



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2020.gada 2.aprīļa sēdē
(protokols Nr.10, 30.§; 1.punkts)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

2020.gada 2.aprīlī

Izskatot M.N., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2020.gada 18.marta iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2020.gada 20.martā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts M.N. iesniegums reģistrācijas Nr.5.4/262 par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) sociālā darbinieka atzinums; 2) sarunas protokols 3) izziņa par atbilstību trūcīgās personas statusam; 4) īres līgums Nr.140/2015.

M. N. ir deklarēts (..). M. dzīvo vienistabas dzīvoklī ar kopējo platību 30,08 m². Mihails ir bezdarbnieks, reģistrējies NVA. Ienākumu nav, saņem no pašvaldības GMI pabalstu. Ir trūcīgās personas statuss no 01.03.2020. līdz 31.05.2020. M. noslēdza ar SIA “Strūžānu Siltums” īres līgumu par pašvaldībai piederošā dzīvokļa izīrēšanu uz nenoteiktu laiku no 24.09.2015.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga).

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona, - 35 m² (7.2.2.apakšpunkts) un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot M.N. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 7.punkta, 7.2.apakšpunkta, 7.2.2.apakšpunktu, 20. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. atzīt M. N., personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Izīrēt M. N. personas kods (..), dzīvokli, Miera ielā (..), Strūžānos, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā.
3. Uzdot pašvaldības SIA “Strūžānu Siltums” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar M. N. uz noteiktu laiku, t.i., no 2020. gada 2. aprīļa līdz 2020.gada 1.oktobrim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs