



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome  
2016.gada 16.jūnijā sēdē  
(protokols Nr.14, 5.§)

## LĒMUMS

### Par piekrišanu zemes iegūšanai I. B. īpašumā Ozolaines pagastā

2016.gada 16.jūnijā

Izskatot I. B., personas kods: (), pase (), izdota PMLP Rēzeknes nodaļa, adrese: (), Rēzekne, LV - 4604 iesniegumu par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā ar kadastra Nr.(), Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2016.gada 31.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts I. B. iesniegums ar lūgumu dot piekrišanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. () iegūšanai I. B., personas kods: (), pase (), izdota PMLP Rēzeknes nodaļa, adrese: (), Rēzekne, LV - 4604, īpašumā.

Iesniegumam pievienots 2016.gada 14.aprīlī noslēgtais Nekustamā īpašuma pirkuma līgums. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, A. S. pārdod I. B. nekustamos īpašumus, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra Nr. (), 0,066 ha platībā un pilnā tā sastāvā ar visām tā būtiskajām daļām un tā likumiskajiem piederumiem, kas atrodas (), Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā.

Uz darījumu, kas ir noslēgts starp A. S. un I. B., neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā paredzētie ierobežojumi, un proti: zeme neatrodas valsts pierobežas joslā, zeme neatrodas dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zeme neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zeme neatrodas publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, tā nav lauksaimniecības un meža zeme atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, tā nav zeme valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

2016.gada 2.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ozolaines pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka I. B. iegūstamā īpašuma sastāvā ietilpstošās zemes turpmākās izmantošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve un tas nav pretrunā ar Ozolaines pagasta padomes 2007.gada 18.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. 2007/3 „Par Ozolaines pagasta grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” Ozolaines pagasta teritorijas plānojumam.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka šā likuma 28.panta trešajā un ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts. Šī likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ka novada dome izskata iesniegumu un ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu, ja ievēroti šā likuma 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot I. B. iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar Ozolaines pagasta teritorijas plānojumam un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu, 30.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa

likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 79.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

Piekrist nekustamo īpašumu ar mērķi vasarnīcu un dārzkopības kooperatīvu apbūves teritorija, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra Nr. () 0,057 ha platībā, kas atrodas (), Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, iegūšanai I. B., personas kods: (), pase (), izdota PMLP Rēzeknes nodaļa, adrese: (), Rēzekne, LV - 4604, īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs