



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2018.gada 21.jūnija sēdē  
(protokols Nr.14, 39.§)

## LĒMUMS

### Par 2009.gada 15. jūlija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.104 izbeigšanu ar A. N. Silmalas pagastā

2018.gada 21.jūnijā

Izskatot A. N., personas kods (..), adrese: (adrese), 2018.gada 22.maija iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 015 0153 ar kopējo platību 5,74 ha, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 22. maijā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts A. N. iesniegums par 2009.gada 15. jūlija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.104 izbeigšanu ar A. N. Silmalas pagastā. Iesniegums elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā reģistrēts ar reģ.Nr.5.4.2/3022.

2018. gada 11. jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.2/276 [Par 2009.gada 15. jūlija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.104 izbeigšanu ar A. N. Silmalas pagastā].

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka 2009.gada 15. jūlijā starp Silmalas pagasta padomi un A. N. noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 015 0153 nomu.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 015 0153 statuss ir pašvaldībai piekritīgā zeme, ar kopējo platību 5,74 ha.

Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 015 0153 ar kopējo platību 5,74 ha Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē ir reģistrēta noma ar kadastra numuru 7888 800 0065.

Atbilstoši 2009.gada 15. jūlija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.104 septītās daļas 7.1 apakšpunkta nosacījumiem, līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās.

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka Nomnieks nav pārkāpis 2009. gada 15. jūlija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.104 nosacījumus un ir savlaicīgi veicis līgumā noteiktos maksājumus. Nomnieks ir informēts par to, ka atsakoties no minētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 015 0153 ar platību 5,74 ha turpmākās nomas, tiek zaudētas atsavināšanas tiesības uz šo zemes vienību.

Pamatojoties uz A. N. iesniegumu, Silmalas pagasta pārvaldes (11.06.2018. atzinumu Nr.2.2/276.), pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 51.pantu, 55.panta pirmo daļu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām”, 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 14. jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt 2009.gada 15. jūlija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.104 ar A. N. Silmalas pagastā, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 015 0153 nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei noslēgt ar A. N., personas kods: (..), adrese: (adrese), Vienošanos par 2009. gada 15. jūlija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.104 izbeigšanu.
3. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei Vienošanos par 2009.gada 15. jūlija Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.104 izbeigšanu reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā.
4. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt A. N. (adrese) un Silmalas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs