



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 15.decembra sēdē
(protokols Nr.28, 20.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (..) un (..) apvienošanu Dricānu pagastā

2016.gada 15.decembrī

Izskatot J.D. pilnvarotās personas L.D. , personas kods (..) , deklarētā adrese: (..), 2016.gada 1.decembra iesniegumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (..) un (..) apvienošanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 1.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J.D. pilnvarotās personas L.D. iesniegums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (..) un (..) apvienošanu vienā zemes vienībā. Iesniegumam pievienota Pilnvaras kopija un Mantojuma apliecības kopija.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (..) platība 1,45 ha, (..) platība 3,64 ha ar statusu zeme par kuru pieņemti zemes komisiju atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu.

2016.gada 07.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes atzinums "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (..) un (..) apvienošanu Dricānu pagastā". Atzinumam pievienots grafiskais pielikums.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantā noteikts, ka nekustamo īpašumu veido, apvienojot reģistrētus nekustamos īpašumus vienā nekustamajā īpašumā.

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (..) un (..) , atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19, 1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 "Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa", plānotā (atļautā) izmantošana ir noteikta lauku zeme teritorija (L) un meža teritorija (M).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65. punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, 70. punkts nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikts, ka kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktā noteikts, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Izvērtējot J.D. pilnvarotās personas L.D. iesniegumu un pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1., 65., 70.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība ” 17.7., 23.3. punktiem, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (..) un (..) vienā zemes vienībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
2. Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru (..) , kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība 5,09 ha platībā apstiprināt nosaukumu „..” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmumu nosūtīt L.D. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs