



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2019.gada 19.septembra sēdē

(protokols Nr.21, 54.§, 1.punkts)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

2019.gada 19.septembrī

Izskatot N.D., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2019.gada 22. augusta iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 11. septembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts N.D. 2019.gada 22. augusta iesniegums, reģistrācijas Nr.5.4/ 735, par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti šādi dokumenti: 1) Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinums; 2) dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 6-5/11; 3) 2019. gada 26. augusta apsekošanas akts ģimenes dzīvesvietā, 4) izziņa par atbilstību trūcīgās ģimenes (personas) statusam; 5) 2019. gada 29. augusta vienošanās par parāda atmaksu par komunālajiem pakalpojumiem.

N.D. ar ģimeni dzīvo divstābu dzīvoklī ar kopējo platību 49,2 m². N.D. dzīvo kopā ar (informācija par bērniem). N. D. ir reģistrējusies Nodarbinātības valsts aģentūrā kā darba meklētāja. N.D. ģimenei ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss no 01. 08. 2019. – 31. 01. 2020. Ģimenes ienākumi ir VSAA ģimenes valsts pabalsts, VSAA piemaksa pie ģimenes valsts pabalsta par divu vai vairāk bērnu audzināšanu, apgādnieka zaudējuma pensija.

2019. gada 29. augustā Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienībā Čornajas pagasta pārvaldē tika noslēgta vienošanās par komunālo maksājumu parādu samaksu. Parāds par komunālajiem pakalpojumiem uz 29.08.2019. EUR 200,00.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 10.9. ģimene, kura audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18 gadu vecumam vai pilngadīgus bērnus, kuri turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā, bet ne ilgāk par 24 gadu vecumam, vai bērnu invalīdu.

Saskaņā ar saistošo noteikumu 7.2.punktu sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas persona, - 20 m² uz pirmo personu (7.2.1.apakšpunkts), un, pamatojoties uz Saistošo noteikumu 8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 20.punktu sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot N.D. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo

noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 10.9.apakšpunktu, 7.punkta, 7.2.apakšpunkta, 7.2.1.apakšpunktu, 20. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. atzīt N.D., personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Izīrēt N. D., personas kods (..), dzīvokli (..), Ratniekos, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā.
3. Uzdot Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde” vadītājam Oļegam Kvitkovskim sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar N.D. uz noteiktu laiku no 2019. gada 19. septembra līdz 2020.gada 18. martam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs