



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2021.gada 18.februāra sēdē
(protokols Nr.4, 25.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu R.K. par īpašumā piešķirto zemi Pušas pagastā

2021.gada 18.februārī

Izskatot R.K., personas kods (..), adrese: (..), 2021.gada 29.janvāra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2021.gada 29.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts R.K. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem zemes (kadastra numurs 7880 004 0256 kopplatība 10,04 ha) kadastrālā vērtība uz 2021.gada 22.janvāri sastāda EUR 2249,0 (divi tūkstoši divi simti četrdesmit deviņi eiro 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēti: Pušas pagasta TDP 19.sasaukuma 16.sesijas 1992.gada 9.marta lēmums, Pušas pagasta padomes 1995.gada 28.marta lēmums, Pušas pagasta padomes 1997.gada 23.janvāra lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā, Pušas pagasta zemes komisijas 1995.gada 24.marta atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 9,0 ha platībā.

Kopējā zemes gabala kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas sastāda 10,04 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 1,04 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot R.K. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. samazināt R.K. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Pušas pagastā ar īpašuma kadastra numuru 7880 004 0256 platībā 1,04 ha par 25% (divdesmit pieciem procentiem), un proti:
 - samazinājums sakarā ar zemes lietošanu pilnu 26 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).

2. Lēmumu nosūtīt R.K. (..) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs