



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 7.aprīļa sēdē
(protokols Nr.8, 36.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0184 sadali Strūžānu pagastā

2016.gada 7.aprīlī

Izskatījusi Strūžānu pagasta pārvaldes 2016.gada 8.marta iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0184 sadali, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2016.gada 8.martā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Strūžānu pagasta pārvaldes iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0184 – 16.1ha platībā sadali, lietošanas mērķa noteikšanu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0184 statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

Strūžānu pagasta pārvalde ierosina sadalīt minēto zemes vienību divos zemes gabalos un jaunizveidotajai zemes vienībai 11,1ha platībā piešķirt nosaukumu „Vanadži” ar lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101), jaunizveidotajai zemes vienībai 5,0ha platībā nosaukumu „Stirņiņas” ar lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0184 atrodas lauku zemes teritorijā (L), kur jaunizveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2,0 ha.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmajai daļai zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikto, kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai Kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Strūžānu pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešo apakšpunktu, Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta

pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Veikt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0184 sadali divās zemes vienībās.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība 11,1ha platībā, apstiprināt nosaukumu „Vanadži” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7894 002 0184 sastāvā iekļaut zemes vienību 5,0ha platībā, apstiprināt nosaukumu „Stirniņas” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Uzdot Strūžānu pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajā nodaļā, atbilstoši 2015.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.787 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība”, kadastra datu aktualizācija ir maksas pakalpojums.
5. Lēmumu nosūtīt Strūžānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs