



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2021.gada 15.aprīļa sēdē

(protokols Nr.8, 21.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Purvezers” Čornajas pagastā

2021.gada 15.aprīlī

Izskatot SIA “METRUM”, reģistrācijas numurs: 40003388748, adrese: Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011, sertificētas zemes ierīkotājas S.K. 2021.gada 24.martā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Purvezers”, Rēzeknes novada dome **konstatē:**

Nekustamā īpašuma “Purvezers” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7846 006 0090 zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, pamatojoties uz SIA “KINI LAND” pilnvarotās personas A. P. iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 3.marta nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei Nr.1.10/16.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 2020.gada 1.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr. 25, 1.§)).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 006 0090 sadalīšanai 3 (trīs) daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “METRUM” sertificētas zemes ierīkotājas S.K. iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. apstiprināt SIA “METRUM” sertificētas zemes ierīkotājas S.K. izstrādāto zemes ierīcības projektu SIA “KINI LAND” nekustamā īpašuma “Purvezers” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 006 0090 sadalei trīs atsevišķās zemes vienībās atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: S.K., laika zīmogs: 2021-03-24 22:22:24 EET).

2. Piešķirt plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7846 006 0151 platībā 25,1 ha nosaukumu “Purvezera pļavas” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Piešķirt plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7846 006 0152 platībā 52,5 ha nosaukumu “Purvezera ganības” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Plānoto zemes vienību Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 7846 006 0153 platībā 70,2 ha iekļaut nekustamā īpašuma “Purvezers” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
5. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
6. Lēmumu nosūtīt SIA „Metrum” uz e-pastiem metrum@metrum.lv un ..@metrum.lv, Čornajas pagasta pārvaldei, A. P.(e-pasts).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs