



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2015.gada 17.decembra sēdē

(protokols Nr.26, 32.§)

LĒMUMS

Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7846 004 0066 sadali Čornajas pagastā

2015.gada 17.decembrī

Izskatot N. O. , personas kods (), dzīvo () Rēzeknē, LV-4601, 2015.gada 11.novembra atsavināšanas ierosinājumu un Čornajas pagasta pārvaldes atzinumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2015.gada 11.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā bija saņemts N. O. iesniegums ar lūgumu sadalīt pašvaldības nekustamo īpašumu ar kadastra numuru () divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam.

N. O. vēlas atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru () zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ().

Jaunizveidotajam zemes īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu () – 6,33 ha platībā, piešķirt nosaukumu „ ”.

Pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru () sastāvā iekļautās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (), (), () 39 N. O. nomā saskaņā ar 2011.gada 27.maijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.6-2/14.

2015.gada 27. novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Čornajas pagasta pārvaldes atzinums, ka neiebilst nekustamā īpašuma ar kadastra numurs () sadalei, izveidojot jaunu īpašumu „ ”, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ().

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263”Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, nekustamā īpašuma reģistrāciju Kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot N. O. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.pantapirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru () sadali.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (), apstiprināt jaunu nosaukumu „ ” un noteikt nekustamā

īpašuma lietojuma mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).

3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Uzdot Čornajas pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajā nodaļā atbilstoši 2013.gada 17.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.896 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādi” un veikt samaksu par sniegto pakalpojumu.
5. Lēmumu nosūtīt N. O. (Rēzekne, LV 4601) un Čornajas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs