



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 21.aprīļa sēdē
(protokols Nr.9, 24.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 2.marta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.66 izbeigšanu ar V.S. Lendžu pagastā

2016.gada 21.aprīlī

Izskatot V.S. , personas kods (..) , adrese: (..) , 2016.gada 15.marta iesniegumu par atteikšanos no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0248 - 0,286 ha platībā nomas, **k o n s t a t ē t s :**

2016.gada 15.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.S. iesniegums (reģistrācijas Nr.5.4.2/1426) par atteikšanos no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0248 - 0,286 ha platībā nomas.

2009.gada 2.martā starp Rēzeknes rajona Lendžu pagasta padomi un V.S. tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.66 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0248 – 0,286 ha iznomāšanu līdz 2019.gada 2.martam.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0248 ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu (protokols Nr.18, 27.§). Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

2016.gada 17.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lendžu pagasta pārvaldes atzinums Nr. 2.2/65 [Par 2009.gada 2.marta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.66 izbeigšanu ar V.S. Lendžu pagastā].

Lendžu pagasta pārvalde norāda, ka ar V.S. 2009.gada 2.martā noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.66 var pārtraukt, jo to paredz līguma noteikumi, uz nomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0286 neatrodas ēkas un būves.

V. S. uz 2016.gada 17.martu nav nekustamā īpašuma nodokļu un nomas maksas parādu par iepriekšminētās zemes vienības nomu.

Saskaņā ar 2009.gada 2.marta zemes nomas līguma Nr.66 7.1.apakšpunkta nosacījumiem, līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējās vienošanās.

Izvērtējot V.S. iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz 2009.gada 2.marta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.66 nosacījumiem, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma” Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j :**

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lendžu pagasta pārvaldei izbeigt 2009.gada 2.marta lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.66 ar V.S. , personas kods: (..) , par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0248 - 0,286 ha nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lendžu pagasta pārvaldei noslēgt Vienošanos par līguma laušanu ar V.S. un reģistrēt Vienošanos elektroniskajā dokumentu lietvedības reģistrācijas sistēmā.

3. Uzdot Lendžu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā, saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumu Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Lendžu pagasta pārvaldei un V.S. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs