



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 18.maija sēdē
(protokols Nr.12, 14.§)

LĒMUMS

Par 2007.gada 29.novembra zemes nomas līguma Nr.16 izbeigšanu ar J.O. Bērzgales pagastā

2017.gada 18.maijā

Izskatot **J.O.**, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), 2017.gada 26.aprīļa iesniegumu, reģ. Nr.5.4.2/2302, par 2007.gada 29.novembra zemes nomas līguma Nr.16 izbeigšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) 3,0 ha platībā nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2017.gada 26.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J.O. iesniegums par 2007.gada 29.novembra zemes nomas līguma Nr.16 izbeigšanu par zemes vienību 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu (..). Persona norāda, ka uz zemes izpirkšanu tā nepretendē.

2017.gada 3.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Bērzgales pagasta pārvaldes atzinums Nr.2.2/71 [Par 2007.gada 29.novembra zemes nomas līguma Nr.16 nomas tiesību izbeigšanu ar J.O. Bērzgales pagastā].

Bērzgales pagasta pārvalde norāda, ka 2007.gada 29.novembrī starp Bērzgales pagasta padomi un J.O. noslēgts zemes nomas līgums Nr. 16 par zemes vienības 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu (..) nomu. Līguma darbības termiņš līdz 2017.gada 29.novembrim.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā NĪVKIS) reģistrēts nomas objekts ar kadastra numuru (..), kurā iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (..), kuras statuss ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) atrodas citai personai tiesiskajā valdījumā reģistrētas būves.

J. O. nekustamā īpašuma nodokli un zemes nomas maksu par 2017.gadu apņemas nomaksāt līdz Vienošanās par 2007.gada 29.novembra zemes nomas līguma Nr.16 izbeigšanu, noslēgšanai.

Bērzgales pagasta pārvalde piekrīt izbeigt 2007.gada 29.novembrī noslēgto zemes nomas līgumu ar J. Opincānu, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) nomu.

Izvērtējot J.O. iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz 2007.gada 29.novembra zemes nomas līguma Nr.16 nosacījumiem, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Bērzgales pagasta pārvaldei izbeigt 2007.gada 29.novembra zemes nomas līgumu Nr.16 ar **J.O.** Bērzgales pagastā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) - 3,0 ha platībā nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Bērzgales pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos par līguma izbeigšanu ar J.O. un reģistrēt vienošanos elektroniskajā dokumentu lietvedības reģistrācijas sistēmā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Bērzgales pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā saskaņā ar 2015.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.787 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība” cenrādi.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Bērzgales pagasta pārvaldei un J.O. (adrese) .

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs