



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 18.februāra sēdē
(protokols Nr.5, 38.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem () un () apvienošanu Lendžu pagastā

2016.gada 18.februārī

Izskatot J.B., personas kods (), adrese: (), Rēzeknes novads, 2016.gada 2.februāra iesniegumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem () un () apvienošanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 2.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J.B. iesniegums ar lūgumu veikt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem () – 4,6 ha un () – 2,7 ha platībā apvienošanu vienā zemes vienībā.

Iesniegumam pievienota kadastra kartes izdruka ar apvienojamajām zemes vienībām.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.() „Dzilnīši” sastāv no pieciem zemes gabaliem: kadastra apzīmējumi - () – 4,6 ha, () – 2,7 ha, () – 1,4 ha, () – 0,1 ha, () – 9,8 ha. Nekustamais īpašums „Dzilnīši” nav reģistrēts zemesgrāmatā. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu () atrodas ēkas (būves) – () -001, -002, -003, -004, -005, -006, -007, -008. Ēku tiesiskais valdītājs ir J.B.. Iepriekšminētās zemes vienības ir J.B. mantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (), () atrodas blakus, tās nav atdalītas ar dabiskiem šķēršļiem.

Lendžu pagasta pārvalde 2016.gada 4.februāra atzinumā Nr.2.2/35 piekrīt blakus esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (), () apvienošanai.

Atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (), () atrodas lauku zemes teritorijā (L) un mežu teritorijā (M). Teritorijas plānojumā nav noteikti ierobežojumi zemes vienību apvienošanai šajās teritorijās.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktam zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja: 2) apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Izvērtējot J.B. iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem () – 4,6 ha un () – 2,7 ha apvienošanai (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
2. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt Lendžu pagasta pārvaldei (info@lendzi.lv) un J.B. (() , Rēzeknes novads, LV-4625).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne