



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 5.jūnija sēdē
(protokols Nr.13, 36.§)

LĒMUMS

Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7846 004 0066 sadali Čornajas pagastā

2014.gada 5.jūnijā

Izskatot **N.O.**, personas kods, dzīvo Rēzeknē, LV, 2014.gada 8.maija iesniegumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7846 004 0066 sadali un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7846 004 0173, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 8.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts N.O. iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7846 004 0066 divos īpašumos un jauna nosaukuma „Saules krasti” piešķiršanu atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7846 004 0173 -3,65 ha platībā.

2014.gada 19.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Čornajas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka piekrīt pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7846 004 0066 sadalei, izveidojot jaunu īpašumu „Saules krasti”, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 004 0173.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7846 004 0066 sastāvā iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7846 004 0173, 7846 004 0118, 7846 006 0127, kuras N.O. nomā uz 2011.gada 27.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. pamata.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmajai daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai Kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot N.O. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrīt **N.O.** nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7846 004 0066 sadalei.

2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 004 0173, apstiprināt nosaukumu „Saules krasti” un noteikt nekustamā īpašuma lietojuma mērķi, zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Uzdot Čornajas pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajā nodaļā, atbilstoši 2013.gada 17.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.896 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādi” un veikt samaksu par sniegto pakalpojumu.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt N.O. (Rēzekne, LV) un Čornajas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne