



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 16.februāra sēdē
(protokols Nr.5, 35.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 21.aprīļa Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.28 grozījumiem ar V.V. Strūžānu pagastā

2017.gada 16.februārī

Izskatot **V.V.** , personas kods (..), adrese: (..) , 2017.gada 3. janvāra iesniegumu par 2009.gada 21.aprīļa zemes nomas līguma Nr.28 darbības termiņa pagarināšanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0205 – 3,00 ha platībā izslēgšanu no nomas līguma, **k o n s t a t ē t s**:

2017.gada 3. janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts V.V. iesniegums par 2009.gada 21.aprīļa zemes nomas līguma Nr.28 grozījumiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0205 – 3,00 ha platībā izslēgšanu no nomas līguma. Iesniegums lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēma reģistrēts ar reg. nr. 5.4.2/27.

2017.gada 31. janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Strūžānu pagasts pārvaldes atzinums [Par 2009.gada 21.aprīļa zemes nomas līguma Nr.28 grozījumiem ar V.V. Strūžānu pagastā].

Strūžānu pagasts pārvalde norāda, ka 2009.gada 21.aprīlī, starp Strūžānu pagasta padomi un V.V. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas tipveida līgums, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem: 7894 002 0205 – 3,00 ha un 7894 002 0204 – 0,67 ha nomu.

Līguma 7.2.apakšpunkts nosaka, ka Līguma nosacījumus var grozīt pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas rakstiskas vienošanās. V.V. ir informēta, ka atsakoties no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0204, viņa zaudē tiesības šo zemes vienību atsavināt.

Strūžānu pagasta pārvalde atzinumā norāda, ka pamatojoties uz personas iesniegumu, izvērtējot klāt pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāze pieejamo informāciju, zemes īpašumā ar kadastra nr. 7894 002 0205 reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0205-3,00 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0204 – 0,67 ha. Uz zemes īpašumu reģistrēts nomas objekts ar kadastra nr. 7894 800 0023. Zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība un tā ir pašvaldībai piekritīga zeme, kura nav apbūvēta.

Pamatojoties uz personas iesniegumu un Strūžānu pagasta pārvaldes sniegto atzinumu, saskaņā ar noslēgtā zemes nomas līguma nosacījumiem, ir veicami grozījumi 2009.gada 21.aprīļa Lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.28 ar V.V. , izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0205 –3,00 ha platībā un atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0204 – 0,67 ha platībā.

Izvērtējot V.V. iesniegumu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām ” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt grozījumus 2009.gada 21.aprīļa Lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumā Nr.28 ar **V.V.** Strūžānu pagastā, izslēdzot no zemes nomas līguma zemes vienību ar

kadastra apzīmējumu 7894 002 0205 – 3,00 ha platībā un atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0204 – 0,67 ha platībā.

2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Strūžānu pagasta pārvaldei grozīt ar V.V. , personas kods (..) , adrese (..) , 2009.gada 21.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.28, izslēdzot no līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0205 – 3,00 ha platībā, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0204 – 0,67 ha platībā.
3. Uzdot Strūžānu pagasta pārvaldei noslēgt Vienošanos ar V.V. , par 2009.gada 21.aprīļa Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.28 grozījumiem, parakstīto Vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Uzdot Strūžānu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt V. V. (..) un Strūžānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs