



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 5.oktobra sēdē
(protokols Nr.24, 20.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu P.S. par īpašumā piešķirto zemi Silmalas pagastā

2017.gada 5.oktobrī

Izskatot P. S., dzīvo: (adrese), 2017.gada 25.septembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome, **k o n s t a t ē**:

2017.gada 25.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts P. S. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi. Iesniegumam pievienots darba grāmatiņas izkopējums.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem zemes (kadastra apzīmējums (..), kopplatība – 9,86 ha) kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri sastāda EUR 7485 (septiņi tūkstoši četri simti astoņdesmit pieci eiro 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts Silmalas pagasta TDP 1992.gada 16.aprīļa lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā 5,0 ha platībā, Silmalas pagasta zemes komisijas 1995.gada 13.aprīļa atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 6,5 ha platībā, Silmalas pagasta zemes komisijas 1996.gada 11.oktobra lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā 7,8 ha platībā, Silmalas pagasta padomes 2005.gada 28.janvāra lēmums par zemes robežu maiņu, samazinot lietošanā piešķirtās zemes platību līdz 9,7 ha. Kopējā zemes gabalu kopplatība 9,86 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 3,36 ha.

No darba grāmatiņas izkopējuma izriet, ka P. S. 1977.gadā un 1978.gadā un no 1980.gada 24.maijā līdz 1992.gada 21.aprīlim strādājis kolhozā „Ļeņiņec” par autovadītāju, no 1992.gada 21.aprīļa līdz 1995.gada 9.oktobrim un no 1997.gada 21.aprīļa līdz 1999.gada 29.oktobrim strādājis lauksaimniecības SIA “Kruki” par autovadītāju.

2017.gada 25.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi P. S., nekustamā īpašuma nosaukums „Nosaukums”, īpašuma kadastra numurs (..), izpērkamā platība 3,36 ha, 50%, tai skaitā, samazinājums sakarā ar lietošanu pilnu 25 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25 %, samazinājums sakarā ar 19 gadu darba stāžu lauksaimniecībā – 25 %.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt

25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot P. S. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Samazināt P. S. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Silmalas pagastā ar īpašuma kadastra numuru (..), platība 3,36 ha, par 50% (piecdesmit procentiem), un proti:
 - samazinājums sakarā ar lietošanu pilnu 25 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem);
 - samazinājums sakarā ar 19 gadu darba stāžu lauksaimniecībā – 25 % (divdesmit pieciem procentiem).
2. Lēmumu nosūtīt P. S. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs