



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2015.gada 17.septembra sēdē

(protokols Nr.20, 17.§)

LĒMUMS

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7842 003 0444 sadali Audriņu pagastā

2015.gada 17.septembrī

Izskatījusi Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldes, reģ.Nr.90000014512, juridiskā adrese: Lidicas 17, Audriņi, Audriņu pagasts, Rēzeknes novads, LV-4633, 2015.gada 9.septembra iesniegumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7842 003 0444 sadali divos īpašumos un Audriņu pagasta pārvaldes atzinumu, Rēzeknes novada dome k o n s t a t ē:

2015.gada 09.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Audriņu pagasta pārvaldes 2015.gada 9.septembra iesniegums - atzinums ar lūgumu sadalīt pašvaldības nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7842 003 0444.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7842 003 0444 sastāvā iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78642 003 0444 un 7842 005 0440.

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7842 005 0440 nomā Larisa Smule, pamatojoties uz 2008.gada 29.decembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.89.

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7842 003 0444 nomā Iraidā Petrova, pamatojoties uz 2009.gada 30.jūnijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.129.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmajai daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikto, kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai Kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izskatot Audriņu pagasta pārvalde iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, likuma”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.pantapirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome n o l e m j:

1. Piekrist nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7842 003 0444 sadalei.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7842 005 0440, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101), un apstiprināt nosaukumu „Rozīte 1”.
3. Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 7842 003 0444, kura sastāvā iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7842 003 0444, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101), un apstiprināt nosaukumu „Pierobežnieki 1”.
4. Uzdot Audriņu pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajai nodaļā atbilstoši 2013.gada 17.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.896 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādi” un veikt samaksu par sniegto pakalpojumu.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Audriņu pagasta pārvaldei (info@audrini.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne