



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 21.marta sēdē  
(protokols Nr.7, 45.§)

## LĒMUMS

### Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854 001 0063 sadali Gaigalavas pagastā

2019.gada 21.martā

Izskatot Valsts zemes dienesta 2018.gada 16.oktobra vēstuli Nr.2-04/538 “Par saraksta ar zemes vienībām zem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem nosūtīšanu”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Lai izpildītu Zemes pārvaldības likuma 13. panta pirmās daļas 5. punktā esošo deleģējumu, spēkā stājušies 2018.gada 28.augusta Ministru kabineta noteikumi Nr.554 "Grozījumi Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumos Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi", ar kuriem noteikumi ir papildināti ar 3.1 nodaļu “Zemes vienības zem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem reģistrācija un aktualizācija”.

Atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 13. panta pirmās daļas 5. punktā esošajam deleģējumam ar minētajiem grozījumiem noteikumos ir noteikta kārtība, kādā Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) reģistrē un aktualizē informāciju par iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, t.sk. informāciju par šo teritoriju tiesiskajiem valdītājiem atbilstoši noteiktajam Zemes pārvaldības likuma 15.panta pirmajā un otrajā daļā.

Zemes pārvaldības likuma 15.panta pirmajā un otrajā daļā noteikts:

(1) Par vides aizsardzību atbildīgā ministrija ir valdītājs iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kas atrodas dabas rezervātos, nacionālajos parkos un dabas liegumos un nav privātpersonu īpašumā vai citas ministrijas valdījumā, un jūras piekrastes sauszemes daļai, kas atrodas dabas liegumos, nacionālo parku dabas lieguma vai ainavu aizsardzības zonā, vai robežojas ar to un nav privātpersonu īpašumā vai citas ministrijas valdījumā. Ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem noteiktu darbību veikšanai ir nepieciešams īpašnieka saskaņojums, par vides aizsardzību atbildīgā ministrija īpašnieka vārdā saskaņo tās valdījumā esošajos publiskajos ūdeņos veicamās darbības.

(2) Vietējā pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem noteiktu darbību veikšanai ir nepieciešams īpašnieka saskaņojums, vietējā pašvaldība īpašnieka vārdā saskaņo tās valdījumā esošajos publiskajos ūdeņos veicamās darbības.

Atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumu” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.263) 198.punktam Valsts zemes dienests (turpmāk - Dienests) nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) un pašvaldībām sarakstu ar Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām zem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, ja zemes vienībai Kadastra informācijas sistēmā kā kadastra subjekts nav reģistrēta

privātpersona, ar mērķi saņemt no VARAM un pašvaldībām informāciju par to tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām.

Dienests Kadastra informācijas sistēmā datus par zemes vienības zem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem tiesisko valdītāju aktualizēs, pamatojoties uz VARAM un pašvaldības sniegto informāciju par to tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām. Dienests norāda, ka iesniegtajai informācijai jāsaturs saskaņojums par valdījuma tiesībām starp VARAM un pašvaldību, kas var tikt izteikts kā atsauce uz vēstules rekvizītiem, kurā šis saskaņojums ir izteikts.

Pašvaldība ir izvērtējusi Valsts zemes dienesta vēstulei „Par saraksta ar zemes vienībām zem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem nosūtīšanu” pievienoto sarakstu ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām zem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 15.panta pirmajā un otrajā daļā noteiktajam un ir nosūtījusi VARAM saskaņot vēstules pielikumā piedāvāto zemes vienību zem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem valdījuma tiesību sadalījumu starp ministriju un pašvaldību.

Rēzeknes novada pašvaldībā 2019.gada 1.martā saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstule Nr. 1-132/1834 “Par publisko ūdeņu valdījuma tiesībām” sadalījumu starp ministriju un pašvaldību, kurā norādīts, ka nepieciešams veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854 001 0063 sadali, jo dabas liegumā “Lubāna mitrājs” ietilpst tikai Rēzeknes upes ieteka Lubāna ezerā (dabas liegums sadala upi (zemes vienības) pie nekustamā īpašuma “Līgo” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540010042), pārējā Rēzeknes upes minēto zemes vienību daļa pēc būtības ir ārpus dabas lieguma “Lubāna mitrājs” (dabas lieguma robeža dabā ir pa Rēzeknes upes kreiso krastu). Līdz ar to saskaņā ar likuma 15. panta pirmo un otro daļu dabas liegumā “Lubāna mitrājs” ietilpstošo zemes vienību daļu tiesiskais valdītājs ir ministrija, ārpus – Rēzeknes novada pašvaldība.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta vēstuli, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 13. panta pirmās daļas 5. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.554 "Grozījumi Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumos Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 3.1 nodaļu, Zemes pārvaldības likuma 15.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 198.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854 001 0063 sadali divās zemes vienībās 7,15 ha un 14,49 ha platībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Noteikt plānotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854 001 0056 platībā 7,15 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam) pašvaldību kā tiesisko valdītāju.
3. Noteikt plānotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854 001 0055 platībā 14,49 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam) VARAM kā tiesisko valdītāju, (atbilstoši VARAM 01.03.2019.vēstulei).
4. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, platības var tikt precizētas.
5. Lēmumu nosūtīt Gaigalavas pagasta pārvaldei, VZD Latgales reģionālajai nodaļai ([kac.rezekne@vzd.gov.lv](mailto:kac.rezekne@vzd.gov.lv)), Dabas aizsardzības pārvaldei ([latgale\(at\)daba.gov.lv](mailto:latgale(at)daba.gov.lv)), Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai ([pasts@varam.gov.lv](mailto:pasts@varam.gov.lv)).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs