



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2016.gada 1.decembra sēdē  
(protokols Nr.27, 32.§)

## LĒMUMS

### Par 2007.gada 9.oktobra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.45 izbeigšanu ar J.R. Audriņu pagastā

2016.gada 1.decembrī

Izskatot **J.R.** , personas kods (..), adrese: (..), 2016.gada 15.novembra iesniegumu par 2007.gada 9.oktobra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.45 izbeigšanu, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (..) – 0,19 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,20 ha platībā nomu lauksaimniecības vajadzībām, iesniegums reģistrēts ar reģ.Nr. 5.4.2/5838, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 15.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts J.R. iesniegums par 2007.gada 9.oktobra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.45 laušanu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,19 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,20 ha platībā iznomāšanu.

2016.gada 16.novembrī saņemts Audriņu pagasta pārvaldes atzinums [Par 2007.gada 9.oktobra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.45 izbeigšanu ar J.R. Audriņu pagastā].

Audriņu pagasta pārvalde norāda, ka ar Rēzeknes rajona Audriņu pagasta padomes 2007.gada 28.jūnijā lēmumu Nr.7, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (..) – 0,19 ha platībā un (..) – 0,20 ha platībā tika ieskaitītas pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

2007.gada 9.oktobrī starp Audriņu pagasta padomi un J.R. tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.45 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (..) – 0,19 ha platībā un (..) – 0,20 ha platībā iznomāšanu lauksaimnieciskajai izmantošanai. Zemes nomas līguma darbības termiņš - 2021.gada 21.septembris.

Uz iznomātajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem (..) – 0,19 ha platībā un (..) – 0,20 ha platībā būves neatrodas.

Pamatojoties uz J.R. iesniegumu, pamatojoties uz Audriņu pagasta pārvaldes atzinumu, pamatojoties uz 2007.gada 9.oktobra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.45 , 7.punkta 7.2.apakšpunkta nosacījumiem, līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. Grozījumi līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (..) – 0,19 ha platībā un (..) – 0,20 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zemes un nav reģistrētas Zemesgrāmatā. Zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecība.

Izvērtējot J.R. iesniegumu, ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „ Par pašvaldībām ”, 47.panta pirmo un otro daļu , Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei izbeigt ar J.R. , personas kods (..), adrese: (..), 2007.gada 9.oktobra lauku apvidus zemes nomas

līgumu Nr.45 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,19 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) – 0,20 ha platībā nomu.

2. Uzdod Audriņu pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar J.R. , personas kods (..), 2007.gada 9.oktobra lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.45 un parakstīto vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
3. Uzlikt Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumu Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt J.R. (..) un Audriņu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs