



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 20.jūlija sēdē
(protokols Nr.17, 31.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu G. Z. par īpašumā piešķirto zemi Ilzeskalna pagastā

2017.gada 20.jūlijā

Izskatot **G. Z.**, personas kods (..), dzīvo (adrese), 2017.gada 21. jūnija iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2017.gada 21.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldības Ilzeskalna pagasta pārvaldē tika saņemts G. Z. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi, zemes gabala daļu ar kadastra apzīmējumu (..), platība (..) ha, ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 1992.gada.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts Ilzeskalna pagasta padomes 19.sasaukuma 10.sesijas 1992.gada 6.marta lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā un Ilzeskalna pagasta zemes komisijas 1996.gada 18.jūnija lēmums atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu (..) ha platībā. Kopējā zemes gabala kopplatība (..) ha, izpērkamās zemes platība sastāda (..) ha.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, zemes (Rēzeknes novads, Ilzeskalna pagasts, kadastra numurs (..) platība – (..) ha) kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri sastāda EUR 2877,00 (divi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit septiņi euro 00 centi).

2017.gada 28.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ilzeskalna pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi, nekustamā īpašuma nosaukums (nosaukums) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..) platībā (..) ha 25%, tai skaitā, samazinājums sakarā ar lietošanu pilnu 25 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25 %.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot G. Z. iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes lietošanas laiks līdz pieprasīšanai īpašumā sastāda pilnus 25 gadus, pamatojoties uz likuma

„Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Samazināt **G. Z.**, personas kods (..), dzīvo, (adrese), samaksu par īpašumā piešķirto zemi Ilzeskalna pagastā ar kadastra numuru (..) kopplatībā (..) ha par 25% (divdesmit procentiem), un proti, samazinājums sakarā ar lietošanu pilnu 25 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25%.
2. Lēmumu nosūtīt G. Z. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne