



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

SĒDES PROTOKOLS

Rēzeknē

2020.gada 7.maija

Nr.13

Sēde sasaukta plkst.10.00

Sēde atklāta plkst.10.00

Sēdi vada Rēzeknes novada domes priekšsēdētājs Monvīds Švarcs

Protokolē Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskās un lietvedības nodaļas vadītājas p.i. Iveta Ladnā

Piedalās:

- Rēzeknes novada domes deputāti: Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs (no darba kārtības 2.jautājuma), Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Ērika Teirumnieka
- Rēzeknes novada pašvaldības izpilddirektors Jānis Troška
- Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskās un lietvedības nodaļas Silvija Kipļuka
- Rēzeknes novada pašvaldības Zemes pārvaldības dienesta vecākā zemes lietu speciāliste Marta Vizule
- Rēzeknes novada pašvaldības Zemes pārvaldības dienesta speciāliste zemes nomas jautājumos Anita Bringule
- Rēzeknes novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas Teritorijas plānotāja Tatjana Kārklīniece
- Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta nodaļas vadītāja vietniece Inta Greivule – Loca

Nepiedalās:

- Rēzeknes novada domes priekšsēdētāja vietniece Elvīra Pizāne - atvaļinājumā
- Rēzeknes novada domes deputāts Aivars Buharins – pārejoša darbnespēja
- Rēzeknes novada domes deputāts Pāvels Melnis - pamatdarbā

Darba kārtībā:

- 1. Par zemes reformas pabeigšanas zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7862 002 0331, 7862 005 0502 Kaunatas pagastā nomas tiesību izsoli**
- 2. Par Rēzeknes novada domes 2020.gada 2.aprīļa lēmuma “Par neapbūvētu pašvaldībai piekrišīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7850 008 0058, 7850 003 0278 daļas Dricānu pagastā nomas tiesību izsoli” atcelšanu**
- 3. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “LAMS” Bērzgalē, Bērzgales pagastā, telpu nomas līguma pārjaunošanu**
- 4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Ozolkalna ielā 4, Bērzgalē, Bērzgales pagastā, telpu nomas līguma pārjaunošanu**

5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kroņi” Griškānu pagastā izsoles rezultātu apstiprināšanu
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Piemiņas ielā 17A, Audriņu pagastā, pārdošanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Saliņa” Ilzeskalna pagastā pārdošanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Grāvmala” Nautrēnu pagastā pārdošanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pūpoli” Ozolaines pagastā pārdošanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli
10. Par nekustamā īpašuma „Pesčanka 1” Bērzgales pagastā nosacītās cenas apstiprināšanu
11. Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..) Eglu ielā 2, Lendžos, Lendžu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu
12. Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..) Eglu ielā 2, Lendžos, Lendžu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu
13. Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..) Skolas ielā 38, Maltā, Maltas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu
14. Par nekustamā īpašuma “Līdzenumi” Nautrēnu pagastā nodošanu atsavināšanai A.G.
15. Par nekustamā īpašuma “Kaupēni” Nautrēnu pagastā nodošanu atsavināšanai A.K.
16. Par nekustamā īpašuma “Plači” Nautrēnu pagastā nodošanu atsavināšanai zemnieku saimniecībai “Sils”
17. Par nekustamā īpašuma “Ziemas ķirši 1” Vērēmu pagastā nodošanu atsavināšanai N.R.
18. Par A.M. mantojamās zemes grafiskā pielikuma precizēšanu Ozolaines pagastā
19. Par irētās dzīvojamās telpas apmaiņu pret citu irējamu dzīvojamo telpu L.K. Lūznavas pagastā
20. Par dzīvojamās telpas irēšanas tiesību atzīšanu L.S. Dricānu pagastā
21. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu
22. Par nosaukumu piešķiršanu jaunajiem ciemiem Rēzeknes novadā

Par izsludinātās Rēzeknes novada domes sēdes darba kārtības apstiprināšanu

(Ziņo Monvīds Švarcs)

Izskatījusi Rēzeknes novada domes priekšsēdētāja Monvīda Švarca priekšlikumu par izsludinātās Rēzeknes novada domes sēdes darba kārtības apstiprināšanu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 29., 31.pantu un 32.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. apstiprināt izsludināto Rēzeknes novada domes 2020.gada 7.maija sēdes darba kārtību (1. - 21.jautājums).
2. Papildināt Rēzeknes novada domes 2020.gada 7.maija sēdes darba kārtību ar vienu jautājumu kā darba kārtības 22.jautājumu:
 - 2.1.“22. Par nosaukumu piešķiršanu jaunajiem ciemiem Rēzeknes novadā”.

1. §

Par zemes reformas pabeigšanas zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7862 002 0331, 7862 005 0502 Kaunatas pagastā nomas tiesību izsoli

(Ziņo Anita Bringule)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.pantu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 1.punktu, noteikumu trešās daļas 3.1. un 3.2.punktu nosacījumiem, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. nodot nomā neapbūvētas zemes vienības:
 - 1.1. zemes reformas pabeigšanas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7862 002 0331 ar platību 0,60 ha, nosakot objekta izsoles sākumcenu 28,00 EUR (divdesmit astoņi EUR 00 centi) gadā (bez PVN), turpmāk izsoles noteikumos arī zemes vienība Nr.1;
 - 1.2. zemes reformas pabeigšanas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0502 ar platību 0,50 ha, nosakot objekta izsoles sākumcenu 28,00 EUR (divdesmit astoņi EUR 00 centi) gadā (bez PVN), turpmāk izsoles noteikumos arī zemes vienība Nr.2.
2. Izveidot izsoles procedūras veikšanai nepieciešamo komisiju (turpmāk tekstā – Komisija) šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētājs - **Sergejs Bašmakovs**, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Kaunatas pagasta pārvalde” vadītājs;
komisijas locekļi: **Antonija Gaveika**, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Kaunatas pagasta pārvalde” grāmatvede;
Viktors Grišunovs, Rēzeknes novada pašvaldības Zemes pārvaldības dienesta zemes lietu speciālists.
3. Apstiprināt izsoles noteikumus zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7862 002 0331, 7862 005 0502 (izsoles noteikumi pievienoti).
4. Komisijai nodrošināt informācijas publicēšanu par izsoli Rēzeknes novada pašvaldības mājas lapā un informāciju izvietot uz Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Kaunatas pagasta pārvalde” informācijas stenda.
5. Uzdod Komisijai apstiprināt nomas tiesību izsoles rezultātus.
6. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Kaunatas pagasta pārvalde” desmit darba dienu laikā no nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēgt zemes nomas līgumu ar pretendentu uz 12 (divpadsmit) gadiem, kurš nomas tiesības uz minēto zemes vienību ieguvis par izsolē nosolīto augstāko nomas cenu atbilstoši organizētās izsoles protokola rezultātiem.
7. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldes struktūrvienībai “Kaunatas pagasta pārvalde” desmit darba dienu laikā pēc nomas līguma spēkā stāšanās publicēt informāciju par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un zemes nomas līguma noslēgšanu par nosolīto cenu ar nomnieku Rēzeknes novada pašvaldības mājas lapā.
8. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldes struktūrvienībai “Kaunatas pagasta pārvalde” parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
9. Ja izsoles rezultātā pretendents līgumu neparaksta ar iznomātāju vai arī izsolei nav pieteicies neviens pretendents, zemes nomas tiesību izsole atzīstama par nenotikušu un ir rīkojama jauna nomas tiesību izsole.

2. §

Par Rēzeknes novada domes 2020.gada 2.aprīļa lēmuma “Par neapbūvētu pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7850 008 0058, 7850 003 0278 daļas Dricānu pagastā nomas tiesību izsoli” atcelšanu

(Ziņo Anita Bringule)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Par publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienības “Dricānu pagasta pārvalde” 2020.gada 22.aprīļa iesniegumu Nr.2.3./28 par Rēzeknes novada domes 2020.gada 2.aprīļa lēmuma atcelšanu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

atcelt Rēzeknes novada domes 2020.gada 2.aprīļa lēmumu “Par neapbūvētu pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7850 008 0058, 7850 003 0278 daļas Dricānu pagastā nomas tiesību izsoli” (protokols Nr.10, 3.§) sakarā ar to, ka nav nodrošināts izsoles atklātums.

3. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “LAMS” Bērzgalē, Bērzgales pagastā, telpu nomas līguma pārjaunošanu

(Ziņo Silvija Kiplūka)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 121.punktu, 121.1.apakšpunktu, ņemot vērā IK Rasma Ģērmāne 2020.gada 21.aprīļa iesniegumu par to, ka IK Rasma Ģērmāne nomātajās telpās “LAMS” Bērzgalē, Bērzgales pagastā nodarbojas ar ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu, kuru, slēdzot nomas līgumu, plānoja veikt un veica R. Ģ., un šajā sakarā ievērojot viņas lūgumu pārjaunot 2015.gada 30.marta nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr.6.7/5 ar IK Rasma Ģērmāne, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Bērzgales pagasta pārvalde” 2020.gada 21.aprīļa atzinumu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. pārjaunot 2015.gada 30.marta nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr.6.7/5/209, kas bija noslēgts ar R. Ģ., personas kods (.), deklarētā dzīvesvieta: (.), par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “LAMS”, kas atrodas Ozolkalna ielā 1, Bērzgalē, Bērzgales pagasts, Rēzeknes novads, ar kadastra Nr.7844 502 0022, kas sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu 7844 002 0215 013, nomu saimnieciskajai darbībai ar IK Rasma Ģērmāne, reģ.Nr.42402017611, juridiskā adrese: Ozolkalna ielā 4, Bērzgalē, Bērzgales pagastā, Rēzeknes novada.

2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Bērzgales pagasta pārvalde” vadītājam Arvīdam Dunskim pašvaldības vārdā parakstīt pārjaunojuma līgumu ar IK Rasma Ģērmane ar termiņu līdz 2025.gada 29.martam (līguma projekts pielikumā).
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Bērzgales pagasta pārvalde” parakstīto nekustamā īpašuma nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Bērzgales pagasta pārvalde” pēc nomas līguma parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos noteiktās informācijas par nomas objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.
5. Lēmumu nosūtīt Bērzgales pagasta pārvaldei (info@berzgate.lv) un IK Rasma Ģērmane (Ozolkalna ielā 4, Bērzgalē, Bērzgales pagasts, Rēzeknes novads, LV-4612).

4. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Ozolkalna ielā 4, Bērzgalē, Bērzgales pagastā, telpu nomas līguma pārjaunošanu

(Ziņo Silvija Kipļuka)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 121.punktu, 121.1.apakšpunktu, ņemot vērā SIA “Slateks” valdes priekšsēdētājas R.G. 2020.gada 20.aprīļa iesniegumu par to, ka SIA “Slateks” R.G. nomātajās telpās Ozolkalna ielā 4, Bērzgalē, Bērzgales pagastā, nodarbojas ar konditorejas izstrādājumu ražošanu, kuru, slēdzot nomas līgumu, plānoja veikt un veica R.G., un šajā sakarā ievērojot viņas lūgumu pārjaunot 2017.gada 12.jūlija nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr.8.7.1/435 ar SIA “Slateks”, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Bērzgales pagasta pārvalde” 2020.gada 17.aprīļa atzinumu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. pārjaunot 2017.gada 12.jūlija nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr.8.7.1/435, kas bija noslēgts ar R.G., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ozolkalna ielā 4, Bērzgalē, Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7844 002 0306 daļas, kas sastāv no nedzīvojamām telpām Nr.2-10 un telpas Nr.1 daļas ar kopplatību 106,8 m² ēkā ar kadastra apzīmējumu 7844 002 0306 001, un būvei piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7844 002 0306 daļu 0,03 ha platībā, nomu saimnieciskajai darbībai ar SIA “Slateks”, reģ.Nr.42403041235, juridiskā adrese: Ozolkalna ielā 4, Bērzgalē, Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Bērzgales pagasta pārvalde” vadītājam Arvīdam Dunskim pašvaldības vārdā parakstīt pārjaunojuma līgumu ar SIA “Slateks” ar termiņu līdz 2027.gada 11.jūlijam (līguma projekts pielikumā).
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Bērzgales pagasta pārvalde” parakstīto nekustamā īpašuma nomas

līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Bērzgales pagasta pārvalde” pēc nomas līguma parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos noteiktās informācijas par nomas objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.
5. Lēmumu nosūtīt Bērzgales pagasta pārvaldei (info@berzgale.lv) un SIA “Slateks” (Ozolkalna ielā 4, Bērzgalē, Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4612).

5. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kroņi” Griškānu pagastā izsoles rezultātu apstiprināšanu (Ziņo Iveta Ladnā)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta ceturto daļu, 34.panta otro daļu, pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7856 004 0348 “Kroņi” izsoles noteikumu Nr.7.2.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada dome 2020.gada 5.marta lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kroņi” Griškānu pagastā atsavināšanu, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli” (protokols Nr.7, 13.§), Griškānu pagasta pārvaldes 2020.gada 17.aprīļa iesniegumu Nr.2.2/204 un Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Kroņi” ar kadastra Nr.7856 004 0348, platība 0,6611 ha, izsoles rezultātus, nosakot par izsoles uzvarētāju L.F., personas kods (..), kura iegādājās minēto nekustamo īpašumu par izsolē nosolīto cenu **EUR 1 900,00** (viens tūkstotis deviņi simti *euro*, 00 centi).
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Griškānu pagasta pārvalde” vadītājam Jānim Aleksānam pašvaldības vārdā noslēgt un parakstīt pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju L.F., personas kods (..), izsoles noteikumos noteiktajā termiņā.

6. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Piemiņas ielā 17A, Audriņos, Audriņu pagastā, pārdošanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli (Ziņo Iveta Ladnā)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu un 9.panta otro daļu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Audriņu pagasta pārvalde” 2020.gada 21.aprīļa ierosinājumu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu Piemiņas ielā 17A, ar kadastra Nr.7842 004 0234, platība 1185 m², kas atrodas Audriņos, Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Izveidot nekustamā īpašuma Piemiņas ielā 17A ar kadastra Nr.7842 004 0234, platība 1185 m², kas atrodas Audriņos, Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, izsoles procedūras veikšanai komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētājs - **Aleksandrs Bindemanis**, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Naurēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Audriņu pagasta pārvalde” vadītājs;
komisijas locekļi: **Tatjana Pavlova**, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Naurēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Audriņu pagasta pārvalde” lietvede;
Ilze Vabale, Zemes pārvaldības dienesta zemes lietu specialiste.
3. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma Piemiņas ielā 17A ar kadastra Nr.7842 004 0234, kas atrodas Audriņos, Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pievienoti).
4. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma nosacīto cenu – EUR 1 148,58 EUR (viens tūkstotis viens simts četrdesmit astoņi *euro*, 58 centi).
5. Izsoles rezultātus komisijai iesniegt apstiprināšanai Rēzeknes novada domē.

7. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Saliņa” Ilzeskalna pagastā pārdošanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli

(Ziņo Iveta Ladnā)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu un 9.panta otro daļu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Naurēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Ilzeskalna pagasta pārvalde” 2020.gada 20.aprīļa ierosinājumu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu “**Saliņa**” ar kadastra Nr.7858 003 0102, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7858 003 0102, platība 6,95 ha, un 7858 003 0103, platība 1,29 ha, kas atrodas Ilzeskalna pagastā, Rēzeknes novadā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Izveidot nekustamā īpašuma “Saliņa” ar kadastra Nr.7858 003 0102, kas atrodas Ilzeskalna pagastā, Rēzeknes novadā, izsoles procedūras veikšanai komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētājs - **Genovefa Gailuma**, pašvaldības iestādes “Naurēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Ilzeskalna pagasta pārvade” vadītāja;
komisijas locekļi: **Anita Rozenberga**, pašvaldības iestādes “Naurēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Ilzeskalna pagasta pārvade” lietvede;

Anna Kūkoja, Zemes pārvaldības dienesta zemes lietu specialiste.

3. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Saliņa” ar kadastra Nr.7858 003 0102, kas atrodas Ilzeskalna pagastā, Rēzeknes novadā, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pievienoti).
4. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma nosacīto cenu – **EUR 9 302,55** (deviņi tūkstoši trīs simti divi *euro*, 55 centi).
5. Izsoles rezultātus komisijai iesniegt apstiprināšanai Rēzeknes novada domē.

8. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Grāvmala” Nautrēnu pagastā pārdošanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli (Ziņo Iveta Ladnā)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu un 9.panta otro daļu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Nautrēnu pagasta pārvalde” 2020.gada 20.aprīļa ierosinājumu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamā īpašuma “Grāvmala” ar kadastra Nr.6876 003 0133, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 003 0182, platība 0,39 ha, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Izveidot nekustamā īpašuma “Grāvmala” ar kadastra numuru 6876 003 0133 kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, izsoles procedūras veikšanai komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētāja – **Līvija Plavinska**, iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” vadītāja;
komisijas locekļi: **Jeļena Cvetkova**, iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” vecākā grāmatvede;
Anna Kūkoja, Zemes pārvaldības dienesta zemes lietu specialiste.
3. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Grāvmala” ar kadastra Nr.6876 003 0133, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pievienoti).
4. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma nosacīto cenu – **EUR 1 012,31** (viens tūkstotis divpadsmit *euro*, 31 centi).
5. Izsoles rezultātus komisijai iesniegt apstiprināšanai Rēzeknes novada domē.

9. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pūpoli” Ozolaines pagastā pārdošanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli (Ziņo Iveta Ladnā)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu un 9.panta otro daļu, ņemot vērā, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolaines pagasta pārvalde” 2020.gada 21.aprīļa ierosinājumu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu “**Pūpoli**” Ozolaines pagastā ar kadastra Nr.7876 006 0470, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0548, platība 2704 m², kas atrodas “Baltmājas”, Bekšos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Izveidot nekustamā īpašuma “Pūpoli” ar kadastra Nr.7876 006 0470, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0548, platība 2704 m², izsoles procedūras veikšanai komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētājs **Juris Runčs**, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolaines pagasta pārvalde” saimniecības pārzinis;
komisijas locekļi: **Svetlana Kuzņecova**, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolaines pagasta pārvalde” vecākā grāmatvede;
Ilgā Smane, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolaines pagasta pārvalde” lietvede.
3. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Pūpoli” ar kadastra Nr.7876 006 0470, kas atrodas “Baltmājas”, Bekšos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pievienoti).
4. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma nosacīto cenu – **EUR 4 377,50** (četri tūkstoši trīs simti septiņdesmit septiņi *euro*, 50 centi).
5. Izsoles rezultātus komisijai iesniegt apstiprināšanai Rēzeknes novada domē.

10. §

Par nekustamā īpašuma „Pesčanka 1” Bērzgales pagastā nosacītās cenas apstiprināšanu (Ziņo Iveta Ladnā)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 1.marta noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.1.apakšpunktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2020.gada 16.aprīļa lēmumu (protokols Nr.11, 14.§) “Par nekustamā īpašuma „Pesčanka 1” Bērzgales pagastā nodošanu atsavināšanai M.S.”, M.S. 2020.gada 23.janvāra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības „Bērzgales pagasta pārvalde” nekustamā īpašuma „Pesčanka 1” novērtēšanas komisijas 2020.gada 14.aprīļa sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris

Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. apstiprināt nekustamā īpašuma “**Pesčanka 1**”, kas atrodas Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7844 001 0138, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7844 001 0143, platība 0,6047 ha, nosacīto cenu EUR 1 264,39 (viens tūkstotis divi simti sešdesmit četri *euro* 39 centi).
2. Pārdot **M.S.**, personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta (..), nekustamo īpašumu “Pesčanka 1”, kas atrodas Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7844 001 0138, platība 0,6047 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., **EUR 1 264,39** (viens tūkstotis divi simti sešdesmit četri *euro* 39 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% apmērā no nekustamā īpašuma pirkuma cenas, t.i., EUR 126,44.
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2020.gada 7.jūnijam.
5. Uzdot iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Bērzgales pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Uzdot Rēzeknes novada domes priekšsēdētāja vietniecei Elvīrai Pizānei parakstīt nomaksas pirkuma līgumu ar M.S. 1 (viena) mēneša laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas.
7. Noteikt 24 (divdesmit četrus) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
8. Noteikt, ka par atlikto maksājumu M.S. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem pircējs maksā nokavējuma procentus 0,1 % apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
9. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2020.gada 16.aprīļa lēmuma (protokols Nr.11, 14.§) 2.punktu, 2020.gada 21.aprīlī M.S. iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Bērzgales pagasta pārvalde”, reģ.Nr.40900027430, AS “Swedbank” norēķinu kontā LV53HABA0551046048261 EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro* 00 centu).
10. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 1 049,39** (viens tūkstotis četrdesmit deviņi *euro* 39 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Bērzgales pagasta pārvalde”, reģ. Nr.40900027430, AS “Swedbank” norēķinu kontā LV53HABA0551046048261.
11. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “Pesčanka 1”, kas atrodas Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar M.S. noslēgtais Zemes nomas līgums Nr.8.7.1/696 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7844 001 0143 nomu.
12. Samazināt iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Bērzgales pagasta pārvalde” plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 10 % (desmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
13. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Bērzgales pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Bērzgales pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

11. §
Par dzīvokļa īpašuma Nr.(.) Egļu ielā 2, Lendžos, Lendžu pagastā, nosacītās cenas
apstiprināšanu
(Ziņo Iveta Ladnā)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Pārejas noteikumu 11.pantu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 1.marta noteikumu Nr.6 "Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā" 25.1.apakšpunktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, Grāmatvedības uzskaites kārtības Rēzeknes novada pašvaldībā (apstiprināta 2017.gada 21.decembrī protokols Nr.30, 5.§) sadaļas "8.6.Ilgtermiņa aktīvu izslēgšana no uzskaites" 96. un 97.punktiem, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2019.gada 21.marta lēmumu "Par dzīvokļa īpašuma Nr.(.), Egļu ielā 2, Lendžos, Lendžu pagastā, nodošanu atsavināšanai I.K." (protokols Nr.22, 22.§), I.K. 2020.gada 20.aprīļa iesniegumu, ņemot vērā Nautrēnu pagastu apvienības struktūrvienības „Lendžu pagasta pārvalde” dzīvokļa īpašuma „Nr.(.)” Egļu ielā 2 novērtēšanas komisijas 2020.gada 21.aprīļa sēdes protokolu, Finanšu pastāvīgās komisijas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot "par" - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), "pret" - nav, "atturas" - nav, n o l e m j:

1. apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.(.), kas atrodas Egļu ielā 2, Lendžos, Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7866 900 0050, platība 69,8 m², nosacīto cenu **EUR 2 396,34** (divi tūkstoši trīs simti deviņdesmit seši *euro* 34 centi).
2. Pārdot **I.K.**, personas kods (.), dzīvo (.), dzīvokļa īpašumu Nr.(.), platība 69,8 m² ar kadastra Nr.7866 900 0050, kas atrodas Egļu ielā 2, Lendžos, Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 2 396,34 (divi tūkstoši trīs simti deviņdesmit seši *euro* 34 centi)..
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no dzīvokļa īpašuma Nr.(.), kas atrodas Egļu ielā 2, Lendžos, Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i., EUR 239,64 (divi simti trīsdesmit deviņi *euro* 64 centi)
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2020.gada 7.jūnijam.
5. Uzdot iestādes "Nautrēnu pagastu apvienība" struktūrvienībai "Lendžu pagasta pārvalde" 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Uzdot Rēzeknes novada domes priekšsēdētāja vietniecei Elvīrai Pizānei parakstīt nomaksas pirkuma līgumu ar I.K. 1 (viena) mēneša laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas.
7. Noteikt 36 (trīsdesmit sešu) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
8. Noteikt, ka par atlikto maksājumu I.K. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
9. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2019.gada 3.oktobra lēmuma (protokols Nr.22, 22.§) 2.punktu, 2019.gada 15.septembrī I.K. iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes "Nautrēnu pagastu apvienība" struktūrvienības „Lendžu pagasta pārvalde”, reģ. Nr. 40900027430, AS "Swedbank" norēķinu kontā LV44HABA0551046048423 EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro* 00 centu).

10. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 2 181,34** (divi tūkstoši viens simts astoņdesmit viens *euro* 34 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības „Lendžu pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027430, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV44HABA0551046048423.
11. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Egļu ielā 2-(..), Lendžos, Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar I.K. noslēgtais Dzīvojamās telpas īres līgums.
12. Samazināt Nautrēnu pagastu apvienības struktūrvienībai “Lendžu pagasta pārvalde” plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 10 % (desmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
13. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Nautrēnu pagastu apvienības struktūrvienības “Lendžu pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Lendžu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzņēmīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

12. §

Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..) Egļu ielā 2, Lendžos, Lendžu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu (Ziņo Iveta Ladnā)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Pārejas noteikumu 11.pantu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 1.marta noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.1.apakšpunktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, Grāmatvedības uzskaites kārtības Rēzeknes novada pašvaldībā (apstiprināta 2017.gada 21.decembrī, protokols Nr.30, 5.§) sadaļas “8.6.Ilgtermiņa aktīvu izslēgšana no uzskaites” 96. un 97.punktiem, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2019.gada 21.marta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..) Egļu ielā 2, Lendžos, Lendžu pagastā, nodošanu atsavināšanai E.U.” (protokols Nr.7, 30.§), E.U. 2020.gada 20.aprīļa iesniegumu, ņemot vērā Nautrēnu pagastu apvienības struktūrvienības „Lendžu pagasta pārvalde” dzīvokļa īpašuma „Nr.(..)” Egļu ielā 2 novērtēšanas komisijas 2020.gada 21.aprīļa sēdes protokolu, Finanšu pastāvīgās komisijas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsējot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Egļu ielā 2-(..), Lendžos, Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7866 900 0041, platība 52,5 m², nosacīto cenu **EUR 1 996,34** (viens tūkstotis deviņi simti deviņdesmit seši *euro* 34 centi).
2. Pārdot E.U., personas kods (..), dzīvo (..), dzīvokļa īpašumu Nr.(..), platība 52,5 m², ar kadastra Nr.7866 900 0041, kas atrodas Egļu ielā 2-(..), Lendžos, Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 1 996,34 (viens tūkstotis deviņi simti deviņdesmit seši *euro* 34 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Egļu ielā 2-(..), Lendžos, Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i., EUR 199,63 (viens simts deviņdesmit deviņi *euro* 63 centi).
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2020.gada 7.jūnijam.

5. Uzdot iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Lendžu pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Uzdot Rēzeknes novada domes priekšsēdētāja vietniecei Elvīrai Pizānei parakstīt nomaksas pirkuma līgumu ar E.U. 1 (viena) mēneša laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas.
7. Noteikt 36 (trīsdesmit sešu) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
8. Noteikt, ka par atlikto maksājumu E.U. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
9. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2019.gada 21.marta lēmuma (protokols Nr.7, 30.§) 2.punktu, 2019.gada 27.oktobrī E.U. iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības „Lendžu pagasta pārvalde”, reģ. Nr. 40900027430, AS “Swedbank”, norēķinu kontā LV44HABA0551046048423 EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro* 00 centu).
10. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 1 781,34** (viens tūkstotis septiņi simti astoņdesmit viens *euro* 34 *centi*) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības „Lendžu pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027430, AS “Swedbank”, norēķinu kontā LV44HABA0551046048423.
11. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Egļu ielā 2-(..), Lendžos, Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar E.U. noslēgtais Dzīvojamās telpas īres līgums.
12. Samazināt iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Lendžu pagasta pārvalde” plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 10 % (desmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
13. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Lendžu pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Lendžu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

13. §

Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..) Skolas ielā 38, Maltā, Maltas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu (Ziņo Iveta Ladnā)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 1.marta noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.1.apakšpunktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2020.gada 6.februāra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..) Skolas ielā 38, Maltā, Maltas pagastā, nodošanu atsavināšanai A.I.” un A.I. 2020.gada 7.aprīļa iesniegumu, ņemot vērā iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības „Maltas pagasta pārvalde” dzīvokļa īpašuma Nr.(..) Skolas ielā 38, Maltā, Maltas pagastā, novērtēšanas komisijas 2020.gada 3.aprīļa sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža,

Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Skolas ielā 38, Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7870 900 0619, platība 36,7 m², nosacīto cenu **EUR 3 178,62** (trīs tūkstoši viens simts septiņdesmit astoņi *euro* 62 centi).
2. Pārdot **A.I.**, personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta (..), dzīvokļa īpašumu Nr.(..), kas atrodas Skolas ielā 38, Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7870 900 0619, platība 36,7m², par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 3 178,62 (trīs tūkstoši viens simts septiņdesmit astoņi *euro* 62 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Skolas ielā 38, Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i., EUR 317,86 (trīs simti septiņpadsmit *euro* 86 *centi*).
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2020.gada 7.jūnijam.
5. Uzdot iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Maltas pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Uzdot Rēzeknes novada domes priekšsēdētāja vietniecei Elvīrai Pizānei parakstīt nomaksas pirkuma līgumu ar A.I. 1 (viena) mēneša laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas.
7. Noteikt 4 (četrus) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
8. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2020.gada 5.marta lēmuma (protokols Nr.7,26.§) 2.punktu, 2020.gada 31. martā A.I. iemaksāja iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Maltas pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr. 40900027426, AS “Swedbank” norēķinu kontā Nr. LV45HABA0551046064216 **EUR 215,00** (divi simti piecpadsmit *euro* 00 *centi*).
9. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 2 963,62** (divi tūkstoši deviņi simti sešdesmit trīs *euro* 62 *centi*) iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Maltas pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr. 40900027426, AS “Swedbank” norēķinu kontā Nr.LV45HABA0551046064216.
10. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Skolas ielā 38, Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar A.I. noslēgtais Dzīvojamās telpas īres līgums.
11. Samazināt iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Maltas pagasta pārvalde” 2020.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 10% (desmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
12. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Maltas pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Maltas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

14. §

Par nekustamā īpašuma “Līdzenumi” Nautrēnu pagastā nodošanu atsavināšanai

A.G.

(Ziņo Iveta Ladnā)

Izskatījusi A.G. atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3. un 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otro un trešo daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma “**Līdzenumi**”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.6876 005 0010, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6876 005 0266, platība 0,493 ha, nodošanu atsavināšanai **A.G.** (lēmums pievienots).
2. Izveidot nekustamā īpašuma “**Līdzenumi**”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.6876 005 0010, nosacītās cenas noteikšanai novērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētāja – **Līvija Plavinska**, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” vadītāja;
komisijas locekļi: **Jeļena Cvetkova**, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” vecākā grāmatvede;
Anna Kūkoja, Zemes pārvaldības dienesta zemes lietu speciāliste.
3. Uzdot nekustamā īpašuma “**Līdzenumi**”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.6876 005 0010, novērtēšanas komisijai iesniegt nosacīto cenu apstiprināšanai Rēzeknes novada domei.

15. §

Par nekustamā īpašuma “Kaupēni**” Nautrēnu pagastā nodošanu atsavināšanai **A.K.****

(Ziņo Iveta Ladnā)

Izskatījusi A.K. atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3. un 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otro un trešo daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma “**Kaupēni**”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.6876 004 0052, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6876 004 0052, platība 6,3ha, nodošanu atsavināšanai **A.K.** (lēmums pievienots).
2. Izveidot nekustamā īpašuma “**Kaupēni**”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.6876 004 0052, nosacītās cenas noteikšanai novērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētāja – **Līvija Plavinska**, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” vadītāja;
komisijas locekļi: **Jeļena Cvetkova**, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” vecākā grāmatvede;

Anna Kūkoja, Zemes pārvaldības dienesta zemes lietu speciāliste.

3. Uzdot nekustamā īpašuma “Kaupēni”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.6876 004 0052, novērtēšanas komisijai iesniegt nosacīto cenu apstiprināšanai Rēzeknes novada domei.

16. §

Par nekustamā īpašuma “Plači” Nautrēnu pagastā nodošanu atsavināšanai zemnieku saimniecībai “Sils”

(Ziņo Iveta Ladnā)

Izskatījusi zemnieku saimniecības “Sils” atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma “**Plači**”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.6876 001 0202, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6876 001 0116, platība 0,908 ha, nodošanu atsavināšanai **zemnieku saimniecībai “Sils”** (lēmums pievienots).
2. Izveidot nekustamā īpašuma “Plači”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.6876 001 0202, nosacītās cenas noteikšanai novērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētāja – **Līvija Plavinska**, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” vadītāja;
komisijas locekļi: **Jeļena Cvetkova**, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” vecākā grāmatvede;
Anna Kūkoja, Zemes pārvaldības dienesta zemes lietu speciāliste.
3. Uzdot nekustamā īpašuma “Plači”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.6876 001 0202, novērtēšanas komisijai iesniegt nosacīto cenu apstiprināšanai Rēzeknes novada domei.

17. §

Par nekustamā īpašuma, kas atrodas “Ziemas ķirši 1” Vērēmu pagastā, nodošanu atsavināšanai Ņ.R.

(Ziņo Iveta Ladnā)

Izskatījusi Ņ.R. atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3. un 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otro un trešo daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma, kas atrodas „**Ziemas ķirši 1**”, Adamovā, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7896 505 0022, un kas sastāv ½ domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0256 001, nodošanu atsavināšanai **N.R.** (lēmums pievienots).
2. Izveidot par nekustamā īpašuma, kas atrodas “**Ziemas ķirši 1**”, Adamovā, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7896 505 0022, nosacītās cenas noteikšanai novērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētāja - **Laimdota Melne**, Zemes pārvaldības dienesta zemes lietu speciāliste;
komisijas locekļi: **Kristina Fedorenkova**, Nautrēnu pagastu apvienības vecākā grāmatvede;
Aina Kudure, Nautrēnu pagastu apvienības struktūrvienības “**Vērēmu pagasta pārvalde**” lietvede.
3. Uzdot nekustamā īpašuma, kas atrodas “**Ziemas ķirši 1**”, Adamovā, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7896 505 0022, novērtēšanas komisijai iesniegt nosacīto cenu apstiprināšanai Rēzeknes novada domei.

18. §

Par A.M. mantojamās zemes grafiskā pielikuma precizēšanu Ozolaines pagastā (Ziņo Marta Vizule)

Izskatījusi A.M. iesniegumu par mantojamo zemi, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

pieņemt lēmumu par **A.M.** mantojamās zemes grafiskā pielikuma precizēšanu Ozolaines pagastā (lēmums pievienots).

19. §

Par īrētās dzīvojamās telpas apmaiņu pret citu īrējamu dzīvojamo telpu L.K. Lūznavas pagastā (Ziņo Inta Greivule-Loca)

Izskatījusi L.K. iesniegumu par dzīvojamās telpas apmaiņu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. pieņemt lēmumu par īrētās dzīvojamās telpas apmaiņu pret citu īrējamu dzīvojamo telpu **L.K.** Lūznavas pagastā (lēmums pievienots).
2. Uzdot pašvaldības SIA “**Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums**” valdes loceklim Jānim Kravalim sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar L.K.

20. §
Par dzīvojamās telpas īrēšanas tiesību atzīšanu L.S. Dricānu pagastā
(Ziņo Inta Greivule-Loca)

Izskatījusi L.S. iesniegumu par iekļaušanu reģistrā pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā un dzīvojamās plātības piešķiršanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

atzīt **L. S.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas un iekļaut personu vispārējās kārtas reģistrā pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personu kategorijai - „Ģimenei ar vismaz vienu nepilngadīgu bērnu, kurš līdz 24 gadu vecumam turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā” ar kārtas Nr.12 (pielikums Nr.1 un lēmums pievienots).

21. §
Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu
(Ziņo Inta Greivule-Loca)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu, 11.panta otro daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 7.2.punktu, 8.punktu, 20.punktu, ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. atzīt **J. R.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, izīrēt sociālo istabu sociālajā dzīvoklī Miera ielā (..) (istaba Nr.(..)), Strūžānos, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2020.gada 7.maija līdz 2020.gada 6.novembrim. Uzdot SIA “STRŪŽĀNU SILTUMS” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar J. R.
2. Atzīt **V. C.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, noteikt īrētajam dzīvoklim Miera ielā (..), Strūžānos, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2020.gada 7.maija līdz 2020.gada 6.novembrim. Uzdot SIA “STRŪŽĀNU SILTUMS” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar V. C.
3. Atzīt **R. J.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, noteikt īrētajam dzīvoklim Miera ielā (..), Strūžānos, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2020.gada 7.maija līdz 2020.gada 6.novembrim. Uzdot SIA “STRŪŽĀNU SILTUMS” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar R. J.
4. Atzīt **A. L.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, izīrēt sociālo istabu sociālajā dzīvoklī Miera ielā (..) (istaba Nr.(..)), Strūžānos, Strūžānu pagastā, Rēzeknes novadā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2020.gada 7.maija

līdz 2020.gada 6.novembrim. Uzdot SIA “STRŪŽĀNU SILTUMS” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar A.L.

5. Atzīt **A. V.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, noteikt īrētajam dzīvoklim Miera ielā (..), Strūžāni, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2020.gada 16.maija līdz 2020.gada 15.novembrim. Uzdot SIA “STRŪŽĀNU SILTUMS” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar A. V.

22. §

Par nosaukumu piešķiršanu jaunajiem ciemiem Rēzeknes novadā

(Ziņo Tatjana Kārklīniece)

Izstrādājot jaunu Rēzeknes novada teritorijas plānojumu “Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2016.gada 3.novembra lēmumā “Par Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu”” (2019. gada 21. marta protokols Nr. 7, 9.§), tika pieņemts lēmums izveidot trīs jaunus ciemus Griškānu pagastā: Greiškāni (pielikums Nr.1), Jaunie Čači (pielikums Nr.2), Lielie Dreizi (pielikums Nr.3) un vienu jaunu ciemu Ozolaines pagastā – Pleikšņi (pielikums Nr. 4).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta 1.daļu nosaukumus ciemiem piešķir un ciemus pārdēvē novada dome.

Atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 10. janvāra noteikumu Nr. 50 “Vietvārdu informācijas noteikumi” 24.1. apakšpunktam pašvaldības, pamatojoties uz Valsts valodas centra atzinumu, piešķir oficiālus vietvārdus un oficiālos paralēlnosaukumus, maina vietvārdu statusu un precizē to rakstības formu tās teritorijā esošiem ģeogrāfiskajiem objektiem: adresācijas objektiem, kas noteikti normatīvajos aktos adresācijas jomā. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 10. janvāra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 18.2. apakšpunktu adresācijas objekts ir apdzīvota vieta.

Valsts valodas centrs ar 28.04.2020. atzinumu Nr. 1-16.1/91 saskaņo jaunu ciemu nosaukumu piešķiršanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta pirmo daļu, 15.panta 2.daļu, Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr.50 “Vietvārdu informācijas noteikumi” 16.1.punktu, 18.2., 24.1. un 24.2.apakšpunktu, ņemot vērā Teritoriālās pastāvīgās komitejas 2020.gada 23.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” - 14 (Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Edgars Nizins, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. Griškānu pagastā izveidot **jaunu ciemu ar nosaukumu Greiškāni**, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr. 1 (grafiskais pievienots).
2. Griškānu pagastā izveidot **jaunu ciemu ar nosaukumu Jaunie Čači**, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr. 2 (grafiskais pievienots).
3. Griškānu pagastā izveidot **jaunu ciemu ar nosaukumu Lielie Dreizi**, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr. 3 (grafiskais pievienots).
4. Ozolaines pagastā izveidot **jaunu ciemu ar nosaukumu Pleikšņi**, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr. 4 (grafiskais pievienots).
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Griškānu pagasta pārvalde”, iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Ozolaines pagasta pārvalde” informēt iedzīvotājus.
6. Nosūtīt lēmumu atbildīgajām pagastu apvienībām un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Sēde slēgta 10:25

Nākamā kārtējā Rēzeknes novada domes sēde tiek sasaukta 2020.gada 21.maijā.

Pielikumi:

1. Iestādes "Kaunatas pagastu apvienība" struktūrvienības "Kaunatas pagasta pārvalde" 2020.gada 21.aprīļa iesnieguma Nr.2.2/46 kopija uz 1 lapas
2. Zemes reformas pabeigšanas zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7862 002 0331, 7862 005 0502 Kaunatas pagastā, nomas tiesību izsoles noteikumi ar pielikumiem, ar grafiskajiem pielikumiem, nomā nododamo zemju apsekošanas aktiem un nomā nododamo zemju nosacītās nomas maksas noteikšanas protokoliem pielikumā, kopā uz 25 lapām
3. Iestādes "Dricānu pagastu apvienība" struktūrvienības "Dricānu pagasta pārvalde" 2020.gada 22.aprīļa iesnieguma Nr.2.3/28 kopija uz 1 lapas
4. Iestādes "Nautrēnu pagastu apvienība" struktūrvienības "Bērzgales pagasta pārvalde" 2020.gada 21.aprīļa atzinuma Nr.2.2/51 kopija ar dokumentiem un dokumentu kopijām pielikumā, kopā uz 8 lapām
5. Pielikums 3.§ - Nekustamā īpašuma nomas pārjaunojuma līguma projekts ar IK Rasma Ģērmane uz 6 lapām
6. Iestādes "Nautrēnu pagastu apvienība" struktūrvienības "Bērzgales pagasta pārvalde" 2020.gada 17.aprīļa atzinuma Nr.2.2/50 kopija ar dokumentiem un dokumentu kopijām pielikumā, kopā uz 8 lapām
7. Pielikums 3.§ - Nekustamā īpašuma nomas pārjaunojuma līguma projekts ar SIA "Slateks" uz 8 lapām
8. Iestādes "Kaunatas pagastu apvienība" struktūrvienības "Griškānu pagasta pārvalde" 2020.gada 17.aprīļa iesnieguma Nr.2.2/204 kopija uz 1 lapas
9. Iestādes "Kaunatas pagastu apvienība" struktūrvienības "Griškānu pagasta pārvalde" nekustamā īpašuma "Kroņi" izsoles komisijas 2020.gada 16.aprīļa izsoles protokola kopija uz 1 lapas
10. Iestādes "Nautrēnu pagastu apvienība" struktūrvienības "Audriņu pagasta pārvaldes" 2020.gada 21.aprīļa iesnieguma Nr.2.1/21 kopija ar zemesgrāmatu apliecības un nekustamā īpašuma novērtējuma kopijām pielikumā, kopā uz 31 lapām
11. Pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes vienības Piemiņas ielā 17A, Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7842 004 0234, izsoles noteikumi ar pielikumiem, kopā uz 11 lapām
12. Iestādes "Nautrēnu pagastu apvienība" struktūrvienības "Ilzeskalna pagasta pārvaldes" 2020.gada 20.aprīļa iesnieguma Nr.2.1/25 kopija ar zemesgrāmatu apliecības un nekustamā īpašuma novērtējuma kopijām pielikumā, kopā uz 26 lapām
13. Rēzeknes novadā pašvaldības nekustamā īpašuma "Saliņas", Ilzeskalna pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7858 003 0102, izsoles noteikumi ar pielikumiem, kopā uz 12 lapām
14. Iestādes "Nautrēnu pagastu apvienība" struktūrvienības "Nautrēnu pagasta pārvaldes" 2020.gada 20.aprīļa iesnieguma Nr.2.1/29 kopija ar zemesgrāmatu apliecības, dokumentu un nekustamā īpašuma novērtējuma kopijām pielikumā, kopā uz 36 lapām
15. Pašvaldības nekustamā īpašuma "Grāvmala", Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.6876 003 0133, izsoles noteikumi ar pielikumiem, kopā uz 12 lapām
16. Iestādes "Maltas pagastu apvienība" struktūrvienības "Ozolaines pagasta pārvaldes" 2020.gada 21.aprīļa iesnieguma Nr.2.2/49 kopija ar zemesgrāmatu apliecības un nekustamā īpašuma novērtējuma kopijām pielikumā, kopā uz 26 lapām

17. Pašvaldības nekustamā īpašuma “Pūpoli”, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7876 006 0470, izsoles noteikumi ar pielikumiem, kopā uz 12 lapām
18. Pielikums 20.§ - Pielikums Nr.1 - Rēzeknes novada pašvaldības vispārējās kārtas reģistrs uz 1 lapas
19. Rēzeknes novada domes lēmumi (administratīvie akti) 13.§ - 17.§, 18.§ ar grafisko pielikumu, 19.§ - 20.§, kopā uz 10 lapām.
20. Jauno ciemu grafiskie pielikumi kopā uz 4 lapām.

Sēdes vadītājs
2020.gada 7.maijā

Monvīds Švarcs

Protokoliste
2020.gada 7.maijā

Iveta Ladnā