



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2017.gada 7.septembra sēdē  
(protokols Nr.22, 25.§)

## LĒMUMS

**Par 2009.gada 2.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.(..) grozījumiem ar  
P.Ž. Silmalas pagastā**

2017.gada 7.septembrī

Izskatot **P.Ž.**, personas kods (..), dzīvo: (adrese), 2017.gada 8.augusta iesniegumu ar lūgumu veikt grozījumus lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.(..), izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 5,0 ha platībā un atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,50 ha platībā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2017.gada 9.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts P.Ž. iesniegums, par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. (..), izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 5,0 ha platībā un atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) - 0,50 ha platībā. Iesniegums elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā reģistrēts ar reģ. Nr.5.4.2/4137.

2017.gada 9.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums [Par 2009.gada 2. septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.(..) grozījumiem ar P.Ž. Silmalas pagastā].

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, 2009. gadā 2. septembrī starp Silmalas pagasta padomi un P.Ž. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.(..).

Nomniekam nodotas nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) – 5,00 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,50 ha platībā.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) platība ir 5,00 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) platība ir 0,50 ha. Zemes vienību statuss ir pašvaldībai piekritīgā zeme un zemes izmantošanas mērķis – lauksaimniecība.

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka Nomnieks nav pārkāpis 2009.gada 2. septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.(..) nosacījumus un savlaicīgi maksājis iznomātājam visus ar zemes nomas līgumu noteiktos maksājumus.

Pamatojoties uz P.Ž. iesniegumu, ņemot vērā Silmalas pagasta pārvaldes sniegto atzinumu, saskaņā ar NĪVKIS datiem, pamatojoties uz noslēgtā līguma septītās daļas 7.1 un 7.2 apakšpunktiem, ir veicami grozījumi 2009.gada 2. septembra zemes nomas līgumā Nr.(..) ar P.Ž. Silmalas pagastā, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 5,0 ha platībā, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,50 ha platībā.

Izvērtējot P.Ž. iesniegumu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. grozīt 2009.gada 2. septembra Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.(..) ar **P.Ž.** Silmalas pagastā, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar apzīmējumu (..)– 5,0 ha platībā un atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,50 ha platībā.
2. Uzlikt par pienākumu Silmalas pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar P.Ž. par 2009.gada 2. septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.(..) grozījumiem un vienošanos reģistrēt elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
3. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt P.Ž. (adrese) un Silmalas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs