



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2021.gada 4.marta sēdē
(protokols Nr.5, 27.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Pēteris” Sakstagala pagastā

2021.gada 4.martā

Izskatot SIA „Ametrs”, reģ.Nr.42403021417, adrese: Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pagasts, Balvu novads, 2021.gada 22.februāra iesniegumu Nr.1-3/152 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” nekustamajam īpašumam “Pēteris”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts SIA “KONTRAHIRSI BALTIA” nekustamajam īpašumam “Pēteris” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0044 sadalei izstrādāts, pamatojoties uz iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 2.aprīļa Nr.1.10/12 „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0044 sadalīšanai 2 (divās) daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt SIA „Ametrs” sertificētās zemes ierīkotājas L. R. izstrādāto zemes ierīcības projektu SIA “KONTRAHIRSI BALTIA” nekustamā īpašuma “Pēteris” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0044 sadalei divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: L. R. laika zīmogs: 2021-02-22 17:16:54 EET).

2. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0570 platībā 5,4 ha iekļaut nekustamā īpašuma “Pēteris” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0569 platībā 0,7 ha apstiprināt nosaukumu “Pētera mājas” un noteikt zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve.
4. Piešķirt adresi plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7886 002 0569 un ēkām/būvēm, kas atrodas uz zemes vienības 7886 002 0569 “Pētera mājas”, Uljanova, Sakstagala pagasts, Rēzeknes novads.
5. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
6. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs” (rezekne@ametr.lv), Sakstagala pagasta pārvaldei, VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv), SIA “KONTRAHIRSI BALTIA” (Dzirnavu iela 53-11A, Rīga, LV – 1010).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs