



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2021.gada 18.marta sēdē
(protokols Nr.6, 17.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Salacgrīva” Ozolaines pagastā

2021.gada 18.martā

Izskatot SIA “METRUM”, reģistrācijas numurs 40003388748, adrese: Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV -1011, sertificētas zemes ierīkotājas S.K., 2021.gada 2.martā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Salacgrīva”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

Nekustamā īpašuma “Salacgrīva” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7876 003 0190 zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, pamatojoties uz SIA “KINI LAND” pilnvarotās personas A. P. iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 24.februāra nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei Nr.1.10/10.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 2020.gada 1.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr. 25, 1.§).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 003 0190 sadalīšanai 2 (divās) daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “METRUM” sertificētas zemes ierīkotājas S.K. iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. apstiprināt SIA “METRUM” sertificētas zemes ierīkotājas S.K. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Salacgrīva” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 003 0190 sadalei divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: S.K., laika zīmogs: 2021-03-02 22:33:45 EET).
2. Piešķirt plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7876 003 0277 platībā 4,70ha nosaukumu “Salacgrīvas pļavas” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. Plānoto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7876 003 0281 platībā 5,0 ha iekļaut nekustamā īpašuma “Salacgrīva” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
4. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
5. Lēmumu nosūtīt SIA „Metrum” metrum@metrum.lv un sanda.kristala@metrum.lv, Ozolaines pagasta pārvaldei, VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv), A.P. ([e-pasts](#)).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs