



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2020.gada 2.aprīļa sēdē
(protokols Nr.10, 30.§; 2.punkts)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

2020.gada 2.aprīlī

Izskatot V.V., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2020.gada 10.marta iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2020.gada 17.martā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts V.V. 2020.gada 10.marta iesniegums, reģistrācijas Nr.5.4/247 par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinums; 2) dzīvojamās telpas īres līgums Nr. M19/3/2020; 3) sarunas protokols ar V.V., 4) izziņa par personas deklarēto dzīvesvietu, 5) iztikas līdzekļu deklarācija.

V.V. ar SIA “Strūžānu Siltums” ir noslēgts dzīvokļa īres līgums Nr.M19/3/2020 uz noteiktu laiku no 2020.gada 28.februāra līdz 2021.gada 27.februārim. V. izīrē vienistabas dzīvokli ar kopējo platību 36,90 m². V.V. ir (..), kuram ir piešķirta (..). V. dzīvo kopā ar brāli V.V., kuram ir piešķirta (..). Ienākumi ir valsts sociālā nodrošinājumu pabalsti, apgādnieka zaudējuma pensija. No 01.03.2020 līdz 31.08.2020 ir noteikts maznodrošinātās ģimenes statuss.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 10.6. persona, kuras ģimenē visi ģimenes locekļi ir invalīdi.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas - 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 20.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot V.V. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 10.6. punktu, 7.punkta, 7.2.apakšpunkta, 7.2.1.apakšpunktu, 20. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. atzīt V.V., personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Izīrēt V.V., personas kods (..), dzīvokli Miera ielā (..), Strūžānos, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā.

3. Uzdot SIA "STRŪŽĀNU SILTUMS" valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V.V. uz noteiktu laiku, t.i., no 2020. gada 2. aprīļa līdz 2020.gada 1.oktobrim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs