



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2021.gada 15.aprīļa sēdē

(protokols Nr.8, 17.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7858 002 0050 un 7858 002 0183 apvienošanu Ilzeskalna pagastā

2021.gada 15.aprīlī

Izskatot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu pagastu apvienība” struktūrvienības “Ilzeskalna pagasta pārvalde” 2021.gada 1.aprīļa iesniegumu par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 7858 002 0050 un 7858 002 0183 apvienošanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2021.gada 1.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ilzeskalna pagasta pārvaldes iesniegums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7858 002 0050 un 7858 002 0183 apvienošanu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7858 002 0050 un 7858 002 0183 ir atsevišķi kadastra objekti un zemes vienību statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot situāciju dabā, jāveic grozījumi grafiskajā pielikumā, apvienojot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7858 002 0050 un 7858 002 0183 vienā zemes vienībā.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 2020.gada 1.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr. 25, 1.§) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7858 002 0050, 7858 002 0183 atrodas lauksaimniecības teritorijā (L).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas otrajā punktā noteikts, ka objekta noteikšanu ierosina valsts institūcija vai vietējā pašvaldība par zemi, kas tai piekrīt vai pieder saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantā noteikts, ka nekustamo īpašumu veido, apvienojot reģistrētus nekustamos īpašumus vienā nekustamajā īpašumā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65. punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, 70. punkts nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu, nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā reģistrē ja no Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma atdala vienu vai vairākus nekustamā īpašuma objektus, savukārt saskaņā ar šo noteikumu 47.punktu, lai nekustamo īpašumu reģistrētu Kadastra

informācijas sistēmā, ierosinātais iesniegumam pievieno vietējās pašvaldības lēmumu par nekustamā īpašuma nosaukumu.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikts, ka kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Izvērtējot Nautrēnu pagastu apvienības struktūrvienības „Ilzeskalna pagasta pārvalde” iesniegumu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1., 65., 70.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apvienot blakus esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7858 002 0050 un 7858 002 0183 vienā zemes vienībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
2. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7858 002 0050 sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7858 002 0137 – 6,9 ha platībā, apstiprināt nosaukumu “Mazie Zigmanti” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Uzdot struktūrvienībai "Ilzeskalna pagasta pārvalde" viena mēneša laikā nodrošināt lēmuma izpildi, veicot pasūtījumu VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
4. Lēmumu nosūtīt Ilzeskalna pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs