



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 5.decembra sēdē  
(protokols Nr.27, 41.§)

## LĒMUMS

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lejniekmājas” Silmalas pagastā

2019.gada 5.decembrī

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas numurs 40003783960, Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas 2019.gada 20.novembrī iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Lejniekmājas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0107, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Nekustamā īpašuma “Lejniekmājas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0107 zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, pamatojoties uz G. N. un E. N. 2019.gada 16.septembra iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2019.gada 30.septembra nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei Nr.1.10/26.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0107 divās atsevišķās zemes vienībās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas izstrādāto zemes ierīcības projektu G. N. un E. N. nekustamā īpašuma “Lejniekmājas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0107 sadalī divās atsevišķās zemes vienībās atbilstoši

iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: KRISTĪNE MUNDA, laika zīmogs: 2019-11-20 15:28:507 EET).

2. Piešķirt plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0196 un platību 0,25ha nosaukumu "Kamenes" un mainīt adresi no Miera iela 2, Prezma, Silmalas pag., Rēzeknes nov., uz "Kamenes", Prezma, Silmalas pag., Rēzeknes nov., un noteikt zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0198 platībā 7,25 ha apstiprināt nosaukumu "Lejniekmājas" un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Lēmumu nosūtīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijasmernieks.lv" Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) zemes ierīkotājai Kristīnei Mundai, Silmalas pagasta pārvaldei, VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv), G.N., E. N. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs