



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2020.gada 19.novembra sēdē
(protokols Nr.28, 54.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Ieplakas” Čornajas pagastā

2020.gada 19.novembrī

Izskatot SIA "Ventpils mērnīeks", reģ.Nr.41203044403, adrese: Vasarnīcu iela 9, Ventpils, LV – 3601, mērnīeka E.Ū. 2020.gada 5.novembra iesniegumu „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts pašvaldības nekustamajam īpašumam „Ieplakas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 004 0029 sadalīšanai divās zemes vienībās izstrādāts, pamatojoties uz SIA “Līcīši” pilnvarotās personas A.Ā. iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 17.septembra Nr.1.10/30 „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.- 2024. gadam (apstiprināts ar 2013. gada 1. augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 004 0029 sadalīšana, izveidojot divas zemes vienības.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA "Ventpils mērnīeks" mērnīeka E.Ū. iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt SIA "Ventpils mērnīeks" mērnīeka E.Ū. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Ieplakas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 004 0029 sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: E. Ū. laika zīmogs: 2020-11-05 15:57:40 EET).

2. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7846 004 0462 un platību 2,40ha iekļaut nekustamā īpašuma „Ieplakas” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7846 004 0463 un platību 7,00 ha apstiprināt nosaukumu “Paplakas” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
4. Piešķirt adresi plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7846 004 0462 un būvēm/ēkām, kas atrodas uz zemes vienības 7846 004 0462 “Ieplakas”, Īvuški, Čornajas pagasts, Rēzeknes novads.
5. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
6. Lēmumu nosūtīt SIA "Ventpils mērnīeks" (Vasarnīcu iela 9, Ventpils, LV – 3601), Čornajas pagasta pārvaldei, A. Ā.(adrese), VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs