



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2015.gada 21.maija sēdē
(protokols Nr.11, 15.§)

LĒMUMS

Par S. P. mantojamās zemes robežas un platības precizēšanu Mākoņkalna pagastā

2015.gada 21.maijā

Izskatījusi **S. P.**, personas kods, dzīvesvietas adrese: Dagdas novads, 2015.gada 6.maija iesniegumu par mantojamās zemes grafisko pielikumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2015.gada 7.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts S. P. iesniegums ar lūgumu precizēt mantojamās zemes robežas un platību 15,45 ha kopplatībā.

Ar Rēzeknes rajona Mākoņkalna pagasta zemes komisijas 1996.gada 21.oktobra lēmumu Nr.10 A. O. un S. P. (S.) piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme 36,75 ha platībā Mākoņkalna pagastā.

Ar Rēzeknes rajona Mākoņkalna pagasta zemes komisijas 1996.gada 28.jūnija lēmumu A. O. un S. P. (S.) atzītas īpašuma tiesības uz zemi ½ daļa no kopplatības, kas sastāda 36,75 ha.

Ar Rēzeknes novada domes 2012.gada 4.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.20, 31.§) „Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu sadali Mākoņkalna pagastā” tika atdalīts no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu zemes gabals 15,45 ha platībā, apstiprināts nosaukums () un noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods).

Veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu uzmērīšanu, tika konstatēts, ka minētās zemes vienības platība ir 13,45ha.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu statuss – rezerves zemes fonda zeme.

2015.gada 13.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums, ka ir precizējamas S. P. mantojamās zemes robežas un platība.

Sakarā ar to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu kļūdaini tika izvērtēta un ieskaitīta rezerves zemes fonda zemēs, nepieciešams zemes vienību izslēgt no rezerves zemes fonda zemēm.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, kas nosaka, ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, ja noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, kadastra datus

aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, un 70.punktu, kurš nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Izvērtējot S. P. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, 65., 70.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Rēzeknes novada dome nolēma:

1. Izslēgt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu no rezerves zemes fonda zemēm.
2. Precizēt **S. P.** mantojamās zemes grafisko pielikumu.
3. Noteikt, ka S. P. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sastāvā tiks papildus iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 2,39 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) un noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
4. Lēmumu nosūtīt S. P. (Dagdas novads), Mākoņkalna pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne