



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 21.jūnija sēdē
(protokols Nr.14, 36.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 24.augusta tipveida zemes nomas līguma Nr.41A darbības termiņa izbeigšanu ar Ž. Ā. Griškānu pagastā

2018.gada 21.jūnijā

Izskatot Ž. Ā. 2018.gada 8.jūnija iesniegumu par zemes nomas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0465 platībā 0,040 ha, iesniegums reģistrēts ar reg. Nr. 5.4.2/3356, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 8.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldē saņemts Ž. Ā. personas kods (..), dzīvo: (adrese), iesniegums par 2009.gada 24.augusta zemes nomas līguma Nr.41A darbības izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0465 platībā 0,040 ha Griškānu pagastā.

2018.gada 11.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Griškānu pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.1/300 [Par zemes nomas līguma izbeigšanu].

Griškānu pagasta pārvalde norāda, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0465 platībā 0,040 ha ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā lauku apvidus zeme, zeme nav ierakstīta zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0465 0,040 ha ir pašvaldībai piekritīgā zeme, zemes izmantošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Griškānu pagasta pārvalde paskaidro, ka 2009.gada 24.augustā starp Ž. Ā. un Griškānu pagasta padomi noslēgts tipveida zemes nomas līgums Nr.41A par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0465 0,040 ha platībā nomu.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0465 ar kopējo platību 0,040 ha, Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē reģistrēta noma ar kadastra numuru 7856 800 0063.

Griškānu pagasta pārvalde norāda, ka persona ir informēta par to, ka izbeidzot zemes nomas līgumu, tā zaudē tiesības zemes vienību izpirkt.

Noslēdzot vienošanos ar Ž. Ā., par zemes nomas līguma Nr.41A izbeigšanu, personai jāveic zemes nomas līgumā noteiktie nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas maksājumi.

Pamatojoties uz Ž. Ā. iesniegumu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 50.panta, 55.panta pirmo daļu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, pamatojoties uz Griškānu pagasta pārvaldes atzinumu (Nr. 2.1/300, 11.06.2018.), likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 14.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt 2009.gada 24.augusta tipveida zemes nomas līguma Nr.41A darbības termiņu ar Ž. Ā. Griškānu pagastā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0465 ar platību 0,040 ha nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei, noslēgt Vienošanos ar Ž. Ā. par 2009.gada 24.augusta tipveida zemes nomas līguma Nr.41A darbības termiņa izbeigšanu.
3. Uzdot Griškānu pagasta pārvaldei Vienošanos par 2009.gada 24.augusta tipveida zemes nomas līguma Nr.41A darbības termiņa izbeigšanu ar Ž. Ā. Griškānu pagastā, reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā.
4. Uzdot Griškānu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Ž. Ā. (adrese) un Griškānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs