



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 20.oktobra sēdē
(protokols Nr.24, 31.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “..” Vērēmu pagastā

2016.gada 20.oktobrī

Izskatot SIA „Ametrs” reģ.Nr.42403021417, adrese: Dārzu iela 7A, Rēzekne, Rēzeknes biroja vadītāja Jura Kazāka 2016.gada 7.oktobra iesniegumu Nr.1-3/797 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „..”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „..” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšanai izstrādāts, pamatojoties uz I.P. un V.P. 2016.gada 19.aprīļa iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2016.gada 11.maija lēmumu Nr.1.10/15 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „..” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšanai Vērēmu pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada pašvaldības 2016.gada 11.maija lēmumu Nr.1.10/15 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „..” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšanai Vērēmu pagastā” tika apmierināts I.P. un V.P. 2016.gada 11.maija iesniegums par zemes sadalīšanu nosakot, ka no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) kopējās platības 4,6 ha atdalīt:

1. zemes vienību – 2,3 ha platībā ar nosaukumu „..”,
2. zemes vienību – 2,3 ha platībā, piešķirot nosaukumu „..” un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, ja vietējā pašvaldība ir izdevusi administratīvo aktu par projekta izstrādi līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, zemes ierīkotājs projekta izstrādi pabeidz atbilstoši šiem vai Ministru kabineta 2011. gada 12. aprīļa noteikumiem Nr. 288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", ciktāl tie nav pretrunā ar Zemes ierīcības likumu. Ja zemes ierīkotājs saskaņā ar šo noteikumu 50.punktu projekta izstrādi pabeidz atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 12. aprīļa noteikumiem Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", viņš nodrošina šo noteikumu 37.5. apakšpunktā minētās prasības izpildi.

Izvērtējot SIA „Ametrs” Rēzeknes biroja vadītāja Jura Kazāka iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” Jura Kazāka iesniegto sertificētās personas Rutas Arnicanes izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „..” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalīšanai divās zemes vienībās.

2. Piešķirt zemes gabalam Nr.2 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 2,3 ha nosaukumu „..” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, zemes gabalam Nr.1 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 2,3 ha nosaukumu „..” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
5. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs” (Dārzu iela 7A, Rēzekne), I. P. ((..), Rēzekne, LV – 4601) un V. P. ((..), Pļaviņu novads, LV - 5120) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs