



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2019.gada 21.novembra sēdē

(protokols Nr.26, 106.§, 3.punkts)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

2019.gada 21.novembrī

Izskatot V.B., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2019.gada 5.novembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 07.novembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts V.B. 2019.gada 5.novembra iesniegums, reģistrācijas Nr.5.4/960, par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinums; 2) dzīvojamās telpas īres līgums; 3) Vienošanās par grozījumiem dzīvojamās telpas īres līgumam Nr.P3/147/2015; 4) Dzīvesvietas izziņa Nr.12.2.1/193; 5) 2019. gada 06. novembra sarunas protokols ar V.B..

V.B. ir precējies ar E. B.. Ģimene audzina trīs nepilngadīgus bērnus: A. L. mācās (..). Meitas M. B. un L.B. V. B. audzina mājās, jo ir bērna kopšanas atvaļinājumā. E. B. strādā par (darba vieta). Ģimene īrē 2 istabu dzīvokli ar kopējo platību 45,20 m². Par dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parādu nav. Ģimenes ienākumi ir VSAA ģimenes valsts pabalsti, E. B. darba alga.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 10.9. ģimene, kura audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18 gadu vecumam.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas - 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 20.punktu sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem. Izvērtējot V.B. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 10.9.apakšpunktu, 7.punkta, 7.2.apakšpunkta, 7.2.1.apakšpunktu, 20. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt V.B., personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.

2. Izīrēt V.B., personas kods (.), dzīvokli Parka ielā (.), Strūžāni, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā.
3. Uzdot SIA "STRŪŽĀNU SILTUMS" valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.B. uz noteiktu laiku no 2019. gada 21. novembra līdz 2020.gada 20.maijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne