



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2015.gada 17.decembra sēdē

(protokols Nr.26, 46.§)

LĒMUMS

Par nokavētā nekustamā īpašuma, kas atrodas „Olūteņi”, Feimaņu pagasts, nodokļa maksājuma piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA „Sapropel energo”

2015.gada 17.decembrī

Izskatījusi Latvijas Republikas Latgales apgabaltiesas amata vietas Nr. 28 zvērinātas tiesu izpildītājas Alīnas Kuprijanovas (Zaķes), prakses vieta, kas atrodas Atbrīvošanas alejā 93a, Rēzekne, LV - 4601, pieprasījumu par nodokļa parāda piedziņu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 10.decembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, SIA „Sapropel energo” ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. SIA „Sapropel energo” likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 361.pantu tika nosūtīts Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājums par parādu pašvaldības budžetam uz juridisko adresi: „Vējupe 21”, Ādaži, Ādažu pagasts, Rēzeknes novads, LV - 2164. No nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājuma par parādu izriet, ka SIA „Sapropel erego”, reģistrācijas numurs 40103220825, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, iepriekšējos taksācijas gados bija jāsamaksā nekustamā īpašuma nodoklis kopsummā EUR 656,65 (seši simti piecdesmit seši *euro*, 65 cents). Brīdinājumā tika norādīts, ka SIA „Sapropel energo” ir jānomaksā nodokļa parāds par iepriekšējo periodu EUR 656,65 (seši simti piecdesmit seši *euro*, 65 cents) apmērā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 20.septembra saistošiem noteikumiem Nr. 88 „Par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu Rēzeknes novadā” 2. punktu, kas nosaka, ka maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā 7 (septiņu) gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

Sakarā ar to, ka SIA „Sapropel energo” iepriekšējos periodos nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Rēzeknes novada pašvaldība nosūtīja SIA „Sapropel energo” Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu par parādu pašvaldības budžetam, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos. Ar

šo brīdinājumu SIA „Sapropel energo” tika atgādināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. 2013.gada 21.novembrī Rēzeknes novada dome pieņēma lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Sapropel energo”. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas un lēmuma „Par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņas bezstrīdus kārtībā no SIA „Sapropel energo”” nodošanas zvērinātiem tiesu izpildītājiem SIA „Sapropel energo” nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokļa parādu. Kopējā nodokļu parāda ņemot vērā 2013.gada 21.novembra lēmumu „Par nokavētā nekustamā īpašuma piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Sapropel energo”” (Protokols Nr.28, 109.§) uz 2015.gada 17.decembri summa sastāda EUR 656,65 (seši simti piecdesmit seši *euro*, 65 cents), kas ir piedzenama no SIA „Sapropel energo” bezstrīda kārtībā.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi SIA „Sapropel energo” tika rakstveidā brīdināts, nosūtot nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu ar atgādinājumu par parādu pašvaldības budžetam ir EUR 656,65 (seši simti piecdesmit seši *euro*, 65 cents).

Ņemot vērā, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 20.septembra saistošiem noteikumiem Nr. 88 „Par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu Rēzeknes novadā” 2. punktu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

piedzīt no **SIA „Sapropel energo”**, reģistrācijas numurs: 40103220825, juridiskā adrese: „Vējupe 21”, Ādaži, Ādažu novads, LV - 2164 bezstrīda kārtībā nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu EUR 656,65 (seši simti piecdesmit seši *euro*, 65 cents) apmērā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs