



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 20.oktobra sēdē
(protokols Nr.24, 34.§)

LĒMUMS

Par 2007.gada 27.augusta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.18 izbeigšanu ar V.B. Vērēmu pagastā

2016.gada 20.oktobrī

Izskatot V.B. , personas kods (..), adrese (..), Rēzekne, iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 7.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.B. iesniegums ar lūgumu izbeigt nomas tiesības uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..)-0,06 ha platībā. Iesniegums reģistrēts ar reģ. Nr. 5.4.2/4422.

Iesniegumā minētais zemesgabals ar kadastra apzīmējumu (..) saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu (protokols Nr.18) „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošajām apbūvētām un neapbūvētām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai ” ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā un uz kuru V.B. bija izmantojis zemes nomas pirmtiesības. Uz zemes vienības atrodas pagaidu lietošanas mazēka, kas nav reģistrējama kā atsevišķs īpašuma objekts.

Verēmu pagasta pārvalde norāda, ka Nomnieks nav pārkāpis 2007.gada 27.augusta zemes nomas līguma nosacījumus un savlaicīgi nomaksājis iznomātajam visus ar zemes nomas līgumu noteiktos maksājumus.

2016.gada 27.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts 26.09.2016. Vērēmu pagasta pārvaldes atzinums Nr.1.14/36 „Par 2007.gada 27.augusta Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.18 izbeigšanu ar V.B. Vērēmu pagastā”.

Verēmu pagasta pārvalde norāda, ka pamatojoties uz personas iesniegumu, 2007.gada 27.augusta Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.18 ir izbeidzams ar V.B. , un ir aktualizējami dati Valsts zemes dienestā, tā kā uz zemes vienības ir reģistrēts noma.

Izvērtējot V.B. iesniegumu un pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „ Par pašvaldībām ” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Vērēmu pagasta pārvaldei izbeigt ar V.B. 2007.gada 27.augusta Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 18 par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) - 0,06 ha platībā iznomāšanu.
2. Uzlikt Rēzeknes novada pašvaldības Vērēmu pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar V.B. par 2007.gada 27.augusta Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 18 izbeigšanu un reģistrēt to elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
3. Uzlikt Rēzeknes novada pašvaldības Vērēmu pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumu Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt Vērēmu pagasta pārvaldei un V. B., ((.)), Rēzekne, LV4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs