



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 21.novembra sēdē  
(protokols Nr.26, 104.§)

## LĒMUMS

### **Par 2007.gada 20.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.13 izbeigšanu ar V.Š. Ozolmuižas pagastā**

2019.gada 21.novembrī

Izskatot V.Š., personas kods (..), dzīvo: (..), 2019.gada 16.oktobra iesniegumu par 2007.gada 20.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.13 izbeigšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0104 ar platību 0,06 ha, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 16.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts V.Š. iesniegums ar lūgumu izbeigt zemes nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0104 ar platību 0,06 ha. Iesniegums elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā reģistrēts ar reģ. Nr.5.4.2/6596.

Iesniegumā minētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0104 ar platību 0,06 h, saskaņā ar Ozolmuižas pagasta padomes 2007.gada 8.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.11) „Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Ozolmuižas pagastā” ir pašvaldībai piekritīgā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0104 ar platību 0,06 ha ēkas nav reģistrētas. Zemes lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

2019.gada 18.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Rēzeknes novada pašvaldības “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolmuižas pagasta pārvalde” atzinums “Par 2007.gada 20.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.13 izbeigšanu ar V.Š. Ozolmuižas pagastā”.

Pagasta pārvalde norāda, ka Nomnieks nav pārkāpis 2007.gada 20.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.13 nosacījumus un savlaicīgi nomaksājis iznomātājam visus zemes nomas līgumā noteiktos maksājumus.

Pamatojoties uz Civillikuma 1864.pantu, kas nosaka, ka līgumu, kas noslēgts vienkārši vienojoties, var arī atcelt tāpat vienojoties. Bet ja līguma noslēgšanai bijusi vajadzīga sevišķa forma, tad tāda pati jāievēro arī to atceļot.

Pamatojoties uz līguma septītās daļas 7.2 nosacījumiem, Līguma nosacījumus var grozīt. Grozījumi līgumā noformējami rakstiski un stājas spēkā, kad tos parakstījuši abas puses.

V.Š. ir informēts, ka atsakoties no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0104 ar platību 0,06 ha nomas, viņš zaudē tiesības šo zemes gabalu atsavināt.

Pamatojoties uz personas iesniegumu, pamatojoties uz 2007.gada 20.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.13 nosacījumiem, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldībā saņemto Rēzeknes novada pašvaldības “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolmuižas pagasta pārvalde” sniegto atzinumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu,

likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome  
**n o l e m j:**

1. Izbeigt 2007.gada 20.novembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.13 darbības termiņu ar V.Š. Ozolmuižas pagastā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0104 ar platību 0,06 ha nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolmuižas pagasta pārvalde” vadītājam noslēgt ar V.Š., personas kods (..), dzīvo: (..), rakstisku vienošanos par līguma izbeigšanu un reģistrēt to elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Ozolmuižas pagasta pārvalde” veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienestā.
4. Lēmumu nosūtīt V.Š. (..), Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Ozolmuižas pagasta pārvalde” ([info@ozolmuiza.lv](mailto:info@ozolmuiza.lv)) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne