



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 16.oktobra sēdē
(protokols Nr.25, 24.§)

LĒMUMS

Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7846 008 0002 sadali Čornajas pagastā

2014.gada 16.oktobrī

Izskatot S.P., personas kods, dzīvo, 2014.gada 11.jūnija atsavināšanas ierosinājumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 8.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Čornajas pagasta pārvaldes atzinums, ka nepieciešams veikt pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7846 008 0002 sadali, izveidojot jaunu īpašumu „Lapkritis”, kura sastāvā tiks iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7846 010 0168 un 7846 010 0180.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7846 008 0002 sastāvā iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7846 010 0168, 7846 010 0180 un 7846 008 0040, kuras S.P. nomā, pamatojoties uz 2009.gada 20.maija zemes nomas līgumu Nr.10/05/09.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, nekustamā īpašuma reģistrāciju Kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot S.P. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.pantapirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7846 008 0002 sadali.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7846 010 0168, 7846 010 0180, apstiprināt jaunu nosaukumu „Lapkritis”, un noteikt nekustamā īpašuma lietojuma mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.

4. Uzdot Čornajas pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajā nodaļā, atbilstoši 2013.gada 17.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.896 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādi” un veikt samaksu par sniegto pakalpojumu.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt S.P. (adrese) un Čornajas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs