



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 20.jūlija sēdē
(protokols Nr.17, 39.§)

LĒMUMS

Par 2007.gada 23.marta Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.051 grozījumiem ar L. B. Ozolaines pagastā

2017.gada 20.jūlijā

Izskatot **L. B.**, personas kods: (..), dzīvo: adrese, 2017.gada 2.jūnija iesniegumu par 2007.gada 23.marta Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 051 izbeigšanu, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1145 - 0,0405 ha platībā iznomāšanu Rēzeknes novada Ozolaines pagastā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2017.gada 2.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts L. B. 2017.gada 2.jūnija iesniegums ar lūgumu izbeigt 2007.gada 23.marta zemes nomas līgumu Nr.051, par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1145 - 0,0405 ha platībā iznomāšanu, sakarā ar to ka uz zemes vienības esošās būves pārdotas.

Iesniegums elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā reģistrēts ar reg. Nr. 5.4.2/2971.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta 2.daļu, sakarā ar to, ka iesniegumu par 2007.gada 23.marta Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.051 izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1145, objektīvu iemeslu dēļ nav iespējams ievērot iesnieguma izskatīšanas termiņu, iesnieguma izskatīšanas termiņš pagarināts ar rīk. Nr. 3.6/180 no 26.06.2017.

Iesniegumā minētais zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1145 saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2011.gada 29.decembra lēmumu Nr.18 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritošā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā un uz kuru L. B. bija izmantojusi zemes nomas pirmtiesības.

2007.gada 23.martā starp Rēzeknes rajona Ozolaines pagasta padomi un L. B. tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.051 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1145 - 0,04 ha platībā iznomāšanu.

Atbilstoši 2007.gada 23.marta zemes nomas līguma 7.2.punkta nosacījumiem, līgumu var grozīt vai pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās.

Persona atsakās no turpmākās zemes nomas sakarā ar to, ka uz zemes vienības esošās būves ir pārdotas.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas NĪVKIS datu bāzē pieejamo informāciju, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1145 īpašumā reģistrēts būvju īpašums ar kadastra apzīmējumu 7876 501 0107.

Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Ozolaines pagasta pārvaldes atzinums, par to, ka ar L.B. ir izbeidzams Lauku apvidus zemes nomas līgums, tā kā NĪVKIS datos ir reģistrēts

nomas objekts ar kadastra Nr. 7876 800 0055, ir veicama datu aktualizācija Valsts zemes dienesta kadastra datos, izslēdzot reģistrēto nomas objektu.

Ozolaines pagasta pārvalde norāda, ka L. B., Lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 051 noteiktie maksājumi ir savlaicīgi nomaksāti.

Izvērtējot L. B. iesniegumu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt ar **L. B.**, personas kods: (..), 2007.gada 23.marta zemes nomas līgumu Nr.051, par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1145 iznomāšanu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei Vienošanos par 2007.gada 23.marta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.051 izbeigšanu reģistrēt elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienestā.
4. Lēmumu nosūtīt L. B. (adrese) un Ozolaines pagasta pārvaldei (info@ozolaine.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne