



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2019.gada 21.novembra sēdē

(protokols Nr.26, 106.§, 1.punkts)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

2019.gada 21.novembrī

Izskatot L.Č., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2019.gada 23. oktobra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 24.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts L.Č. 2019.gada 23. oktobra iesniegums, reģistrācijas Nr.5.4/901, par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinums; 2) dzīvojamās telpas īres līgums Nr. M17/395/2019; 3) 2019. gada 23. oktobra sarunas protokols ar L.Č., 4) izziņa par atbilstību trūcīgas ģimenes statusam.

L.Č. ar ģimeni dzīvo divstābu dzīvoklī ar kopējo platību 47,70 m². L.Č. dzīvo kopā ar diviem nepilngadīgiem bērniem. Bērni – G. K. (.. gadi) un D. Č. (.. mēn.). L.Č. aprūpē bērnus, algotu darbu nestrādā. L.Č. ģimenei ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss no 01. 10. 2019. – 31. 12. 2019. Ģimenes ienākumi ir VSAA ģimenes valsts pabalsts, uzturlīdzekļi. Ir parāds par iepriekš izīrēto pašvaldības dzīvokli, kas atrodas Miera ielā 10-(..), Strūžāni. Parāds par komunālajiem pakalpojumiem sastāda EUR 71.26. Ir noslēgta Vienoššanās ar SIA "Strūžānu Siltums" par parādu atmaksu, kas tiek pildīta.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 10.8. nepilnā ģimene, kurā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas - 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 20.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot L.Č. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 10.8.apakšpunktu, 7.punkta, 7.2.apakšpunkta, 7.2.1.apakšpunktu, 20. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt L.Č., personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Izīrēt L.Č.i, personas kods (..), dzīvokli Miera ielā 17-(..), Strūžāni, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā.
3. Uzdot SIA “STRŪŽĀNU SILTUMS” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar L.Č. uz noteiktu laiku no 2019. gada 21. novembra līdz 2020.gada 20.maijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne