



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 20.decembra sēdē
(protokols Nr.26, 67.§)

LĒMUMS

Par 2007.gada 25.septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.40 izbeigšanu ar T.P. Audriņu pagastā

2018.gada 20.decembrī

Izskatot T.P., personas kods (kods), dzīvo: (adrese), 2018.gada 7.novembra iesniegumu par 2007.gada 25. septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.40 izbeigšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78420040424 ar platību 0,03 ha nomu lauksaimniecības vajadzībām, iesniegums reģistrēts ar reģ. Nr. 5.4.2/6922, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2018.gada 7.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts T.P. iesniegums par 2007.gada 25. septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.40 izbeigšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78420040424 ar platību 0,03 ha iznomāšanu.

2018.gada 16.novembrī saņemts Audriņu pagasta pārvaldes atzinums [Par 2007.gada 25.septembrī lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.40 izbeigšanu ar T.P. Audriņu pagastā].

Audriņu pagasta pārvalde norāda, ka ar Rēzeknes rajona Audriņu pagasta padomes 2007.gada 28.jūnijā lēmumu Nr.7, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78420040424 ar platību 0,03 ha tika ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78420040424 ar platību 0,03 ir pašvaldībai piekritīgā zemes un nav reģistrētas Zemesgrāmatā. Zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecība.

2007.gada 25.septembrī, starp Audriņu pagasta padomi un T.P., tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.40, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78420040424 ar platību 0,03 ha platībā nomu lauksaimnieciskajai izmantošanai. Zemes nomas līguma darbības termiņš - 2021.gada 21.septembris.

Uz iznomātajām zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78420040424 būves neatrodas. Persona ir informēta par to, ka atsakoties no zemes vienības nomas, tā zaudē zemes vienības atsavināšanas tiesības.

Pamatojoties uz T.P. iesniegumu, pamatojoties uz Audriņu pagasta pārvaldes atzinumu, pamatojoties uz 2007.gada 25. septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.40, 7.punkta 7.2.apakšpunkta nosacījumiem, līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. Grozījumi līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas.

Izvērtējot T.P. iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām”, 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 13.decembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei izbeigt ar T.P., personas kods (kods), dzīvo: (adrese), 2007.gada 25. septembra lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.40 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78420040424 ar platību 0,03 ha nomu.
2. Uzdot Audriņu pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar T.P. par 2007.gada 25. septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.40 izbeigšanu un parakstīto vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumi Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt T.P. ((adrese)) un Audriņu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs