



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

SĒDES PROTOKOLS

Rēzeknē

2021.gada 18.martā

Nr.6

Sēde sasaukta plkst.10.00

Sēde atklāta plkst.10.00

Sēdi vada Rēzeknes novada domes priekšsēdētājs Monvīds Švares

Protokolē Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskās un lietvedības nodaļas vadītāja Ilona Turka

Piedalās:

- Rēzeknes novada domes deputāti: Vasīlijs Bašmakovs, Regīna Baranova, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Ērika Teirumnieka
- Rēzeknes novada domes priekšsēdētāja vietniece Elvīra Pizāne
- Rēzeknes novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas budžeta ekonomists Austris Seržants
- Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskās un lietvedības nodaļas juriste Iveta Ladnā
- Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskās un lietvedības nodaļas juriste Silvija Kipļuka
- Rēzeknes novada pašvaldības Zemes pārvaldības dienesta vecākā zemes lietu speciāliste Marta Vizule
- Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta nodaļas vadītāja Silvija Strankale
- Laikraksta “Rēzeknes Vēstis” žurnāliste - Aleksandra Elksne-Pavlovska

Nepiedalās:

- Rēzeknes novada deputāti: Edgars Nizins, Pāvels Melnis – neierašanās iemesli nav paziņoti

Darba kārtībā:

1. Par Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošo noteikumu Nr.76 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 18.jūnija saistošajos noteikumos Nr.65 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” izdošanu
2. Par Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošo noteikumu Nr.77 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 17.jūlija saistošajos noteikumos Nr.33 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Rēzeknes novadā”” izdošanu
3. Par Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošo noteikumu Nr.78 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 21.janvāra saistošajos noteikumos Nr.73 „Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2021.gadam”” izdošanu
4. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr.10, „Strautiņi”, Dricānu pagasts, pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli

5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pūpoli” Ozolaines pagastā atkārtotu pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli
6. Par telpu nomas līguma izbeigšanu ar A.K. Stoļerovas pagastā
7. Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā
8. Par nekustamā īpašuma “Meža milzis” Čornajas pagastā nosacītās cenas apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma „Elkšņi” Rikavas pagastā nodošanu atsavināšanai P.V.
10. Par piekrišanu nekustamā īpašuma iegūšanai V.K. īpašumā Nautrēnu pagastā
11. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Feimaņu pagastā
12. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 003 0496 reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Griškānu pagastā
13. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto to zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6876 001 0196, 6876 004 0088, 6876 004 0093 un 6876 004 0232 reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Nautrēnu pagastā
14. Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7846 005 0197 Čornajas pagastā
15. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Silpurenes” Audriņu pagastā
16. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Teivāni” Maltas pagastā
17. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Salacgrīva” Ozolaines pagastā
18. Par samaksas samazināšanu M.G. par īpašumā piešķirto zemi Ilzeskalna pagastā
19. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu likvidētajām juridiskajām personām
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu S.B.
22. Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu
23. Par dzīvojamās telpas īrēšanas tiesību atzīšanu I.J. Stručānu pagastā

Par izsludinātās Rēzeknes novada domes sēdes darba kārtības apstiprināšanu
(Ziņo Monvīds Švarcs)

Izskatījusi Rēzeknes novada domes priekšsēdētāja Monvīda Švarca priekšlikumu par izsludinātās Rēzeknes novada domes sēdes darba kārtības apstiprināšanu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 29., 31.pantu un 32.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

apstiprināt izsludināto Rēzeknes novada domes 2021.gada 18.marta sēdes darba kārtību (1. - 23.jautājumu).

1. §

Par Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošo noteikumu Nr.76 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 18.jūnija saistošajos noteikumos

**Nr.65 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”
izdošanu
(Ziņo S.Strankale)**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.panta otro daļu, 7.panta piekto daļu, 14.panta astoto daļu, 15.pantu, 17.pantu, 21.¹ panta otro daļu, 21.² panta otro daļu, 24.panta pirmo daļu, 26.¹ panta pirmo un otro daļu, 27.pantu un likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta ceturto daļu, 6.pantu, 9.panta ceturto daļu, 10.panta otro daļu, ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. izdot Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošos noteikumus Nr.76 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 18.jūnija saistošajos noteikumos Nr.65 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” (saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts pievienoti).
2. Uzdot Sociālā dienesta vadītājam S.Strankalei nodrošināt Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.65 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” konsolidēšanu pēc to spēkā stāšanās.
3. Uzdot Attīstības plānošanas nodaļai nodrošināt spēkā stājušos Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošo noteikumu Nr.76 “Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 18.jūnija saistošajos noteikumos Nr.65 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” un konsolidēto Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.65 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” publicēšanu izdevumā un Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.

2. §

**Par Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošo noteikumu Nr.77
„Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 17.jūlija saistošajos noteikumos Nr.33
„Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Rēzeknes novadā”” izdošanu
(Ziņo S.Strankale)**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta sesto daļu, ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. izdot Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošos noteikumus Nr.77 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 17.jūlija saistošajos noteikumos Nr.33 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Rēzeknes novadā”” (saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts pievienoti).
2. Uzdot Sociālā dienesta vadītājam S.Strankalei nodrošināt Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 17.jūlija saistošo noteikumu Nr.33 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Rēzeknes novadā” konsolidēšanu pēc to spēkā stāšanās.

3. Uzdot Attīstības plānošanas nodaļai nodrošināt spēkā stājušos Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošo noteikumu Nr.77 “Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 17.jūlija saistošajos noteikumos Nr.33 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Rēzeknes novadā”” un konsolidēto Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 17.jūlija saistošo noteikumu Nr.33 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Rēzeknes novadā” publicēšanu izdevumā un Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.

3. §

Par Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošo noteikumu Nr.78 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 21.janvāra saistošajos noteikumos Nr.73 „Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2021.gadam”” izdošanu

(Ziņo A.Seržants)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46.pantu, kā arī ņemot vērā Teritoriālās pastāvīgās komitejas, Tautsaimniecības attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas, Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu pastāvīgās komitejas, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu pastāvīgās komitejas un Finanšu pastāvīgās komitejas 2021. gada 11. marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

izdot Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošos noteikumus Nr.78 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 21.janvāra saistošajos noteikumos Nr.73 “Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2021.gadam”” (saistošie noteikumi, pielikumi saistošajiem noteikumiem un paskaidrojuma raksts pievienoti).

4. §

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr.10, „Strautiņi”, Dricānu pagasts, pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli

(Ziņo I.Ladnā)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu un 9.panta otro daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pārejas noteikumu 11.pantu, ņemot vērā iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienības “Dricānu pagasta pārvalde” 2021.gada 2.marta ierosinājumu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. nodot atsavināšanai, pārdodot elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, pašvaldības dzīvokļa īpašumu “**Strautiņi**”-10 ar kadastra Nr.7850 900 0070, platība 59,3 m², kas sastāv no 572/15570 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 7850 005 0371 001, 572/15570 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 7850 005 0371 002 un 572/15570 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 7850 005 0371, kas atrodas Dricānos, Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā.

2. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pievienoti).
3. Apstiprināt nosacīto cenu dzīvokļa īpašumam “Strautiņi”-10, Dricānos, Dricānu pagastā, **EUR 2 454,00** (divi tūkstoši četri simti piecdesmit četri *euro* 00 centi).
4. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa īpašuma līguma projektu (līguma projekts pievienots).
5. Uzdot iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Dricānu pagasta pārvalde” publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli laikrakstā “Rēzeknes Vēstis” un Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.
6. Noteikt, ka maksājumi, kas saistīti ar šī lēmuma 1.punktā minēto pašvaldības dzīvokļu īpašumu sludinājumu publicēšanu laikrakstos un elektroniskā izsoļu vietnē, veicami no iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienības “Dricānu pagasta pārvalde” budžeta līdzekļiem.
7. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības elektronisko izsoļu komisijai ievietot elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> informāciju par izsoli šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa īpašumam.
8. Izsoles rezultātus komisijai iesniegt apstiprināšanai Rēzeknes novada domē.

5. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pūpoli” Ozolaines pagastā atkārtotu pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli

(Ziņo I.Ladnā)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu un 9.panta otro daļu 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Rēzeknes novada domes 2020. gada 15.oktobra lēmumu (protokols Nr.26, 12.§) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pūpoli” Ozolaines pagastā pārdošanas mutiskās izsoles ar augšupejošu soli atzīšanu par nenotikušu”, ņemot vērā iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolaines pagasta pārvalde” 2021.gada 8.marta ierosinājumu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. nodot atsavināšanai, pārdodot atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, pašvaldības nekustamo īpašumu “**Pūpoli**” ar kadastra Nr.7876 006 0470, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0548 platībā 0,2704 ha, kas atrodas Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā.
2. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Pūpoli”, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7876 006 0470, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pievienoti).
3. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma nosacīto cenu – **EUR 3 522,00** (trīs tūkstoši pieci simti divdesmit divi *euro*, 00 centi).
4. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Pūpoli”, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7876 006 0470 pirkuma līguma projektu (pirkuma līguma projekts pievienots).
5. Uzdot iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Ozolaines pagasta pārvalde” publicēt sludinājumu par nekustamā īpašuma izsoli laikrakstā “Rēzeknes Vēstis” un Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.

6. Noteikt, ka maksājumi, kas saistīti ar "Pūpoli" Ozolaines pagastā sludinājumu publicēšanu laikrakstos un elektroniskā izsoļu vietnē, veicami no iestādes "Maltas pagastu apvienība" struktūrvienības "Ozolaines pagasta pārvalde" budžeta līdzekļiem.
7. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības elektronisko izsoļu komisijai ievietot elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> informāciju par izsoli šī lēmuma 1.punktā minēto pašvaldības īpašuma.
8. Izsoles rezultātus komisijai iesniegt apstiprināšanai Rēzeknes novada domē.

6. §

Par telpu nomas līguma izbeigšanu ar A.K. Stoļerovas pagastā

(Ziņo S.Kiplūka)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, 2019.gada 29.novembrī noslēgto nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr. 8.7.2/1039, kurš paredz, ka līgumu var izbeigt pirms termiņa rakstiskā formā, pusēm vienojoties, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes "Kaunatas pagastu apvienība" struktūrvienības "Stoļerovas pagasta pārvalde" 2021.gada 4.marta atzinumu Nr.2.2/28 un Finanšu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot "par" – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), "pret" - nav, "atturas" - nav, n o l e m j:

1. izbeigt 2019.gada 29.novembra nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr.8.7.2/1039 ar A.K., personas kods (..), adrese: (..).
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības „Stoļerovas pagasta pārvalde” vadītājam Aivaram Lukšam pašvaldības vārdā noslēgt vienošanos par 2019.gada 29.novembra nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr.8.7.2/1039 izbeigšanu pirms termiņa ar A.K., personas kods (..), adrese: (..), saskaņā ar pušu vienošanos.

7. §

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā

(Ziņo I.Ladnā)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 2.panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot "par" – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), "pret" - nav, "atturas" - nav, n o l e m j:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Rēzeknes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009112679, vārda dzīvokļa īpašumu "Ceļmala 1"-8, Marientāle, Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.78449000082, platība 41,6 m², kas sastāv no:

1. telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 78440030173001008;
2. pie dzīvokļa īpašuma piederošajām:
 - 2.1.1. 4160/36490 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78440030173;

2.1.2. 4160/36490 domājamajām daļām no ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu 78440030173001.

8. §

Par nekustamā īpašuma “Meža milzis” Čornajas pagastā nosacītās cenas apstiprināšanu (Ziņo I.Ladnā)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 1.marta noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.1.apakšpunktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2020.gada 19.novembra lēmumu (protokols Nr.28,13.§) “Par nekustamā īpašuma “Meža milzis” Čornajas pagastā nodošanu atsavināšanai N.O.”, N.O. pilnvarotās personas J.R. 2021.gada 1.marta iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestāde “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Griškānu pagasta pārvalde” nekustamā īpašuma “Meža milzis” novērtēšanas komisijas 2021.gada 3.marta sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. apstiprināt nekustamā īpašuma “**Meža milzis**”, kas atrodas “Meža milzis”, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7846 008 0147, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 008 0039 platībā 3,50 ha, nosacīto cenu **EUR 10 025,79** (desmit tūkstoši divdesmit pieci *euro* 79 centi).
2. Pārdot **N. O.**, personas kods (.), dzīvo: (.), nekustamo īpašumu “Meža milzis”, kas atrodas “Meža milzis”, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7846 008 0147 ar platību 3,50 ha par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 10 025,79 (desmit tūkstoši divdesmit pieci *euro* 79 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2021.gada 18.jūlijam.
4. Uzdot iestādes Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienībai “Čornajas pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Uzdot Rēzeknes novada domes priekšsēdētāja vietniecei Elvīrai Pizānei noslēgt pirkuma līgumu ar N.O. 1 (viena) mēneša laikā no pirkuma maksas samaksas dienas.
6. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2020.gada 19.novembra lēmuma (protokols Nr.28,13.§) 2.punktu, N.O. pilnvarotā persona J. R. 2020.gada 18.decembrī iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde”, reģ.Nr.40900027411, AS SWEDBANK norēķinu kontā Nr.LV63HABA0551046070682 EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro* 00 centu).
7. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 9 810,79** (deviņi tūkstoši astoņi simti desmit *euro*, 79 centus) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde”, reģ.Nr.40900027411, AS SWEDBANK norēķinu kontā Nr.LV63HABA0551046070682, kods HABALV22.
8. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “Meža milzis”, kas atrodas “Meža milzis”, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7846 008 0147, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar N.O. noslēgtais 2011.gada 27.maija zemes nomas tipveida līgums Nr.6-2/14.

9. Samazināt iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Čornajas pagasta pārvalde” 2021.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 10 % (desmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
10. Noteikt, ka no transfera samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Čornajas pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Čornajas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

9. §

Par nekustamā īpašuma „Elkšņi” Rikavas pagastā nodošanu atsavināšanai

P.V.

(Ziņo I.Ladnā)

Izskatījusi P. V. iesniegumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma „**Elkšņi**”, kas atrodas Rikavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7882 007 0076, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7882 007 0076, kopējā platība 6,76 ha, nodošanu atsavināšanai **P.V.** (lēmums pievienots).
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienības „Rikavas pagasta pārvalde” pastāvīgajai kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijai iesniegt nosacīto cenu apstiprināšanai Rēzeknes novada domei.

10. §

Par piekrišanu nekustamā īpašuma iegūšanai V.K. īpašumā

Nautrēnu pagastā

(Ziņo S.Kiplūka)

Izskatījusi V.K. iesniegumu par piekrišanu nekustamā īpašuma (zemes vienības) “Rozessala” Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, iegūšanai viņas īpašumā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.pantu, 29.pantu, 30.pantu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

pieņemt lēmumu par piekrišanu nekustamā īpašuma (zemes vienības) “**Rozessala**” Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, iegūšanai **V.K.** īpašumā (lēmums pievienots).

11. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Feimaņu pagastā
(Ziņo M.Vizule)

Izskatījusi Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas vēstuli par zemes vienību piekritību pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Feimaņu pagastā (lēmums pievienots).

12. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 003 0496 reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Griškānu pagastā
(Ziņo M.Vizule)

Izskatījusi Griškānu pagasta pārvaldes iesniegumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7856 003 0496, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **7856 003 0496** reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Griškānu pagastā (lēmums pievienots).

13. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6876 001 0196, 6876 004 0088, 6876 004 0093 un 6876 004 0232 reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Nautrēnu pagastā
(Ziņo M.Vizule)

Izskatījusi Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Nautrēnu pagasta pārvalde” iesniegumu par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6876 001 0196, 6876 004 0088, 6876 004 0093 un 6876 004 0232, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem **6876 001 0196, 6876 004 0088, 6876 004**

0093 un 6876 004 0232 reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Nautrēnu pagastā (lēmums pievienots).

14. §

Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7846 005 0197 Čornajas pagastā (Ziņo M.Vizule)

Izskatījusi Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde” iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 005 0197 starpgabala statusa noteikšanu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

pieņemt lēmumu par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7846 005 0197 Čornajas pagastā (lēmums pievienots).

15. §

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Silpurenēs” Audriņu pagastā (Ziņo M.Vizule)

Izskatījusi SIA “Ģeodēzists K” sertificētas zemes ierīkotājas L. K. iesniegtu zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Silpurenēs”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Silpurenēs” Audriņu pagastā (lēmums pievienots).

16. §

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Teivāni” Maltas pagastā (Ziņo M.Vizule)

Izskatījusi SIA “Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas numurs 40003783960, sertificētas zemes ierīkotājas K.M. iesniegtu zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Teivāni”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Teivāni” Maltas pagastā (lēmums pievienots).

17. §

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Salacgrīva” Ozolaines pagastā

(Ziņo M.Vizule)

Izskatījusi SIA “METRUM” sertificētas zemes ierīkotājas S.K. iesniegtu zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Salacgrīva”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Salacgrīva” Ozolaines pagastā (lēmums pievienots).

18. §

Par samaksas samazināšanu M.G. par īpašumā piešķirto zemi

Ilzeskalna pagastā

(Ziņo M.Vizule)

Izskatījusi M. G. iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

pieņemt lēmumu par samaksas samazināšanu M.G. par īpašumā piešķirto zemi Ilzeskalna pagastā (lēmums pievienots).

19. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu likvidētajām juridiskajām personām

(Ziņo S.Kiplūka)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Rēzeknes novada pašvaldība veic pašvaldībai piekritīgo nodokļu administrēšanu normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka nodokļu parādi dzēšami nodokļu maksātājam, ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem un, ja to paredz Komerclikums, iestājas kreditoru prasījumu tiesību noilgums.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības budžetos ieskaitāmos nekustamā īpašuma parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 „Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un konstatējot sekojošo:

- 1) SIA “MAGMA PF”, reģistrācijas Nr.42403013674, juridiskā adrese: Bukmuižas iela 1, Rēzekne, LV-4601, uz 2021.gada 3.martu ir parādā Rēzeknes novada pašvaldībai nekustamā īpašuma nodokli EUR 985,34 (deviņi simti astoņdesmit pieci *euro*, 34 centi), nokavējuma naudu EUR 977,95 (deviņi simti septiņdesmit septiņi *euro*, 95 centi), kopā EUR 1963,29 (viens tūkstotis deviņi simti sešdesmit trīs *euro*, 29 centi). Saskaņā ar laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” publicēto oficiālo paziņojumu SIA “MAGMA PF”, reģistrācijas Nr.42403013674, 2014.gada 26.februārī izslēgta no komercreģistra (oficiālās publikācijas Nr. 2014/44.KRL2).
- 2) SIA “KOMUNĀLS R”, reģistrācijas Nr.40003218843, juridiskā adrese: Zilupes iela 50, Rēzekne, LV-4601, uz 2021.gada 3.martu ir parādā Rēzeknes novada pašvaldībai nekustamā īpašuma nodokli EUR 459,87 (četri simti piecdesmit deviņi *euro*, 87 centi), nokavējuma naudu EUR 444,36 (četri simti četrdesmit četri *euro*, 36 centi), kopā EUR 904,23 (deviņi simti četri *euro*, 23 centi). Saskaņā ar laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” publicēto oficiālo paziņojumu SIA “KOMUNĀLS R”, reģistrācijas Nr.40003218843, 2014.gada 2.jūlijā izslēgta no komercreģistra (oficiālās publikācijas Nr. 2014/130.KRL8).
- 3) SIA “HANSA SILVESTERS”, reģistrācijas Nr.40003536150, juridiskā adrese: Krišjāņa Barona iela 62-3, Rīga, LV-1011, uz 2021.gada 3.martu ir parādā Rēzeknes novada pašvaldībai nekustamā īpašuma nodokli EUR 904,61 (deviņi tūkstoši četri *euro*, 61 centi), nokavējuma naudu EUR 348,91 (trīs simti četrdesmit astoņi *euro*, 91 cents), kopā EUR 1253,52 (viens tūkstotis divi simti piecdesmit trīs *euro*, 52 centi). Saskaņā ar laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” publicēto oficiālo paziņojumu SIA “HANSA SILVESTERS”, reģistrācijas Nr.40003536150, 2015.gada 12.jūnijā izslēgta no komercreģistra (oficiālās publikācijas Nr. 2015/117.KRL8).
- 4) SIA “LUKSS”, reģistrācijas Nr.42402003467, juridiskā adrese: Latgales iela 52, Rēzekne, LV-4601, uz 2021.gada 3.martu ir parādā Rēzeknes novada pašvaldībai nekustamā īpašuma nodokli EUR 631,08 (seši simti trīsdesmit viens *euro*, 08 centi), nokavējuma naudu EUR 244,70 (divi simti četrdesmit četri *euro*, 70 centi), kopā EUR 875,78 (astoņi simti septiņdesmit pieci *euro*, 78 centi). Saskaņā ar laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” publicēto oficiālo paziņojumu SIA “LUKSS”, reģistrācijas Nr.42402003467, 2017.gada 31.maijā izslēgta no komercreģistra (oficiālās publikācijas Nr. 2017/111.KRL31).
- 5) SIA “AgroBaltica Investment and Development Latvia”, reģistrācijas Nr.40003634860, juridiskā adrese: Jūrmalas gatve 91/1-13, Rīga, LV-1029, uz 2021.gada 3.martu ir parādā Rēzeknes novada pašvaldībai nekustamā īpašuma nodokli EUR 815,57 (astoņi simti piecpadsmit *euro*, 57 centi), nokavējuma naudu EUR 815,57 (astoņi simti piecpadsmit *euro*, 57 centi), kopā EUR 1631,14 (viens tūkstotis seši simti trīsdesmit viens *euro*, 14 centi). Saskaņā ar laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” publicēto oficiālo paziņojumu SIA “AgroBaltica Investment and Development Latvia”, reģistrācijas Nr. 40003634860, 2013.gada 9.janvārī izslēgta no komercreģistra (oficiālās publikācijas Nr. 2013/9.KRL6).
- 6) SIA “Start Invest”, reģistrācijas Nr.40103365703, juridiskā adrese: Trijādības iela 4, Rīga, LV-1048, uz 2021.gada 3.martu ir parādā Rēzeknes novada pašvaldībai

nekustamā īpašuma nodokli EUR 711,32 (septiņi simti vienpadsmit *euro*, 32 centi), nokavējuma naudu EUR 351,25 (trīs simti piecdesmit viens *euro*, 25 centi), kopā EUR 1062,57 (viens tūkstotis sešdesmit divi *euro*, 57 centi). Saskaņā ar laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" publicēto oficiālo paziņojumu SIA "Start Invest", reģistrācijas Nr.40103365703, 2017.gada 1.decembrī izslēgta no komercreģistra (publikācijas Nr.2017/242.KRL70).

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, 25.panta pirmās daļas 7.punktu, trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 „Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu, ņemot vērā Finanšu jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j :

1. dzēst likvidētajai SIA “**MAGMA PF**”, reģistrācijas Nr.42403013674, nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 985,34 (deviņi simti astoņdesmit pieci *euro*, 34 centi), nokavējuma naudu EUR 977,95 (deviņi simti septiņdesmit septiņi *euro*, 95 centi), kopā EUR 1963,29 (viens tūkstotis deviņi simti sešdesmit trīs *euro*, 29 centi), par zemi un ēkām.
2. Dzēst likvidētajai SIA “**KOMUNĀLS R**”, reģistrācijas Nr.40003218843, nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 459,87 (četri simti piecdesmit deviņi *euro*, 87 centi), nokavējuma naudu EUR 444,36 (četri simti četrdesmit četri *euro*, 36 centi), kopā EUR 904,23 (deviņi simti četri *euro*, 23 centi) par ēkām.
3. Dzēst likvidētajai SIA “**HANSA SILVESTERS**”, reģistrācijas Nr.40003536150, nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 904,61 (deviņi tūkstoši četri *euro*, 61 cents), nokavējuma naudu EUR 348,91 (trīs simti četrdesmit astoņi *euro*, 91 cents), kopā EUR 1253,52 (viens tūkstotis divi simti piecdesmit trīs *euro*, 52 centi) par zemi un ēkām.
4. Dzēst likvidētajai SIA “**LUKSS**”, reģistrācijas Nr.42402003467, nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 631,08 (seši simti trīsdesmit viens *euro*, 08 centi), nokavējuma naudu EUR 244,70 (divi simti četrdesmit četri *euro*, 70 centi), kopā EUR 875,78 (astoņi simti septiņdesmit pieci *euro*, 78 centi) par ēkām.
5. Dzēst likvidētajai SIA “**AgroBaltica Investment and Development Latvia**”, reģistrācijas Nr. 40003634860, nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 815,57 (astoņi simti piecpadsmit *euro*, 57 centi), nokavējuma naudu EUR 815,57 (astoņi simti piecpadsmit *euro*, 57 centi), kopā EUR 1631,14 (viens tūkstotis seši simti trīsdesmit viens *euro*, 14 centi) par zemi.
6. Dzēst likvidētajai SIA “**Start Invest**”, reģistrācijas Nr. 40103365703, nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 711,32 (septiņi simti vienpadsmit *euro*, 32 centi), nokavējuma naudu EUR 351,25 (trīs simti piecdesmit viens *euro*, 25 centi), kopā EUR 1062,57 (viens tūkstotis sešdesmit divi *euro*, 57 centi) par zemi.
7. Gadījumos, kad šajā lēmumā minētajām personām, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši Latvijas Republikas likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29. panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu samaksas termiņa nokavējumu pamatparādam turpina palielināties nokavējuma nauda - no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.
8. Uzdot Attīstības plānošanas nodaļai nodrošināt informācijas par parāda dzēšanu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.

20. §
Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu
(Ziņo S.Kipluka)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Rēzeknes novada pašvaldība veic pašvaldībai piekritīgo nodokļu administrēšanu normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta 6.¹ daļai, nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, izņemot muitas nodokli un citus līdzvērtīgus maksājumus, neuzsāk, ja piedzenamā parāda kopsumma nav lielāka par 15 *euro*.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš Valsts ieņēmumu dienests nodokļu maksātājam — šā likuma 26.panta 6.¹ daļā paredzētajā gadījumā, ja triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu. Savukārt šā panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Iepriekš minētās tiesību normas paredz, ka, lai pašvaldība dzēstu pašvaldības budžetā ieskaitāmos nodokļa parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas, jāizpildās diviem kritērijiem, proti, nodokļa parāds attiecībā uz kuru nodokļu administrācija ir tiesīga vērst piedziņu, nav lielāks par 15 *euro*, kā arī trīs gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Minētās tiesību normas, kas regulē nodokļu parādu dzēšanas kārtību, ir imperatīvas tiesību normas. Iestāde nevar ignorēt likumdevēja noteiktās imperatīvās tiesību normas, kas paredz konkrēta satura lēmuma pieņemšanu, ja ir iestājušies normās paredzētie priekšnoteikumi.

Likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta otrā daļa nosaka, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Pašvaldība, pieņemot saistošos noteikumus, ir tiesīga noteikt nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu, kas nepārsniedz septiņus gadus no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 20.septembra saistošo noteikumu Nr.88 “Par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu Rēzeknes novadā” 2.punkts nosaka, ka maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā 7 (septiņu) gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

Ņemot vērā iepriekš minētās tiesību normas, konstatējams, ka piedzenamie nekustamā īpašuma nodokļa parādi uz 2021.gada 8.martu ir parādi, par kuriem samaksas termiņš ir iestājies, sākot no 2014.gada 9.marta.

Līdz ar to ir secināms, ka pašvaldībai normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros ir jādzēš nekustamā īpašuma nodokļa parādi, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas, ja ir konstatēta atbilstība iepriekšminētajiem nosacījumiem.

Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrācija ir konstatējusi, ka katrai no šī lēmuma pielikumā norādītajai 591 personai piedzenamā nodokļa parāda kopsumma nepārsniedz EUR 15,00. Tāpat ir konstatēts, ka konkrētajā gadījumā attiecībā uz iepriekš minēto personu nodokļu parādiem kopsummā EUR 2899,21 nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās vai arī tas zaudējis spēku. Līdz ar to nekustamā īpašuma pamatparāds 1550,06 *euro* apmērā, kā arī ar to saistītā nokavējuma nauda un soda nauda ir jādzēš saskaņā ar klāt pievienoto pielikumu ar 591 personu uz 9 lapām.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, 25.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo daļu, ceturto daļu, un 26.panta 6.¹ daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta otro daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 20.septembra saistošo noteikumu Nr.88 “Par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu Rēzeknes novadā” 2.punktu, ņemot vērā Finanšu jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu EUR 1550,06 (viens tūkstotis pieci simti piecdesmit *euro*, 06 centi), nokavējuma naudu EUR 1349,11 (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit deviņi *euro*, 11 centi), soda naudu EUR 0,01 (nulle *euro*, 01 cents), kopā **EUR 2899,21** (divi tūkstoši astoņi simti deviņdesmit deviņi *euro*, 21 cents), par zemi un ēkām **591** personai saskaņā ar klāt pievienoto pielikumu uz 9 lapām.
2. Uzdot Attīstības plānošanas nodaļai nodrošināt informācijas par parāda dzēšanu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.

21. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu

S.B.

(Ziņo S.Kipluka)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Rēzeknes novada pašvaldība veic pašvaldībai piekritīgo nodokļu administrēšanu normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

S.B., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), pašvaldībā ir iesniegusi 2021.gada 8.februāra iesniegumu (reģistrēts 2021.gada 12.februārī ar Nr.5.14/907), kurā ir norādīts, ka ar Rīgas Latgales priekšpilsētas tiesas nolēmumu civillietā 2016.gada 22.jūlijā tiesa ir izbeigusi saistību dzēšanas procedūru, atbrīvojot parādnieku S.B. no parāda saistībām saskaņā ar Maksātnespējas likuma 164.pantu un vienlaikus ar procedūras izbeigšanu atbrīvojusi S.B. no saistībām. Pašvaldība 2021.gada 16.februārī lūdza S.B. iesniegt iepriekšminēto tiesas nolēmumu. S.B. ir atsūtījusi pieprasītā dokumenta noraksta kopiju, kas pašvaldībā ir saņemts 2021.gada 26.februārī.

2016.gada 22.jūlija Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas lēmumā (lieta Nr.C29 4696 14 (C-0705-16/5) norādīts, ka ar Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas 2014.gada 16.janvāra spriedumu pasludināts S.B. fiziskās personas maksātnespējas process. Ar 2016.gada 22.jūlija lēmumu nolemts izbeigt S.B. saistību dzēšanas procedūru un atbrīvot viņu no atlikušajām Saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā pret kreditoriem un izbeigt šo saistību piedziņu apturētajās izpildu lietvedībās, kā arī izbeigt S.B. maksātnespējas procesu.

Rēzeknes novada pašvaldība nav iesniegusi kreditora prasījumu pret S.B. Maksātnespējas likuma 73.pantā noteiktajā kārtībā.

Rēzeknes novada pašvaldībā S.B. nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja kontā uz 2021. gada 8.martu ir parāds par nekustamā īpašuma nodokli EUR 228,05 (divi simti divdesmit astoņi *euro*, 05 centi), nokavējuma nauda EUR 59,93 (piecdesmit deviņi *euro*, 93 centi), kopā EUR

287,98 (divi simti astoņdesmit septiņi *euro*, 98 centi). Parāds ir izveidojies līdz 2014.gada 16.janvārim, kad ar Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas spriedumu pasludināts S.B. fiziskās personas maksātnespējas process.

Saskaņā ar Maksātnespējas likuma 164.panta pirmo daļu, ja parādnieks veicis fiziskās personas saistību dzēšanas plānā noteiktās darbības, pēc šā plāna darbības beigām atlikušās minētajā plānā norādītās šīs personas saistības tiek dzēstas un apturētās izpildu lietvedības par dzēsto saistību piedziņu tiek izbeigtas.

Saskaņā ar Maksātnespējas likuma 164.panta trešo daļu lēmumu par parādnieka atbrīvošanu no atlikušajām saistībām, kas norādītas fiziskās personas saistību dzēšanas plānā, pieņem tiesa, pabeidzot saistību dzēšanas procedūru.

Civilprocesa likuma 363.²⁸ panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ka pēc fiziskās personas maksātnespējas procesa pasludināšanas tiesa, pamatojoties uz attiecīgu pieteikumu, lemj par fiziskās personas saistību dzēšanas plāna un tā grozījumu apstiprināšanu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 363.³⁵ panta trešo daļu, apstiprinot saistību dzēšanas procedūras izbeigšanu, tiesa lemj par to saistību dzēšanu, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 363.³⁶ panta otro daļu, ja tiesa, izbeidzot saistību dzēšanas procedūru, konstatē, ka parādnieks ir atbrīvojams no parāda saistībām saskaņā ar Maksātnespējas likuma 164.pantu, tā vienlaikus ar procedūras izbeigšanu atbrīvo viņu no saistībām, kuras norādītas fiziskās personas saistību dzēšanas plānā.

Maksātnespējas likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka kreditoru prasījumi pret parādnieku iesniedzami administratoram mēneša laikā no dienas, kad maksātnespējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnespējas procesa pasludināšanu.

Maksātnespējas likums 73.panta otrā daļa nosaka, ka, ja kreditors nokavējis šā panta pirmajā daļā minēto prasījumu iesniegšanas termiņu, viņš savu prasījumu pret parādnieku var iesniegt termiņā, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem no dienas, kad maksātnespējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnespējas procesa pasludināšanu, bet ne vēlāk kā līdz dienai, kad šajā likumā noteiktajā kārtībā sastādīts kreditoru prasījumu apmierināšanas plāns. Pēc šā termiņa iestājas noilgums, līdz ar to kreditors zaudē kreditora statusu un savas prasījuma tiesības pret parādnieku.

Saskaņā ar Maksātnespējas likuma 141.panta 1.¹ pantu pēc šā likuma 73.panta otrajā daļā minētā kreditoru prasījumu iesniegšanas termiņa iestājas noilgums, līdz ar to kreditors zaudē kreditora statusu un savas prasījuma tiesības pret parādnieku gan fiziskās personas maksātnespējas procesa ietvaros, gan pēc tam, kad parādnieks ir atbrīvots no saistībām šā likuma 164.panta pirmajā daļā minētajā gadījumā.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Maksātnespējas likuma 73.panta pirmo un otro daļu, 141.panta 1.1 pantu, 164.panta pirmo un trešo daļu, 2016.gada 22.jūlija Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas lēmumu (lieta Nr.C29 4696 14 (C-0705-16/5), S.B. 2021.gada 8.februāra iesniegumu un ņemot vērā Finanšu jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

1. dzēst **S.B.**, personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 228,05 (divi simti divdesmit astoņi *euro*, 05 centi), nokavējuma naudu

EUR 59,93 (piecdesmit deviņi *euro*, 93 centi), kopā EUR 287,98 (divi simti astoņdesmit septiņi *euro*, 98 centi), par zemi un ēkām.

2. Gadījumā, ja, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši Latvijas Republikas likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu samaksas termiņa nokavējumu pamatparādam turpina palielināties nokavējuma nauda - no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.
3. Uzdot Attīstības plānošanas nodaļai nodrošināt informācijas par parāda dzēšanu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.

22. §

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

(Ziņo S.Strankale)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu, 11.panta otro daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.65 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 10.1.punktu, 39.2.punktu, 41.punktu, ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav,
n o l e m j:

1. atzīt **A. I.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, noteikt īrētajam dzīvoklim (..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2021.gada 19.marta līdz 2021.gada 18.septembrim. Uzdot SIA “STRŪŽĀNU SILTUMS” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar A. I.
2. Atzīt **I. H.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, noteikt īrētajam dzīvoklim (..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2021.gada 19.marta līdz 2021.gada 18.septembrim. Uzdot SIA “STRŪŽĀNU SILTUMS” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar I. H.
3. Atzīt **Z. S.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, noteikt īrētajam dzīvoklim (..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2021.gada 19.marta līdz 2021.gada 18.septembrim. Uzdot SIA “STRŪŽĀNU SILTUMS” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar Z.S.
4. Atzīt **D.M.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, noteikt īrētajam dzīvoklim (..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2021.gada 19.marta līdz 2021. gada 18.septembrim. Uzdot SIA “STRŪŽĀNU SILTUMS” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar D. M.
5. Atzīt **A. O.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, noteikt īrētajam dzīvoklim (..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2021.gada 6.aprīļa līdz 2021.gada 5.oktobrim. Uzdot SIA “STRŪŽĀNU SILTUMS” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar A. O.

6. Atzīt **A. O.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, noteikt īrētajam dzīvoklim (..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2021.gada 3.aprīļa līdz 2021.gada 2.oktobrim. Uzdot SIA “STRŪŽĀNU SILTUMS” valdes loceklim Renāram Vabalam sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar A. O.
7. Atzīt **J. K.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, noteikt īrētajam dzīvoklim (..), Pilcenē, Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2021. gada 19.marta līdz 2021.gada 18.septembrim. Uzdot Dricānu pagasta apvienības struktūrvienības “Dricānu pagasta pārvalde” vadītājai Anitai Igaunei sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar J. K.

23. §

Par dzīvojamās telpas īrēšanas tiesību atzīšanu I.J. Stružānu pagastā

(Ziņo S.Strankale)

Izskatījusi I. J. iesniegumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu un iekļaušanu reģistrā pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37.panta sesto daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 11.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome, balsojot “par” – 15 (Regīna Baranova, Vasīlijs Bašmakovs, Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Anatolijs Laizāns, Anita Ludborža, Zigfrīds Lukaševičs, Elvīra Pizāne, Guntis Rasims, Juris Runčs, Pēteris Stanka, Viktors Ščerbakovs, Staņislavs Šķesters, Monvīds Švarcs, Ērika Teirumnieka), “pret” - nav, “atturas” - nav, n o l e m j:

atzīt **I. J.**, personas kods (..), par tiesīgu īrēt pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas un iekļaut personu vispārējās kārtas reģistrā pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personu kategorijai - „Persona (ģimene), kura ir noslēgusi laulību pēdējā gada laikā, ja viens no laulātajiem savu dzīves vietu ir deklarējis Rēzeknes novada pašvaldībā” ar kārtas Nr.17 (pielikums Nr.1 un lēmums pievienots).

Sēde slēgta 10:25

Nākamā kārtējā Rēzeknes novada domes sēde tiek sasaukta 2021.gada 1.aprīlī.

Pielikumi:

1. Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošie noteikumi Nr.76 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 18.jūnija saistošajos noteikumos Nr.65 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” uz 1 lapas
2. Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošo noteikumu Nr.76 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 18.jūnija saistošajos noteikumos Nr.65 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” paskaidrojuma raksts uz 2 lapām
3. Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošie noteikumi Nr.77 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 17.jūlija saistošajos noteikumos Nr.33 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Rēzeknes novadā”” uz 1 lapas
4. Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošo noteikumu Nr.77 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 17.jūlija saistošajos noteikumos Nr.33 „Par

- maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Rēzeknes novadā”” paskaidrojuma raksts uz 2 lapām
5. Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošie noteikumi Nr.78 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 21.janvāra saistošajos noteikumos Nr.73 „Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2021.gadam”” ar 1. un 2.pielikumiem uz 11 lapām
 6. Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 18.marta saistošo noteikumu Nr.78 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 21.janvāra saistošajos noteikumos Nr.73 „Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2021.gadam”” paskaidrojuma raksts uz 4 lapām
 7. Iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienības “Dricānu pagasta pārvaldes” 2021.gada 2.marta iesnieguma Nr.2.3./42 kopija ar SIA „VCG Ekspertu grupa” novērtējuma dokumentu un dokumentu kopijām pielikumā, kopā uz 17 lapām
 8. Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Strautiņi”-10, Dricāni, Dricānu pagastā, ar kadastra Nr.7850 900 0070, elektroniskās izsoles noteikumi uz 4 lapām
 9. Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Strautiņi”-10, Dricāni, Dricānu pagastā, ar kadastra Nr.7850 900 0070, pirkuma līguma projekts uz 2 lapām
 10. Iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolaines pagasta pārvalde” 2021.gada 8.marta iesnieguma Nr.2.2/28 kopija ar SIA „Vindeks” novērtējuma dokumentu un citu dokumentu kopijām pielikumā, kopā uz 19 lapām
 11. Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Pūpoli”, Ozolaines pagastā, ar kadastra Nr.7876 006 0470, elektroniskās izsoles noteikumi uz 4 lapām
 12. Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Pūpoli”, Ozolaines pagastā, ar kadastra Nr.7876 006 0470, pirkuma līguma projekts uz 2 lapām
 13. A.K.2021.gada 12.marta iesnieguma ar nomas līguma kopiju pielikumā, kopā uz 4 lapām
 14. Iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Stoļerovas pagasta pārvalde” 2021.gada 4.marta atzinuma Nr.2.2/28 kopija uz 1 lapas
 15. Pielikums 20.§ - Zemes un Nekustamā īpašuma nodokļa parādnieku saraksts (par zemi, nedzīvojamām ēkām, mājokli, ēkām un būvēm, konti, kuros eksistē parādi vecāki par 01.01.2014.; pazīme: personai nav aktīvu īpašumu) uz 9 lapām
 16. Pielikums 23.§ - Rēzeknes novada pašvaldības vispārējās kārtas reģistrs uz 1 lapas
 17. Rēzeknes novada domes lēmumi (administratīvie akti) 9.§, 10.§, 11.§ - 14.§ ar grafiskajiem pielikumiem, 15.§ - 18.§, 23.§, kopā uz 19 lapām

Sēdes vadītājs
2021.gada 18.martā

Monvīds Švarcs

Protokoliste
2021.gada 18.martā

Iloņa Turka