



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 20.jūnija sēdē  
(protokols Nr.14, 27.§)

## LĒMUMS

### Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..) Dārzu ielā 4, Lendžos, Lendžu pagastā, nodošanu atsavināšanai A.N.

2019.gada 20.jūnijā

Izskatot A.N., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta (..), 2018.gada 27.decembra  
atsavināšanas ierosinājumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 27.decembrī Rēzeknes novada pašvaldības Lendžu pagasta pārvaldē tika  
saņemts A.N. 2018.gada 27.decembra dzīvokļa īpašuma Dārzu ielā 4-(..), Lendžos, Lendžu  
pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7866 900 0047, platība 94,5 m2, atsavināšanas  
ierosinājums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas  
5.punktu publiskas personas dzīvokļa īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas  
nopirkt dzīvokļa īpašumu 45.pantā noteiktajā kārtībā. Atbilstoši Publiskas personas mantas  
atsavināšanas likuma 45.panta ceturtajai daļai īrnieks var pirkt īrēto dzīvokļa īpašumu, ja  
īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai  
kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu, un tiesā nav celta prasība par īres  
līguma izbeigšanu. Atsavināšanas ierosinājumu iesniedz Ministru kabineta 2011.gada  
1.februāra noteikumos Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”  
noteiktajā kārtībā.

Dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Dārzu ielā 4, Lendžos, Lendžu pagastā, Rēzeknes  
novadā, ar kadastra Nr.7866 900 0047, platība 94,5 m2, īpašniece ir Rēzeknes novada  
pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009112679, kuras īpašuma tiesības ir nostiprinātas Lendžu  
pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 54 5, pamatojoties uz Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu  
nodaļas tiesneses Elīnas Volikas 2019.gada 23.maija lēmumu. Dzīvokļa īpašums Dārzu ielā 4-  
(..), Lendžos, Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr. 7866 900 0047, platība 94,5  
m2, sastāv no dzīvokļa Nr.(..), platība 94,5 m2, un pie dzīvokļa piederošajām 945/19310  
domājamajām daļām no ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0185 001 un zemes  
vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0185.

Atsavināšanas ierosinājumam A.N. pievienoja Latvijas Republikas pilsoņa pases kopiju.  
Atsavināšanas ierosinājumam A.N. pievienoja 1993.gada 20.decembra īres līguma Nr.23  
kopiju, 2004.gada 30.janvāra dzīvojamās telpas īres līguma Nr. 4-2004 kopiju ar 2008.gada  
21.februāra vienošanās Nr. 1 pie 30.01.2004. īres līguma Nr. 4-2004, 2008.gada 5.marta  
vienošanās Nr. 2 pie 30.01.2004. īres līguma Nr. 4-2004, 2011.gada 6.jūnija vienošanās Nr. 8-  
9/824 pie 30.01.2004. īres līguma Nr. 4-2004; 2011.gada 29.novembra vienošanās Nr. 8-  
9/1771 pie 30.01.2004. īres līguma Nr. 4-2004; 2012.gada 10.septembra vienošanās Nr. 8-  
8/1574 pie 30.01.2004. īres līguma Nr. 4-2004; 2013.gada 19.februāra vienošanās Nr. 8-8/527

1. Nodot atsavināšanai A.N., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta (..), dzīvokļa īpašumu Nr.(..), kas atrodas Dārzu ielā 4, Lendžos, Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7866 900 0047, platība 94,5 m<sup>2</sup>.
2. Uzdot A.N., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta (..), līdz 2019.gada 19.jūlijam iemaksāt priekšapmaksu 215,00 *euro* (divi simti piecpadsmit *euro* 00 centu), Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu pagastu apvienība” reģ.Nr. 40900027430, AS Swedbank, kods: HABALV22, konts: LV44HABA0551046048423, par sertificēta vērtētāja uzaicināšanu, pamatojoties uz A.N. atsavināšanas ierosinājumu, kas tiks ieskaitīta pirkuma maksā pirkuma līguma noslēgšanas gadījumā.
3. Uzdot iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Lendžu pagasta pārvalde” vadītājam Voldemāram Deksnim noslēgt vienošanos ar A.N. par samaksas veikšanu un sertificēta vērtētāja uzaicināšanu novērtēt dzīvokļa īpašumu Nr.(..), kas atrodas Dārzu ielā 4, Lendžos, Lendžu pagasts, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7866 900 0047.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs