



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2019.gada 21.novembra sēdē  
(protokols Nr.26, 101.§)

## LĒMUMS

### **Par 2009.gada 20.maija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.16/05/09 grozījumiem ar I.B. Čornajas pagastā**

2019.gada 21.novembrī

Izskatot I.B., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2019.gada 29.oktobra iesniegumu par grozījumiem 2009.gada 20.maija Lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.16/05/09, iesniegums elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā reģistrēts ar reģ. Nr. 5.4.2/7022, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 29.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts I.B. 2019.gada 29.oktobra iesniegums par grozījumiem 2009.gada 20.maija Lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.16/05/09, izbeidzot nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0279 ar platību 0,91 ha, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0278 ar platību 2,50 ha.

2019.gada 4.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde” atzinums Nr. 2.2/179 [Par grozījumiem zemes nomas līgumā].

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0279 ar platību 0,91 ha saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu ( protokols Nr.18, 27.§) „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekritošajām apbūvētām un neapbūvētām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienība “Čornajas pagasta pārvalde” atzinumā paskaidro, ka starp Čornajas pagasta padomi un I.B. 2009.gada 20.maijā ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.16/05/09 uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7846 003 0279 – 0,91 ha un 7846 003 0278 – 2,50 ha platībās ar lietošanas mērķi – lauksaimniecība.

Līguma 7.1.apakšpunkts nosaka, ka Līguma nosacījumus var grozīt pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas (rakstiskas) vienošanās.

Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde” atzinumā norāda, ka izvērtējot I.B. 2019.gada 29.oktobra iesniegumu par grozījumiem 2009.gada 20.maija Lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.16/05/09 ir veicami grozījumi noslēgtajā Lauku apvidus zemes nomas līgumā ar I.B.. Izslēdzot no 2009.gada 20.maija zemes nomas līguma Nr.16/05/09 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0279 ar platību 0,91 ha, atstājot nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7846 003 0278 ar platību 2,50 ha.

Rēzeknes novada pašvaldības iestāde “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienība “Čornajas pagasta pārvalde” norāda, ka tai nav iebildumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0279 ar platību 0,91 ha izslēgšanu no nomas līguma Nr.16/05/09.

I. B. ir informēts, ka, atsakoties no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 003

0279, viņš zaudē tiesības šo zemes gabalu izpirkt.

Izvērtējot I.B. iesniegumu, ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz 2009.gada 20.maijā noslēgtā nomas līguma Nr.16/05/09 nosacījumiem, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde” 2019.gada 4.novembra atzinumu Nr.2.2/179, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 37.pantu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Grozīt 2009.gada 20.maija Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.16/05/09 ar I.B., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), izslēdzot no līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0279 ar platību 0,91 ha, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0278 ar platību 2,50 ha.
2. Uzdot “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde” vadītājam noslēgt ar I.B., personas kods (..), vienošanos par 2009.gada 20.maija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.16/05/09 grozījumiem un vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu vadības sistēmā un pašvaldības “NOMAS” programmā.
3. Rēzeknes novada pašvaldības iestāde “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Čornajas pagasta pārvalde” veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
4. Lēmumu nosūtīt I.B. (..) un “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Čornajas pagasta pārvalde” ([info@cornaja.lv](mailto:info@cornaja.lv)).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne