



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 21.jūlija sēdē
(protokols Nr.16, 27.§)

LĒMUMS

Par 2013.gada 17.maija zemes nomas līguma Nr.22 izbeigšanu ar G.G. Kaunatas pagastā

2016.gada 21.jūlijā

Izskatot G.G. , personas kods: (..) , deklarētā dzīvesvieta: (..) , Rēzeknes novads, LV-4622, iesniegumu no 2016.gada 13.jūnija, par 2013.gada 17.maija zemes nomas līguma Nr.22 laušanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) - 2,76 ha platībā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā 2016.gada 13.jūnijā saņemts G.G. iesniegums par 2013.gada 17.maija zemes nomas līguma Nr.22 laušanu, par zemes vienības 2,76 ha platībā ar kadastra apzīmējumu (..) nomu.

2016. gada 22. jūnijā saņemts Kaunatas pagasta pārvaldes atzinums Nr. 3.2/200 „Par zemes nomas līguma laušanu ar G.G. ”.

Saskaņā ar 2006.gada 13. maija Rēzeknes rajona Kaunatas pagasta padomes lēmumu, G.G. , personas kods: (..) , bija piešķirts lietošanā zemes gabals ar kadastra apzīmējumu (..) un 2009.gada 30. janvārī starp G.G. un Kaunatas pagasta padomi tika noslēgts zemes nomas līgums Nr. 22, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) – 2,40 ha platībā nomu.

2013.gada 17.maijā, pamatojoties uz 2013.gada 16.maija domes lēmumu “Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) iznomāšanu un zemes nomas līguma pārslēgšanu ar G.G. Kaunatas pagastā”, zemes nomas līgums tika pārslēgts atbilstoši spēkā esošai redakcijai, 2014.gada 26.februārī, pamatojoties uz 2014.gada 25.februāra lēmumu “Par zemes nomas līguma Nr. 22 pagarināšanu ar G.G. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) Kaunatas pagastā (Nr.1.20/2), tika pagarināts zemes nomas līguma termiņš līdz 2023.gada 16.maijam.

Atbilstoši 2009.gada 30.janvāra zemes nomas tipveida līguma 2.2.punktam, līguma termiņu var saīsināt vai pagarināt, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) datiem, zemes vienības statuss ir pašvaldībai piekritīgā zeme, zemes vienība nav apbūvēta.

Pamatojoties uz personas iesniegumu, pamatojoties uz Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.22 2.2. punkta nosacījumiem, pamatojoties uz Kaunatas pagasta pārvaldes atzinumu,

Par to, ka nomniekam G.G. jāizbeidz 2013.gada 17.maijā noslēgtais zemes nomas līgums Nr. 22 uz zemes vienību 2,76 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu (..) nomu.

Izvērtējot G.G. iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz 2013. gada 17.maija zemes nomas līguma Nr.22 nosacījumiem, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma” Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldei izbeigt 2013. gada 17.maija zemes nomas līgumu Nr.22 ar G.G. , personas kods: (..) , deklarētā dzīvesvieta: (..), Rēzeknes novads, LV-4622.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldei noslēgt Vienošanos par līguma izbeigšanu ar G.G. un reģistrēt Vienošanos elektroniskajā dokumentu lietvedības reģistrācijas sistēmā.
3. Uzdot Kaunatas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā, saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumi Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Kaunatas pagasta pārvaldei un G.G. (..), Rēzeknes novads, LV-4622.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs