



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2021.gada 18.marta sēdē
(protokols Nr.6, 16.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Teivāni” Maltas pagastā

2021.gada 18.martā

Izskatot SIA “Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas numurs: 40003783960, Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) sertificētas zemes ierīkotājas K.M., 2021.gada 9.martā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Teivāni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7870 008 0049, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Nekustamā īpašuma “Teivāni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7870 008 0049 zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, pamatojoties uz R. I. iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 1.februāra nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei Nr.1.10/5.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 008 0049 divās atsevišķās zemes vienībās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas K.M. iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt SIA “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas K.M. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Teivāni”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7870 008 0049 sadalīt divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: K.M., laika zīmogs: 2021-03-08 15:59:06 EET).
2. Piešķirt plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7870 008 0125 platībā 11,13ha nosaukumu “Teivānu zeme” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7870 008 0118 platībā 6,0 ha iekļaut nekustamā īpašuma “Teivāni” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Piešķirt adresi plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7870 008 0118 un ēkām/būvēm, kas atrodas uz zemes vienības 7870 008 0118 “Teivāni”, Griščati, Maltas pagasts, Rēzeknes novads.
5. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
6. Lēmumu nosūtīt SIA “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes birojam (rezekne@latvijasmernieks.lv), Maltas pagasta pārvaldei, VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv), R. I.(adrese).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs