



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2015.gada 17.decembra sēdē
(protokols Nr.26, 30.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu S. G. par īpašumā piešķirto zemi Nautrēnu pagastā

2015.gada 17.decembrī

Izskatot S. G., personas (), dzīvo: () Nautrēnu pagasts, Rēzeknes novads, 2015.gada 2.decembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2015.gada 3.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts S. G.iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi, nekustamā īpašuma nosaukums „ ”, kad. Nr. (), platība 20,46 ha (mantojamā zeme 11,94 ha, 8,52 ha piešķirti īpašumā par samaksu), ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 1997.gada 28.februāra, ģimenes stāvokli, darba stāžu lauksaimniecībā. Iesniegumam pievienotas zemes robežu, situācijas plānu kopijas, nepilngadīgo bērnu dzimšanas apliecības kopijas, lēmuma „Par aizbildnības nodibināšanu un aizbildņa iecelšanu N. G. un A. G.” kopija, zemnieku saimniecības reģistrācijas apliecības, reģistrēta ar Nr. (), kopija.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem zemes (Rēzeknes novads, Nautrēnu pagasts, „ ”, kadastra numurs () platība – 20,46 ha, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu () kadastrālā vērtība uz 2015.gada 25.maiju sastāda EUR 6632,00 (seši tūkstoši seši simti trīsdesmit divi euro 00 centi).

S. G.ar Nautrēnu pagasta zemes komisijas 1997.gada 28.februāra lēmumu Nr.12 atzītas īpašuma tiesības uz 11,94 ha zemes, 8,52 ha ir izpērkamā zemes platība.

Atbilstoši zemnieku saimniecības reģistrācijas apliecībai S. G. 2004.gada 30.martā Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ir reģistrēta zemnieku saimniecība „ ”, vienotais reģistrācijas numurs ().

S. G. aizbildnībā, pamatojoties uz Vērēmu bāriņtiesas 2011.gada 8.novembra lēmumu Nr. 1-6/29 „Par aizbildnības nodibināšanu un aizbildņa iecelšanu N. G. un A. G.”, ir 2 nepilngadīgi bērni: A. G., dzimis 28.03.2008., ko apliecina Rēzeknes novada dzimtsarakstu nodaļā 08.05.2014. izsniegtās dzimšanas apliecības () kopija, N. G., dzimusi 04.02.2000., ko apliecina Nautrēnu pagasta dzimtsarakstu nodaļā 30.04.2010. izsniegtās dzimšanas apliecības () kopija.

Atbilstoši zemnieku saimniecības reģistrācijas apliecībai S. G.piederošā zemnieku saimniecība „ ” 2004.gada 30.martā reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā.

2015.gada 9.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka S. G.samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi ar kadastra apzīmējumu () kopplatībā – 20,46 ha - 56 %, tai skaitā samazinājums sakarā ar lietošanu 18 pilnu gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā - 25 %, samazinājums, ņemot vērā nepilngadīgo bērnu skaitu ģimenē – 9%, samazinājums sakarā ar 11 gadu darba stāžu lauksaimniecībā - 22 %.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā. Kopējais samazinājums nedrīkst pārsniegt 75 procentus no aprēķinātās samaksas summas.

Izvērtējot S. G.iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā to, ka zemes lietošanas laiks līdz pieprasīšanai īpašumā sastāda 18 pilnus gadus, ka S. G.apgādībā ir 2 nepilngadīgi bērni, darba stāžs lauksaimniecībā sastāda pilnus 11 gadus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome

n o l e m j:

1. Samazināt S. G., personas kods (), dzīvo: () Nautrēnu pagasts, Rēzeknes novads, samaksu par īpašumā piešķirto zemi Nautrēnu pagastā ar kadastra numuru () kopplatībā 20,46 ha (mantojamā zeme 11,94 ha, 8,52 ha piešķirti īpašumā par samaksu) par 56% (piecdesmit sešiem procentiem), un proti:
 - samazinājums, sakarā ar lietošanu 18 pilnu gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25%;
 - samazinājums, sakarā ar ģimenes stāvokli (apgādībā ir divi nepilngadīgi bērni) – 9 %;
 - samazinājums, sakarā ar 11 gadu darba stāžu lauksaimniecībā – 22 %.
2. Lēmumu nosūtīt S. G., dzīvojošai: () Nautrēnu pagasts, Rēzeknes novads, LV-4652 un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs