



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 16.februāra sēdē
(protokols Nr.5, 34.§)

LĒMUMS

Par grozījumiem 2007.gada 23.novembra Lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.19 ar A.D. Dricānu pagastā

2017.gada 16.februārī

Izskatot **A.D.**, personas kods (..) , adrese: (adrese) , 2017.gada 19.janvāra iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0038 – 7,1 ha platībā izslēgšanu no nomas līguma, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē** :

2017.gada 19.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts A.D. iesniegums par 2007.gada 23.novembra zemes nomas līguma Nr.19 darbības termiņa pagarināšanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0038 – 7,1 ha platībā izslēgšanu no nomas līguma.

2017.gada 8.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasts pārvaldes atzinums [Par 2007.gada 23.novembra zemes nomas līguma Nr.19 grozījumiem ar A. D. Dricānu pagastā].

Dricānu pagasts pārvalde norāda, ka 2007.gada 23.novembra, Dricānu pagasts padome un A.D. noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu par divu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem: 7850 007 0038 – 7,1 ha un 7850 007 0037 – 3,07 ha nomu.

Līguma 7.2.apakšpunkts nosaka, ka Līguma nosacījumus var grozīt pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas (rakstiskas) vienošanās.

Dricānu pagasts pārvalde atzinumā norāda, ka izvērtējot personas iesniegumu ir veicami grozījumi 2007.gada 23.novembra noslēgtajā Lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.19 ar A.D. , izslēdzot no 2007.gada 23.novembra zemes nomas līguma Nr.19 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0038 – 7,1 ha platībā, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0037 – 3,06 ha platībā un pagarinot zemes nomu uz 10 gadiem.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) telpiskajiem datiem, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0038 atrodas ēkas, kuras pieder citai fiziskai personai.

Uz 2017.gada 16.februāri A. D. ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds 389,98 euro apmērā. 2016.gada 20.jūnijā personai ir nosūtīts atgādinājums parnekustamā īpašuma nodokļa parādu.

Izvērtējot A.D. iesniegumu un pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „ Par pašvaldībām ” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. uzdot Dricānu pagasta pārvaldei veikt grozījumus 2007.gada 23.novembra lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.19 ar **A.D.** , izslēdzot no līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0038 – 7,1 ha platībā, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0037 – 3,06 ha platībā un pagarinot nomas termiņu uz 10 gadiem.

2. Uzdot Dricānu pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar A.D. par 2007.gada 23.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.19 grozījumiem, parakstīto vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
3. Dricānu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A. D. (adrese) un Dricānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs