



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 21.jūnija sēdē
(protokols Nr.14, 37.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 29.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.9/2009 grozījumiem ar M. D. Pušas pagastā

2018.gada 21.jūnijā

Izskatot M. D., personas kods: (.), dzīvo: (adrese), 2018.gada 15.maija iesniegumu par nomas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0110 ar platību 2,00 ha, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 15.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts M. D. iesniegums, iesniegums reģistrēts ar reg. Nr.5.4.2/2890.

2018.gada 5.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes struktūrvienības – “Pušas pagasta pārvaldes” atzinums [Par 2009.gada 29.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.9/2009 grozījumiem ar M. D. Pušas pagastā].

Maltas pagasta pārvaldes struktūrvienības “Pušas pagasta pārvalde” norāda, ka 2009.gada 29.jūnijā, starp Pušas pagasta padomi un M. D. tika noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem: 7880 005 0110 platībā 2,0ha, 7880 001 0115 platībā 0,5 ha, 7880 003 0084 platībā 1,7 ha un 7880 005 0090 platībā 7,3 ha nomu.

Atbilstoši 2009.gada 29.jūnija Lauku zemes nomas līguma 7.2.punktam, līgumu var grozīt. Grozījumi līgumā noformējami rakstiski un stājas spēkā, kad to parakstījušas abas puses.

Maltas pagasta pārvaldes struktūrvienība – “Pušas pagasta pārvalde” norāda, ka M. D. nav zemes nomas maksājuma parādu, zeme tiek apsaimniekota atbilstoši iznomātajam mērķim.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu kadastra sistēmas datu [NĪVKIS] bāzē pieejamo informāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0110 precizētā platība 4,06 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7880 003 0084 kopējā platība 1,70 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0090 precizētā platība 8,38 ha.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7880 001 0115 platībā 0,5 ha personai ierosināts zemes atsavināšanas process un tā ar 2015.gada 6.novembra Rēzeknes novada pašvaldības lēmumu Nr.1.20/199 izslēgta no 2009.gada 29.jūnija zemes nomas līguma Nr.9/2009.

M. D. ir informēta par to, ka atsakoties no zemes nomas uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0110, tiek zaudētas zemes izpiršanas tiesības uz šo zemes vienību.

Izvērtējot M. D. iesniegumu, ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz 2009.gada 29.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.9/2009 nosacījumiem, ņemot vērā Maltas pagasta pārvaldes struktūrvienības – “Puša pagasta pārvaldes” atzinumu, pamatojoties uz

Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām”, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Grozīt 2009.gada 29.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.9/2009 ar M. D. Pušas pagastā, izslēdzot no nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0110 – 4,06 ha, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 003 0084 ar kopējo platību 1,70 ha un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0090 ar kopējo precizēto platību 8,38 ha.
2. Uzdot Maltas pagasta pārvaldes struktūrvienībai – “Pušas pagasta pārvalde”, noslēgt Vienošanos ar M. D., personas kods: (..) dzīvo: (adrese), par 2009.gada 29.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.9/2009 grozījumiem, precizējot iznomāto zemes vienību platības atbilstoši grafiskajiem pielikumiem un izslēdzot no nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0110 ar platību 4,06 ha.
3. Uzdot Maltas pagasta pārvaldes struktūrvienībai – “Pušas pagasta pārvalde” noslēgto vienošanos ar M. D. par 2009.gada 29.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.9/2009 grozījumiem reģistrēt lietvedības dokumentu elektroniskajā reģistrācijas sistēmā.
4. Uzdot Maltas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt M. D. (adrese) un Maltas pagasta pārvaldes struktūrvienībai – “Pušas pagasta pārvaldei”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs