



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 17.janvāra sēdē  
(protokols Nr.2, 34.§)

## LĒMUMS

### Par 2009.gada 22.aprīļa Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.34 izbeigšanu ar P.F. Silmalas pagastā

2019.gada 17.janvārī

Izskatot P.F., personas kods (kods) adrese: (adrese), 2018.gada 14.decembra iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7888 001 0166 ar kopējo platību 2,0 ha un 7888 004 0271 ar kopējo platību 0,40 ha, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē :**

2018.gada 14. decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts P.F. iesniegums par 2009.gada 22. aprīļa Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.34 izbeigšanu ar P.F. Silmalas pagastā. Iesniegums elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā reģistrēts ar reģ.Nr.5.4.2/7551.

2018. gada 18. decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.2/726 [Par 2009.gada 22. aprīļa Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.34 izbeigšanu ar P.F. Silmalas pagastā].

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka 2009.gada 22. aprīlī starp Silmalas pagasta padomi un P.F. noslēgts zemes nomas līgums Nr.34, nomā tika nodotas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7888 001 0166, platība 2,0 ha, 7888 004 0271, platība 0,40 ha,

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0166, 7888 004 0271 statuss ir pašvaldībai piekritīgā zeme ar lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē ir reģistrēta noma ar kadastra numuru 7888 800 0135.

Atbilstoši 2009.gada 22. aprīļa zemes nomas līguma septītās daļas 7.1 apakšpunktam, līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās.

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka P. F. uz 2018.gada 18. decembri zemes nomas maksa un nekustamā īpašuma nodoklis ir nomaksāts, nomnieks ir informēts par to, ka izbeidzot zemes nomas līgumu, persona zaudē tiesības zemes vienību izpirkt.

Pamatojoties uz P.F. iesniegumu, Silmalas pagasta pārvaldes 18.12.2018. atzinumu Nr.2.2/726, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „ Par pašvaldībām ”, 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 27. decembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. izbeigt 2009.gada 22. aprīļa Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.34 darbības termiņu ar P.F. Silmalas pagastā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7888 001 0166, platība 2,0 ha, un 7888 004 0271, platība 0,4 ha, nomu.

2. Uzdot Maltas pagastu apvienības struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” noslēgt ar P.F., personas kods (kods), adrese: (..), vienošanos par Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.34 izbeigšanu.
3. Uzdot Maltas pagastu apvienības struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” vienošanos par 2009.gada 22. aprīļa Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.34 izbeigšanu reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
4. Uzdot Maltas pagastu apvienības struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” veikt datu aktualizāciju VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt P. F. (adrese) un Silmalas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs