



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Rēzeknē

2019.gada 30.oktobrī

Nr.24

Sēde sasaukta plkst.11.00

Sēde atklāta plkst.11.00

Sēdi vada Rēzeknes novada domes priekšsēdētājs Monvīds Švarcs

Protokolē Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskās un lietvedības nodaļas vadītāja Ilona Turka

Piedalās:

- Rēzeknes novada domes deputāti: Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Viktors Ščerbakovs, Ērika Teirumnieka
- Rēzeknes novada domes priekšsēdētāja vietniece Elvīra Pizāne
- Rēzeknes novada pašvaldības izpilddirektors Jānis Troška
- Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskās un lietvedības juriste Silvija Kiplūka
- Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskās un lietvedības juriste Iveta Ladnā
- Rēzeknes novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Silvija Ančikovska
- Rēzeknes novada pašvaldības Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas vadītāja p.i. Alberts Kindzulis
- Rēzeknes novada pašvaldības Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas būvdarbu vadītājs Jānis Volks
- Rēzeknes novada pašvaldības Būvvaldes vadītāja Inga Aleksandroviča
- Rēzeknes novada pašvaldības Būvvaldes juriste Lolita Ulanova
- Laikraksta „Rēzeknes Vēstis” žurnāliste Aleksandra Elksne-Pavlovska
- Laikraksta „Panorama Rezekne” žurnālists Sergejs Timofejevs

Nepiedalās: Rēzeknes novada domes deputāti: Staņislavs Šķesters – komandējumā, Ērika Teirumnieka, Anita Ludborža - pamatdarbā, Pāvels Melnis, Pēteris Stanka – nav informācijas par neierašanos uz sēdi

Darba kārtībā:

1. **Par Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldes 2014.gada 11.novembra lēmuma “Par būvinspektora sastādītā 30.07.2014. Atzinuma Nr.2.4-93 un 11.11.2014. Atzinuma Nr.2.4-194 par būves pārbaudi izskatīšanu” piespiedu izpildi**

Par izsludinātās Rēzeknes novada domes ārkārtas sēdes darba kārtības apstiprināšanu
(Ziņo M.Švarcs)

Izskatījusi Rēzeknes novada domes priekšsēdētāja Monvīda Švarca priekšlikumu par izsludinātās Rēzeknes novada domes ārkārtas sēdes darba kārtības apstiprināšanu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 29., 31.pantu un 32.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 12 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Viktors Ščerbakovs, Monvīds Švarcs), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

apstiprināt izsludināto Rēzeknes novada domes 2019.gada 30.oktobra ārkārtas sēdes darba kārtību (1.jautājums).

1. §

**Par Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldes 2014.gada 11.novembra lēmuma
“Par būvinspektora sastādītā 30.07.2014. Atzinuma Nr.2.4-93 un 11.11.2014. Atzinuma
Nr.2.4-194 par būves pārbaudi izskatīšanu” piespiedu izpildi**

(Ziņo L.Ulanova, S.Kiplūka, Debatē M.Švarcs, S.Kiplūka, L.Ulanova,
J.Runčs, E.Pizāne, I.Aleksandroviča, V.Deksnis, I.Turka, I.Ladnā, A.Buharins)

Rēzeknes novada pašvaldības būvvalde 2014.gada 11.novembra lēmumā “Par būvinspektora sastādītā 30.07.2014. Atzinuma Nr.2.4-93 un 11.11.2014. Atzinuma Nr.2.4-194 par būves pārbaudi izskatīšanu” (protokols Nr.46, 1.§) saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 5.punkta b) apakšpunktu un 37.panta pirmās daļas 6.punktu, Būvniecības likuma 17.panta pirmo daļu un 18.panta piektās daļas 1.punktu nolēma īpašuma ar kadastra Nr.(..), “Adrese”, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads, zemes vienības kadastra apzīmējumu (..), īpašniekam G.K. uzlikt par pienākumu: 1) veikt iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu - patvaļīgi uzbūvēto būvju nojaukšanu īpašumā “Adrese” Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, un veikt teritorijas sakārtošanu līdz 2015.gada 1.maijam; 2) būvniecības ierosinātajam iesniegt būvvaldē paskaidrojuma raksta I daļu ēkas nojaukšanai saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumu Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” 32.punktu pirms iepriekšējā stāvokļa atjaunošanas.

Būvvaldes 2014.gada 11.novembra lēmums (protokols Nr.46, 1.§) joprojām nav izpildīts labprātīgi, ir stājies spēkā 2014.gada 18.novembrī, kļuvis neapstrīdams 2014.gada 19.decembrī un ir pakļaujams piespiedu izpildei.

Būvniecības likuma 18.panta 7.¹ daļa nosaka, ja būves īpašnieks nepilda šā panta piektajā daļā minēto lēmumu, iestāde veic lēmuma piespiedu izpildi Administratīvā procesa likuma (turpmāk – APL) noteiktajā kārtībā.

APL 358.panta pirmā un otrā daļa paredz, ka administratīvo aktu tā adresāts izpilda labprātīgi, savukārt labprātīgi neizpildīta administratīvā akta piespiedu izpildi veic APL noteiktajā kārtībā, ja likums, uz kura pamata administratīvais akts izdots, nenosaka citu kārtību.

Atbilstoši APL 368.panta pirmajai daļai administratīvo aktu, kas uzliek adresātam pienākumu izpildīt noteiktu darbību (arī – izdot noteiktu lietu) vai aizliedz izpildīt noteiktu darbību, izpilda piespiedu kārtā ar aizvietotājizpildes, piespiedu naudas vai tiešā spēka palīdzību. Ievērojot APL 368.panta otrajā daļā noteikto, izpildiestāde, pamatojoties uz ārējo normatīvo aktu un ņemot vērā lietderības apsvērumus (APL 66.pants), izvēlas piespiedu izpildes līdzekļus, maina tos līdz sasniedz rezultātu.

APL 359.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka administratīvo aktu piespiedu kārtā izpilda izpildiestāde, kas administratīvo aktu ir izdevusi.

APL 369.panta pirmajā daļā, kas regulē pret adresātu vērstu aizvietotājizpildi, noteikts, ja administratīvais akts uzliek adresātam pienākumu izpildīt noteiktu darbību, ko faktiski un tiesiski

var izpildīt arī izpildiestāde, cits publisko tiesību subjekts vai privātpersona, šo administratīvo aktu var izpildīt ar aizvietotājizpildes palīdzību.

APL 364.panta pirmā daļa nosaka, ka administratīvā akta piespiedu izpildes izmaksas uzliek adresātam, šī panta trešā daļa nosaka, ka, ja adresāts labprātīgi nesamaksā piespiedu izpildes izmaksas, iestāde (izpildiestāde) aprēķina izpildei izdod izpildrīkojumu.

Rēzeknes novada pašvaldības būvvalde 2019.gada 27.jūnija lēmumā "Par aizvietotājizpildes noteikšanu" (protokols Nr.35, 1.§) saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta otrās daļas 2.punktu, 363.panta pirmo un otro daļu, 369.panta pirmo daļu un otro daļu, Būvniecības likuma 18.panta 71.daļu, 18.panta piektās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 3.2.apakšpunktu nolēma:

1) noteikt, ka 2014.gada 11.novembra lēmumu (protokols Nr.46, 1.§) izpildīs Rēzeknes novada pašvaldība līdz 2019.gada 27.septembrim, tas ir, izstrādās paskaidrojuma raksta I daļu saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumu Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” 32.punktu guļbūves tipa ēkas, lapenes, laipas, dzelzsbetona atbalsta sienas, nožogojuma nojaukšanai, uzbēruma Gaiduļu ezerā likvidēšanai un teritorijas sakārtošanai, kā arī veiks minēto būvju nojaukšanu īpašumā ar kad.Nr.(..), zemes vienībā kad.apz(..) "Adrese", Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads;

2) aizvietotājizpildes izmaksas uzlikt G.K. (izmaksas tiks noteiktas pēc 2014.gada 11.novembra lēmuma (protokols Nr.46, 1.§) izpildes).

Par piespiedu izpildu līdzekļa maiņu G.K. ir brīdināts 2019.gada 28.februāra brīdinājumā, kas viņam elektroniski nosūtīts 2019.gada 6.martā.

Rēzeknes novada pašvaldības būvvalde 2019.gada 16.oktobra lēmumā "Par procesuālā termiņa pagarināšanu" (protokols Nr.62, 8.§) saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 47.pantu nolēma: 2019.gada 27.jūnija lēmumā "Par aizvietotājizpildes noteikšanu" (protokols Nr.35, 1.§) noteikto termiņu - 2019.gada 27.septembris - pagarināt līdz 2020.gada 17.aprīlim.

Saskaņā ar APL 361.panta pirmo daļu par piespiedu izpildi adresātu vispirms brīdina. Brīdinājumu par rakstveidā izdota administratīvā akta piespiedu izpildi izdod rakstveidā. Ievērojot APL 361.panta ceturtajā daļā noteikto, piespiedu izpildi veic atbilstoši brīdinājuma nosacījumiem.

2019.gada 24.oktobrī G.K. personīgi pret parakstu ir saņēmis Rēzeknes novada pašvaldības 2019.gada 24.oktobra brīdinājumu Nr.4.16/2038 "Par lēmuma piespiedu izpildi". Brīdinājumā iekļautas visas APL 361.panta trešajā daļā noteiktās sastāvdaļas.

Rēzeknes novada pašvaldība kā Būvvaldes 2014.gada 11.novembra lēmuma (protokols Nr.46, 1.§) izpildiestāde nodrošinās šī lēmuma piespiedu izpildi tā labprātīgas neizpildes gadījumā, jo likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 14.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu. Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3.2.apakšpunkts noteic, ka būvniecību var ierosināt pašvaldība, ja tā nojauc patvaļīgās būvniecības objektu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 23. un 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 369. panta pirmo un otro daļu, Būvniecības likuma 18.panta 7.¹ daļu, ievērojot Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldes 2014.gada 11.novembra lēmumu (protokols Nr.46, 1.§), būvvaldes 2019.gada 27.jūnija lēmumu (protokols Nr.35, 1.§), būvvaldes 2019.gada 16.oktobra lēmumu (protokols Nr.62, 8.§), Tautsaimniecības attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2019.gada 24.oktobra priekšlikumu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2019.gada 30.oktobra priekšlikumu Rēzeknes novada dome, balsojot "par" - 12 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Viktors Ščerbakovs, Monvīds Švarcs), "pret" - nav, "atturas" - nav, n o l e m j :

1. veikt Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldes 2014.gada 11.novembra lēmuma "Par būvinspektora sastādītā 30.07.2014. Atzinuma Nr.2.4-93 un 11.11.2014. Atzinuma

- Nr.2.4-194 par būves pārbaudi izskatīšanu” (protokols Nr.46, 1.§) piespiedu izpildi saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldes 2019.gada 27.jūnija lēmumā “Par aizvietotājizpildes noteikšanu” (protokols Nr.35, 1.§) un Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldes 2019.gada 16.oktobra lēmumā “Par procesuālā termiņa pagarināšanu” (protokols Nr.62, 8.§) noteikto līdz 2019.gada 14.novembrim.
2. Noteikt, ka atbildīgā persona par lēmuma piespiedu izpildi ir Rēzeknes novada pašvaldības izpilddirektors Jānis Troška.
 3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldei sniegt konsultācijas par lēmuma piespiedu izpildes norises procesa kārtību un veikt fizisku būves nojaukšanas procesa kontroli un uzraudzību.
 4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai nekavējoties noslēgt līgumu par būvdarbu veikšanu ar tirgus izpētes rezultātā izvēlēto būvdarbu veicēju un veikt darbības paskaidrojuma raksta iesniegšanai.
 5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai veikt lēmuma fiziskās izpildes procesa risku izvērtēšanu un brīdināt attiecīgos dienestus par izbraukuma nepieciešamību, kā arī slēgt līgumus par pakalpojumu saņemšanu.
 6. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Ozolaines pagasta pārvalde” sagatavot dokumentāciju un piesaistīt darbiniekus/amatpersonas būvēs esošo kustamo mantu fotofiksācijai, aprakstīšanai, izvākšanai, uzglabāšanai un nodošanai īpašniekam.
 7. Pēc būvdarbu pabeigšanas Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldē iesniegt paskaidrojuma raksta II daļu saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumu Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” 201.punktu, apliecinot, ka būvdarbi ir pabeigti, teritorija ir sakārtota un visi būvniecībā radušies atkritumi ir apsaimniekoti atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
 8. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības nodaļai nosūtīt G.K. papildbrīdinājumu par būvju nojaukšanas konkrētu datumu.
 9. Šajā lēmumā minēto darbu veikšanai nepieciešamos līdzekļus 30000 EUR apmērā (precīzas izmaksas tiks noteiktas pēc Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldes 2014.gada 11.novembra lēmuma izpildes) piešķirt no pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētajiem gadījumiem un nekavējoties pēc lēmuma piespiedu izpildes veikšanas izsniegt rēķinu G.K.. Ja G.K. rēķinu neapmaksā labprātīgi un nesamaksā piespiedu izpildes izmaksas, iestāde (izpildiestāde) aprēķina izpildei izdod izpildrīkojumu.

Sēde slēgta 11:20

Pielikumi:

1. Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldes 2014.gada 11.novembra lēmuma “Par būvinspektora sastādītā 30.07.2014. Atzinuma Nr.2.4-93 un 11.11.2014. Atzinuma Nr.2.4-194 par būves pārbaudi izskatīšanu” kopija uz 2 lapām
2. Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldes 2014.gada 13.novembra vēstules “Par būvniecību īpašumā “Adrese”, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā” kopija uz 1 lapas
3. Rēzeknes novada pašvaldības būvvalde 2019.gada 27.jūnija lēmuma “Par aizvietotājizpildes noteikšanu” kopija uz 2 lapām
4. Rēzeknes novada pašvaldības būvvalde 2019.gada 27.jūnija vēstules “Par Rēzeknes novada pašvaldības būvvaldes 2014.gada 11.novembra lēmuma (protokols Nr.1, 46.§) piespiedu izpildi” kopija uz 1 lapas
5. Rēzeknes novada pašvaldības būvvalde 2019.gada 16.oktobra lēmuma “Par procesuālā termiņa pagarināšanu” kopija uz 1 lapas

6. Rēzeknes novada pašvaldības būvvalde 2019.gada 23.oktobra vēstules “Par procesuālā termiņa pagarināšanu” kopija uz 1 lapas
7. Administratīvās rajona tiesas 2019.gada 9.oktobra vēstules “Par informācijas sniegšanu” kopija uz 1 lapas
8. Rēzeknes novada pašvaldības 2019.gada 24.oktobra brīdinājuma “Par lēmuma piespiedu izpildi” kopija uz 1 lapas
9. Iespējamo izdevumu aprēķins ar pielikumiem, kopā uz 4 lapām

Sēdes vadītājs
2019.gada 30.oktobrī

Monvīds Švarcs

Protokoliste
2019.gada 30.oktobrī

Ilona Turka