



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2019.gada 21.novembra sēdē

(protokols Nr.26, 89.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu I.C. par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā

2019.gada 21.novembrī

Izskatot I.C., dzīvo: (..), 2019.gada 5.novembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 5.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts I.C. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi. Iesniegumam pievienota Mantojuma apliecība.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem zemes (kadastra numurs 78540060112 kopplatība 12,31 ha) kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri sastāda EUR 9314,0 (deviņi tūkstoši trīs simti četrpadsmit eiro 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēti: Gaigalavas pagasta TDP 19.sasaukuma 10.sesijas 1991.gada 20.decembra lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā, Gaigalavas pagasta padomes 1994.gada 22.augusta lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā un Gaigalavas pagasta zemes komisijas 1996.gada 4.novembra atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 10,68 ha platībā.

Kopējā zemes gabalu kopplatība 12,31 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 1,63 ha.

2019.gada 13.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Gaigalavas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi I.C., nekustamā īpašuma nosaukums „Ozoli”, īpašuma kadastra numurs 7854 006 0112, izpērkamā platība 1,63 ha, 25%, tai skaitā, samazinājums sakarā ar lietošanu pilnu 26 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25 %.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot I.C. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Samazināt I.C. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā ar īpašuma kadastra numuru 7854 006 0112 platībā 1,63 ha par 25% (divdesmit pieciem procentiem), un proti:
 - samazinājums sakarā ar lietošanu pilnu 26 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
2. Lēmumu nosūtīt I.C. (..) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne