



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 17.jūlija sēdē
(protokols Nr.16, 14.§)

LĒMUMS

Par zemes platības piesaisti ēku ierakstīšanai Zemesgrāmatā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 001 0076 Lūznavas pagastā

2014.gada 17.jūlijā

Izskatot V.Č. un J.B. pilnvarotās personas O.Z., p.k., adrese: Rēzekne, 2014.gada 17.jūnija iesniegumu par ēku piesaisti zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7868 001 0076, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 17.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.Č. un J.B. pilnvarotās personas O.Z. iesniegums ar lūgumu veikt ēku piesaisti zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7868 001 0076 ēku ierakstīšanai zemesgrāmatā. Pievienotie dokumenti – Latgales apgabaltiesas zvērināta notāra R. L. praksē reģistrēti dokumenti:

- 1) Nr.922 (18.06.2014.) "Cerību pirkuma līgums" starp J.B. un O.Z.;
- 2) Mantojuma apliecība reģ. Nr.1809 (06.06.2014.) J.B.;
- 3) Vienošanās par kopīpašuma domājamo daļu noteikšanu (10.06.2014.) Nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 7868 001 0076 001, adrese: Lūznavas iela 16, Vertukšne, Lūznavas pagasts, Rēzeknes novads;
- 4) Nr.1322 (25.04.2014.) "Cerību pirkuma līgums,, starp V.Č. un O.Z.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7868 001 0076 noteikts statuss - pašvaldībai piekritīgā zeme uz kuras atrodas Valentīnai Čubrevičai un J.B. tiesiskajā valdījumā esošs kopīpašuma domājamās daļas - dzīvojamā māja ar saimniecības ēku.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.pantu ēkas, kuras ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāma zemesgrāmatā vispārējā kārtībā.

Izvērtējot O.Z. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 1.pantu, 2.pantu, 3.pantu, 13.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Noteikt V. Č. un J. B. piederošo ēku domājamo daļu saistību ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7868 001 0076 - 0,148 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) ierakstīšanai Zemesgrāmatā.

2. Lēmuma norakstu nosūtīt O. Z. (Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs