



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2016.gada 31.augusta sēdē
(protokols Nr.20, 9.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Viktorija” Feimaņu pagastā

2016.gada 31.augustā

Izskatot SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģ.Nr. 40003783960, adrese Dārzu iela 18, Rēzekne, Rēzeknes biroja vadītāja Vladislava Novika 2016.gada 17.augustā iesniegtu zemes ierīcības projektu SIA “Daugavieši” nekustamajam īpašumam „Viktorija”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts SIA “Daugavieši” nekustamajam īpašumam „Viktorija” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7852 001 0021 sadalīšanai divās zemes vienībās izstrādāts, pamatojoties uz SIA “Daugavieši” valdes priekšsēdētājas V. P. 2016.gada 19.maija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2016.gada 30.maija lēmumu Nr.1.10/19 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Viktorija” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7852 001 0021 sadalīšanai Feimaņu pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada pašvaldības 2016.gada 30.maija lēmumu Nr.1.10/19 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Viktorija” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7852 001 0021 sadalīšanai Feimaņu pagastā” tika apmierināts SIA “Daugavieši” valdes priekšsēdētājas V. P. 2016.gada 19.maija iesniegums par zemes sadalīšanu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7852 001 0021 kopējās platības 3.2 ha atdalīt platību 0.4 ha, tai piešķirot jaunu kadastra apzīmējumu un nosaukumu „Zasovi”, bet 2.8 ha paliek nekustamā īpašuma „Viktorija” sastāvā un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, ja vietējā pašvaldība ir izdevusi administratīvo aktu par projekta izstrādi līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, zemes ierīkotājs projekta izstrādi pabeidz atbilstoši šiem vai Ministru kabineta 2011. gada 12. aprīļa noteikumiem Nr. 288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", ciktāl tie nav pretrunā ar Zemes ierīcības likumu. Ja zemes ierīkotājs saskaņā ar šo noteikumu 50. punktu projekta izstrādi pabeidz atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 12. aprīļa noteikumiem Nr. 288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", viņš nodrošina šo noteikumu 37.5. apakšpunktā minētās prasības izpildi.

Izvērtējot SIA „Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja vadītāja Vladislava Novika iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja vadītāja Vladislava Novika iesniegto sertificētās personas Maritanas Gužvas izstrādāto zemes ierīcības projektu

projektu SIA "Daugavieši" nekustamā īpašuma „Viktorija” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7852 001 0021 sadalīšanai divās zemes vienībās.

2. Piešķirt zemes gabalam Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7852 001 0031 platībā 0,4 ha nosaukumu „Zasovi” un noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101), zemes gabalam Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7852 001 0024 platībā 2,8 ha nosaukumu „Viktorija” un noteikt nekustamā īpašuma izmantošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
4. Lēmumu nosūtīt SIA „Latvijasmernieks.lv”, V. P. (Pulkveža Brieža iela 29/31-13, Rēzekne) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs