



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2016.gada 21.jūlija sēdē
(protokols Nr.16, 29.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 1.janvāra lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.50 izbeigšanu ar N.Š. Silmalas pagastā

2016.gada 21.jūlijā

Izskatot N.Š. , personas kods: (..) , adrese: (..) , Rēzeknes novads, LV- 4630, 2016.gada 15.jūnija iesniegumu par 2009. gada 1.janvāra lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.50 izbeigšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā 2016.gada 15.jūnijā saņemts Š. N. iesniegums par 2009. gada 1.janvāra lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.50 laušanu.

Iesniegums elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā reģistrēts ar reg. nr. 5.4.2/3168.

2016.gada 12.jūlijā, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu, pagarināts iesnieguma izskatīšanas termiņš.

2016.gada 11.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Silmalas pagasta atzinums [Par 2009. gada 1.janvāra lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.50 izbeigšanu ar Š. N. Silmalas pagastā].

Silmalas pagasta pārvalde norāda ka, N. Š., personas kods: (..), ar Silmalas pagasta lēmumu Nr. 17, 2008.gada 23.decembrī tika izbeigtas lietošanas tiesības un 2009.gada 1.janvārī noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.50, ar kuru nomā nodotas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) – 1,00 un (..) -0,40 ha lauksaimnieciskās darbības veikšanai.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datiem, uz zemes vienībām nav reģistrētas būves.

Uz zemes vienībām (..) un (..) , saskaņā ar [NĪVKIS] datiem, reģistrēts nomas objekts, ar kadastra apzīmējumu (..) . Nekustamā īpašuma un nomas maksas aprēķinātais nodoklis ir nomaksāts.

Silmalas pagasta pārvalde norāda, ka saskaņā ar 2009.gada 1.janvāra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.50, 7.2. apakšpunkta nosacījumiem, Līguma nosacījumus var grozīt. Grozījumi līgumā noformējami rakstiski un stājas spēkā, kad tos parakstījušas abas puses.

Izvērtējot N.Š. iesniegumu, ņemot vērā Silmalas pagasta pārvaldes atzinumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz 2009.gada 1.janvāra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.50 nosacījumiem, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei izbeigt 2009. gada 1.janvāra lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.50 ar Š. N., personas kods: (..) , dzīvo: (..), Rēzeknes novads, LV- 4630, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) - 1,00 ha un (..) – 0,40 ha platībā.

2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei noslēgt Vienošanos par līguma izbeigšanu ar Š. N. un reģistrēt Vienošanos elektroniskajā dokumentu lietvedības reģistrācijas sistēmā.
3. Uzdot Silmalas pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā, saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumi Nr. 787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība" cenrādi.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Silmalas pagasta pārvaldei un Š. N. (., Rēzeknes novads, LV- 4630).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs