



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2018.gada 21.jūnija sēdē  
(protokols Nr.14, 33.§)

## LĒMUMS

**Par 2007.gada 18.septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35 izbeigšanu ar M. G. Audriņu pagastā**

2018.gada 21.jūnijā

Izskatot M. G., personas kods (..), dzīvo: (adrese), 2018.gada 11.jūnija iesniegumu par 2007.gada 18.septembrī lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35 izbeigšanu, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78420030273 platībā 0,34 ha nomu lauksaimniecības vajadzībām, iesniegums reģistrēts ar reg. nr. 5.4.2/, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 11.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts M. G. iesniegums par 2007.gada 18.septembrī lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35 laušanu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra 78420030273 iznomāšanu.

2018.gada 11.jūnijā saņemts Audriņu pagasta pārvaldes atzinums Nr. 2.2/74 [Par 2007.gada 18.septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35 izbeigšanu ar M. G. Audriņu pagastā].

Audriņu pagasta pārvalde norāda, ka ar Rēzeknes rajona Audriņu pagasta padomes 2007.gada 28.jūnijā lēmumu (Nr.7,4.&4.p.30), zemes vienības ar kadastra 78420030273 – 0,2 ha platībā tika ieskaitītas pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

2007.gada 18.septembrī starp Audriņu pagasta padomi un M. G. tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.35 par zemes vienību ar kadastra 78420030273 – 0,2 ha platībā iznomāšanu lauksaimnieciskajai izmantošanai. Zemes nomas līguma darbības termiņš 2021.gada 1.septembris.

2014.gada 23.jūlijā, pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2014.gada 3.jūlija lēmumu Nr. 1.20/90 [Par grozījumiem zemes nomas līgumos Audriņu pagastā], precizētā zemes vienības platība 0,34 ha, par iznomātās zemes vienības noslēgta vienošanās ar personu.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78420030273 – 0,34 ha būves neatrodas. Zemes vienības ar kadastra 78420030273 – 0,34 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zemes un nav reģistrētas Zemesgrāmatā. Zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecība.

Persona informēta par to, ka atsakoties no zemes nomas, tiek zaudēta iespēja atsavināt šo zemes vienību.

Saskaņā ar 2007.gada 18.septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35, 7.punkta 7.2.apakšpunkta nosacījumiem, līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. Grozījumi līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas.

Pamatojoties uz M. G. iesniegumu, pamatojoties uz Audriņu pagasta pārvaldes atzinumu, pamatojoties uz 2007.gada 18.septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35, 7.punkta 7.2.apakšpunktu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma

1864.pantu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām”, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt 2007.gada 18.septembra lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.35 ar M. G. Audriņu pagastā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar M. G., personas kods (..), dzīvo: (adrese), par 2007.gada 18.septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.35 izbeigšanu par zemes vienības ar kadastra 78420030273, ar platību 0,34 ha, nomu.
3. Uzdot Audriņu pagasta pārvaldei noslēgto vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā, saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 22. decembra noteikumi Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt M. G. (adrese) un Audriņu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs