



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2017.gada 5.oktobra sēdē  
(protokols Nr.24, 17.§)

## LĒMUMS

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Nosaukums” Griškānu pagastā

2017.gada 5.oktobrī

Izskatot SIA „GeoProf”, reģ.Nr.40103358542, adrese: Skolas iela 13-9, Ludza, Ludzas novads, LV - 5701, zemes ierīkotāja Aivara Strazda 2017.gada 18.septembra iesniegumu Nr.1-3 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” nekustamajam īpašumam „Nosaukums”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts L. I. nekustamajam īpašumam „Nosaukums” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšanai divās zemes vienībās izstrādāts, pamatojoties uz L. I. 2017.gada 28.aprīļa, 2017.gada 29.jūnija iesniegumiem, Rēzeknes novada pašvaldības 2017.gada 28.aprīļa Nr.1.10/13 „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei”, Rēzeknes novada pašvaldības 2017.gada 5.jūlija lēmumu Nr.1.10/21 “Par grozījumiem Rēzeknes novada pašvaldības 2017.gada 28.aprīļa zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi Nr.1.10/13 nekustamā īpašuma “Nosaukums” grafiskajā pielikumā Griškānu pagastā” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013. gada 1. augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšana, izveidojot divas zemes vienības 0,3 ha un 0,71 ha platībās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecinīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA „GeoProf” zemes ierīkotāja Aivara Strazda iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „GeoProf” sertificētās personas Aivara Strazda izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Nosaukums” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšanai divās zemes vienībās.
2. Piešķirt zemes gabalam Nr.1 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 0,30 ha nosaukumu „Nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, zemes gabalam Nr.2 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 0,71 ha nosaukumu „Nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve.
3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Lēmumu nosūtīt SIA „GeoProf” (Skolas iela 13-9, Ludza, Ludzas novads, LV – 5701), L. I. (adrese) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs