



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 20.jūlija sēdē
(protokols Nr.17, 36.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam (nosaukums) Lūznavas pagastā

2017.gada 20.jūlijā

Izskatot SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģ.Nr.40003783960, adrese: Rīgas iela 18, Daugavpils, zemes ierīkotājas Maritanas Gužvas 2017.gada 19.jūnijā iesniegtu zemes ierīcības projektu Rēzeknes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam (**nosaukums**), Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts Rēzeknes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam (nosaukums) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (..) sadalīšanai divās zemes vienībās izstrādāts, pamatojoties uz Lūznavas pagasta pārvaldes 2016.gada 27.jūlija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2016.gada 1.augusta lēmumu Nr.1.10/30 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma (nosaukums) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšanai Lūznavas pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013. gada 1. augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšana, izveidojot divas zemes vienības.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA „Latvijasmernieks.lv” zemes ierīkotājas Maritanas Gužvas iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „Latvijasmernieks.lv” iesniegto sertificētās personas Maritanas Gužvas izstrādāto zemes ierīcības projektu Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma (**nosaukums**), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšanai divās zemes vienībās.
2. Piešķirt zemes gabalam Nr.2 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā (..) ha nosaukumu (nosaukums 1) un noteikt zemes lietošanas mērķi –zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101), zemes gabalam Nr.1 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā (..) ha nosaukumu (nosaukums) un noteikt zemes lietošanas mērķi - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (0501).
3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Lēmumu nosūtīt SIA „Latvijasmernieks.lv” (Rīgas iela 18, Daugavpils), Lūznavas pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne