



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 17.janvāra sēdē  
(protokols Nr.2, 24.§)

## LĒMUMS

### Par samaksas samazināšanu A.Č. par īpašumā piešķirto zemi Silmalas pagastā

2019.gada 17.janvārī

Izskatot A.Č., personas kods (kods), dzīvo (adrese), pilnvarotās personas I.K., personas kods (kods), dzīvo (adrese), 2018.gada 19.decembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 19.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.Č. pilnvarotās personas I.K. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi, ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 1992.gada. Iesniegumam pievienota 2018.gada 17.septembra pilnvaras kopija (iereģistrēta ar Nr.98).

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes (kadastra apzīmējums 7888 006 0101, platība – 6,8 ha) kadastrālā vērtība uz 2018.gada 21.novembri sastāda EUR 4 394,00 (četri tūkstoši trīs simti deviņdesmit četri eiro 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēti: Silmalas pagasta zemes komisijas 1997.gada 14. marta atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 9,6 ha platībā (protokols Nr.82.), Silmalas pagasta TDP 1992.gada 16. aprīļa lēmums (19.sas,12ses.) par zemes piešķiršanu lietošanā 3,1 ha platībā un 1996.gada 11.oktobra Silmalas pagasta zemes komisijas lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā 2,9 ha platībā (protokols Nr.72). Par 3,6 ha aprēķināta kompensācija. Kopējā zemes gabala kopplatība 6,8 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 0,8 ha.

2018.gada 19.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi A.Č., nekustamā īpašuma nosaukums „Krasutina”, īpašuma kadastra numurs 7888 006 0101, izpērkamā zemes platība 0,8 ha, 25%, tai skaitā, samazinājums sakarā ar lietošanu pilnu 26 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25 %.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot A.Č. pilnvarotās personas I.K. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 "Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi" 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. samazināt A.Č. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Silmalas pagastā ar kadastra numuru 7888 006 0101 un 0,8 ha platību par 25% (divdesmit pieciem procentiem), un proti:
  - samazinājums saistībā ar lietošanu pilnu 26 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
2. Lēmumu nosūtīt I.K. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs