



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2015.gada 21.maija sēdē
(protokols Nr.11, 13.§)

LĒMUMS

Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2014.gada 7.augusta lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem Maltas pagastā”

2015.gada 21.maijā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2015.gada 21.aprīļa iesniegumu Nr. „Par V.Š. un A. Š. mantojamo zemi un Rēzeknes novada domes 2014.gada 7.augusta lēmuma Nr.18 atcelšanu daļā” un ņemot vērā Teritorijas attīstības, plānošanas, tautsaimniecības, vides un infrastruktūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 14.maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome nolēmj:

Sakarā ar Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas iesniegumā norādīto, ka Valsts zemes dienesta Latgales reģionālā nodaļa ir saņēmusi V. Š. un A. Š., saskaņā ar Rīgas apgabaltiesas Zvērināta notāra Ivetas Žvīgures – Ģermanes 2011.gada 21.jūnijā izdoto pilnvaru Nr.4007, pilnvarotās personas A.A. iesniegumu ar lūgumu izskatīt jautājumu par īpašuma tiesību atjaunošanu uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru, kas atrodas Maltas pagastā, Rēzeknes novadā. Iesniegumam ir pievienotas šādu dokumentu kopijas:

1. Latvijas Nacionālā arhīva 2011.gada 27.oktobra izziņa Nr. “Par nekustama īpašuma piederību”,
2. A. Š. dzimšanas apliecība,
3. V. Š. dzimšanas apliecība,
4. Rēzeknes zonālā Valsts arhīva 2015.gada 4.marta izziņa Nr. “Par saimniecības uzskaites kartītes kopiju”,
5. Rēzeknes rajona Maltas pagasta zemes komisijas 1994.gada 2.decembra lēmuma Nr.3 izraksts.

Reģionālā nodaļa, izskatot iesniegumu, ir izvērtējusi Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus un arhīva rīcībā esošos dokumentus un konstatējusi, ka reģionālās nodaļas arhīva rīcībā esošās V. Š. un A. Š. nekustamā īpašuma lietas materiālos ir:

- Maltas pagasta padomes 1994.gada 15.novembra lēmums Nr.9 „Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu V. Š. un A. Š.”, ar kuru ir atjaunotas īpašuma tiesības V. Š. un A. Š. uz zemi 8,0 ha platībā.
- Maltas pagasta Zemes komisijas 1997.gada 18.septembra lēmums (sēdes protokols Nr.9) „Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu”, ar kuru V. Š. un A. Š. ir atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi 8,0 ha platībā.

1997.gada 15.jūlijā ir ierādītas īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu robežas 8,0 ha platībā un zemes vienības robežu plāns ir reģistrēts Kadastra informācijas sistēmā.

Ar Rēzeknes novada domes 2014.gada 7.augusta lēmumu Nr.18 V. Š. un A. Š. ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8,0 ha platībā. Pamatojoties uz minēto lēmumu, Kadastra informācijas sistēmā kā minētās zemes vienības lietotāja ir reģistrēta Rēzeknes novada pašvaldība.

Minētais lēmums tika pieņemts pamatojoties uz VZD Latgales reģionālās nodaļas 2014.gada 10.jūlija iesniegumu Nr. „Par nekustamo īpašumu ar kadastra numuriem”.

Nemot vērā, ka ar Maltas pagasta zemes komisijas 1997.gada 18.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9) A. Š. un V. Š. ir atzītas īpašuma tiesības uz zemi 8.0 ha platībā, ir nepieciešams pārskatīt Rēzeknes novada domes 2014.gada 7.augusta lēmumu Nr.18. par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, lai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu varētu reģistrēt statusu - „zeme, par kuru pieņemti zemes komisiju atzinumi”.

Lai nodrošinātu V. Š. un A. Š. tiesības atgūt mantojamo zemi, saskaņā ar likuma „Par privatizāciju lauku apvidos” II nodaļu, izdarīt grozījumus: Rēzeknes novada domes 2014.gada 7.augusta lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem Maltas pagastā” (protokols Nr.18, 12.§)

1. Svītrot lēmuma lemjošās daļas 2. punktu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A. Š. un V. Š. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8.0ha platībā.
2. Lēmumu nosūtīt V. Š. un A. Š. pilnvarotajai personai A. A. (Rēzeknes novads, LV – 4630) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne