novembris. Uz iznomātajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,12 ha platībā būves neatrodas.

Pamatojoties uz J.S. iesniegumu, pamatojoties uz Audriņu pagasta pārvaldes atzinumu, pamatojoties uz 2008.gada 31.marta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.75 , 7.punkta 7.2.apakšpunkta nosacījumiem, līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. Grozījumi līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,12 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zemes un nav reģistrētas Zemesgrāmatā. Zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecība.

Izvērtējot J.S. iesniegumu, ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „ Par pašvaldībām ”, 47.panta pirmo un otro daļu , Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei izbeigt ar J.S. , personas kods: (..) , adrese: (..) , 2007.gada 9.oktobra lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.45 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,12 ha platībā nomu.
2. Uzdot Audriņu pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar J.S. , personas kods: (..) , par 2008.gada 31.marta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.75

izbeigšanu un parakstīto vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

3. Uzlikt Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumu Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt J.S. (adrese) un Audriņu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs