



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2014.gada 16.oktobra sēdē  
(protokols Nr.25, 18.§)

## LĒMUMS

### Par V.S. mantojamās zemes robežu un platības precizēšanu Pušas pagastā

2014.gada 16.oktobrī

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2014.gada 5.septembra vēstuli Nr.9-02/376037-10/1 „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0089” Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2014.gada 5.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstule „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78800040089” platības un robežu precizēšanu.

Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta TD padomes 1992.gada 9.marta 19.sasaukuma 16.sesijas lēmumu V.S. piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā 3.0 ha platībā.

Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta TD padomes 1992.gada 28.augusta 19.sasaukuma 19.sesijas lēmumu V.S. piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā 1.0 ha platībā.

Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta TD padomes 1993.gada 20.jūlija 19.sasaukuma 22.sesijas lēmumu V.S. piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā 3.2 ha platībā.

Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta padomes 1996.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.27) V.S. piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā 2.5 ha platībā.

Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta zemes komisijas 1995.gada 24.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.53) V.S. atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 7.9 ha platībā.

Saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0089 platība ir 5.6 ha.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0500 statuss - pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot Pušas pagasta pārvaldes rīcībā esošo informāciju, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0500 izslēgt no pašvaldībai piekritīgajām zemēm un iekļaut kā mantojamo zemi V.S. nekustamā īpašuma sastāvā un precizēt platības zemes vienībām 7880 004 0089, 7880 004 0087.

2014.gada 23.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums, par to, ka nepieciešams veikt izmaiņas V.S. mantojamās zemes grafiskajā pielikumā, izslēdzot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0500 – 0,8 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm un iekļaut kā mantojamo zemi V.S. nekustamā īpašuma sastāvā un precizēt platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0089 un 7880 004 0087.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, kas nosaka, ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” ” 2.panta devīto daļu, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes

platību vai ir lielāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, un 70.punktu, kurš nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, 6.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, 70.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izslēgt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0500 - 0,8 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm.
2. Noteikt, ka V.S. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7880 004 0089 sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0500 - 0,8ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
3. Precizēt robežas un platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0089 uz 7,1 ha un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0087 uz 3,1 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
4. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālās nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs