



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2016.gada 6.oktobra sēdē
(protokols Nr.23, 27.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Ūgaiņi” Ozolaines pagastā

2016.gada 6.oktobrī

Izskatot SIA „Latgales zemes”, 41503050288, adrese Ģimnāzijas iela 24-1A, Daugavpils, valdes locekļa Māra Mainuļa 2016.gada 8.septembrī iesniegtu zemes ierīcības projektu SIA „Latgales zemes” nekustamajam īpašumam „Ūgaiņi”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts SIA „Latgales zemes” nekustamajam īpašumam „Ūgaiņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 1077 sadalīšanai divās zemes vienībās izstrādāts, pamatojoties uz SIA „Latgales zemes” 2016.gada 18.jūlija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2016.gada 20.jūlija lēmumu Nr.1.10/27 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Ūgaiņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1077 sadalīšanai Ozolaines pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada pašvaldības 2016.gada 20.jūlija lēmumu Nr.1.10/27 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Ūgaiņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1077 sadalīšanai Ozolaines pagastā” tika apmierināts SIA „Latgales zemes” 2016.gada 18.jūlija iesniegums par zemes sadalīšanu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1077 kopējās platības 8,38 ha atdalīt platību 2,6 ha, tai piešķirot jaunu kadastra apzīmējumu un nosaukumu „Ūgaiņu mājas” un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, ja vietējā pašvaldība ir izdevusi administratīvo aktu par projekta izstrādi līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, zemes ierīkotājs projekta izstrādi pabeidz atbilstoši šiem vai Ministru kabineta 2011. gada 12. aprīļa noteikumiem Nr. 288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", ciktāl tie nav pretrunā ar Zemes ierīcības likumu. Ja zemes ierīkotājs saskaņā ar šo noteikumu 50. punktu projekta izstrādi pabeidz atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 12. aprīļa noteikumiem Nr. 288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", viņš nodrošina šo noteikumu 37.5. apakšpunktā minētās prasības izpildi.

Izvērtējot SIA „Latgales zemes” valdes locekļa Māra Mainuļa iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „Latgales zemes” valdes locekļa Māra Mainuļa iesniegto sertificētās personas Irinas Kononovičas izstrādāto zemes ierīcības projektu SIA „Latgales zemes” nekustamā īpašuma „Ūgaiņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1077 sadalīšanai divās zemes vienībās.

2. Piešķirt zemes gabalam Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7876 001 2320 platībā 2,72 ha nosaukumu „Ūgaiņu mājas” un noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101), zemes gabalam Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7876 001 2321 platībā 5,66 ha nosaukumu „Ūgaiņi” un noteikt nekustamā īpašuma izmantošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
4. Lēmumu nosūtīt SIA „Latgales zemes” (Ģimnāzijas iela 24-1A, Daugavpils) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs