



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2019.gada 18.aprīļa sēdē
(protokols Nr.9, 41.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu L.B. par īpašumā piešķirto zemi Dricānu pagastā

2019.gada 18.aprīlī

Izskatot L.B., adrese: (adrese), pilnvarotās personas A. B., adrese: (adrese), 2019.gada 5.aprīļa iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 5.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts L.B. pilnvarotās personas A. B. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi. Iesniegumam pievienota Ģenerālpilnvaras kopija.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem zemes (kadastra numurs 78500030073, kopplatība 4,39 ha) kadastrālā vērtība sastāda EUR 575,0 (pieci simti septiņdesmit pieci eiro 00 centi), tai skaitā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 002 0124, platība 1,06 ha, kadastrālā vērtība uz 2019.gada 5.februāri sastāda EUR 101,0; zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 003 0073, platība 0,46 ha, kadastrālā vērtība uz 2019.gada 5.februāri sastāda EUR 217,0; zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 003 0074, platība 2,87 ha, kadastrālā vērtība uz 2019.gada 6.februāri sastāda EUR 257,0.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts Dricānu pagasta padomes 1996.gada 26.aprīļa lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā un Dricānu pagasta zemes komisijas 1996.gada 24.aprīļa atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 3,14 ha platībā.

Kopējā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu kopplatība 4,39 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 1,25 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot A. B. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma

4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. samazināt L.B. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Dricānu pagastā ar īpašuma kadastra numuru 7850 003 0073 1,25 ha platībā par 25% (divdesmit pieciem procentiem), un proti,
 - samazinājums sakarā ar lietošanu pilnu 22 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
2. Lēmumu nosūtīt A. B. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs