



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2020.gada 19.novembra sēdē
(protokols Nr.28, 56.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lāsīte” Mākoņkalna pagastā

2020.gada 19.novembrī

Izskatot SIA “Austrumu mērnieks”, reģistrācijas numurs: 42403037206, juridiskā adrese: Raiņa iela 16A, kab.15, Ludza, Ludzas novads, zemes ierīkotāja A.S. 2020.gada 4.novembra iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lāsīte”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “Lāsīte” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7872 002 0047 sadalei izstrādāts, pamatojoties uz SIA “JARVIS” iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2019.gada 15.oktobra Nr.1.10/34 „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 002 0047 divās atsevišķās zemes vienībās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “Austrumu mērnieks” sertificēta zemes ierīkotāja A.S. iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt SIA “Austrumu mērnieks” sertificēta zemes ierīkotāja A.S. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Lāsīte”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7872 002 0047 sadalei divās atsevišķās zemes vienībās atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: A.S., laika zīmogs: 2020-11-05 23:27:34 EET).

2. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7872 002 0184 un platību 1,9 ha iekļaut nekustamā īpašuma “Lāsīte” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Plānotajai zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7872 002 0189 un platību 16,7 ha apstiprināt nosaukumu “Meža Lāsīte” un noteikt zemes lietošanas mērķi — zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0101).
4. Piešķirt adresi plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7872 002 0184 un ēkām/būvēm, kas atrodas uz zemes vienības 7872 002 0184 “Lāsīte”, Bondari, Mākoņkalna pagasts, Rēzeknes novads.
5. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
Lēmumu nosūtīt SIA “Austrumu mērnīeks” (austrumu.mernieks@inbox.lv), Mākoņkalna pagasta pārvaldei, SIA “JARVIS” (“Linupļavas”, Stibrinīki, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, LV - 5725) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs