



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 19.oktobra sēdē
(protokols Nr.25, 20.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 31.marta Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.74 izbeigšanu ar A. J. Ilzeskalna pagastā

2017.gada 19.oktobrī

Izskatot **A. J.**, personas kods: (..), dzīvo: (adrese) 2017.gada 8.septembra iesniegumu par 2009.gada 31.marta Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.74 izbeigšanu ar **A. J. Ilzeskalna** pagastā, iesniegums reģistrēts ar reģ. Nr. 5.4.2/4583, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2017.gada 8.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts **A. J.** iesniegums par 2009.gada 31.marta Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.74 izbeigšanu ar **A. J. Ilzeskalna** pagastā.

2017. gada 11.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ilzeskalna pagasta pārvaldes atzinums Nr.16/54 [Par 2009.gada 31.marta Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.74 izbeigšanu ar **A. J. Ilzeskalna** pagastā].

Ilzeskalna pagasta pārvalde norāda, ka 2009.gada 31.martā, starp Ilzeskalna pagasta padomi un **A. J.** noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..), platība 1,25 ha, nomu.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..) ir Rēzeknes novada pašvaldības īpašumā esoša zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Zemes vienības kopējā platība - 1,25 ha.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..), platība 1,25 ha, Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē ir reģistrēta noma ar kadastra numuru (..).

Atbilstoši 2009.gada 31.marta zemes nomas līguma 7.2.punktam līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās.

Ilzeskalna pagasta pārvalde norāda, ka **A. J.** uz 2017.gada 11.oktobri zemes nomas maksa un nekustamā īpašuma nodoklis ir nomaksāts, nomnieks ir informēts par to, ka izbeidzot zemes nomas līgumu, persona zaudē tiesības zemes vienību izpirkt.

Pamatojoties uz **A. J.** iesniegumu, Ilzeskalna pagasta pārvaldes 11.10.2017. atzinumu Nr.16/54, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „ Par pašvaldībām ”, 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2017.gada 12.oktobra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt 2009.gada 31.marta Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.74 ar **A. J.** Ilzeskalna pagastā darbības termiņu, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..), platība 1,25 ha.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ilzeskalna pagasta pārvaldei noslēgt ar A. J., personas kods: (..), dzīvo: (adrese), vienošanos par Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.74 izbeigšanu.
3. Uzdot Ilzeskalna pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A. J. (adrese) un Ilzeskalna pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs