



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2021.gada 8.jūlijā

Nr. 32 (prot. Nr.2, 20.§)

### **Par dzīvokļa īpašuma Nr. (..) Robežu ielā 14, Pleikšņos, Ozolaines pagastā nosacītās cenas apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 1.marta noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.1.apakšpunktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2019.gada 19. septembra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. (..) Robežu ielā 14, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai T.B.” un T.B. 2021.gada 6.jūlija iesniegumu, ņemot vērā iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības „Ozolaines pagasta pārvalde” dzīvokļa īpašuma Nr. (..) Robežu ielā 14, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, novērtēšanas komisijas 2021.gada 6.jūlija sēdes protokolu, Rēzeknes novada pašvaldības pagaidu administrācija **nolemj**:

1. apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.(..) Robežu ielā 14, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7876 900 0165, platība 78,4 m<sup>2</sup>, nosacīto cenu **EUR 16 028,48** (sešpadsmit tūkstoši divdesmit astoņi *euro* 48 centi).
2. Pārdot **T.B.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta (..), dzīvokļa īpašumu Nr.(..), kas atrodas Robežu ielā 14, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7876 900 0165, platība 78,4, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 16 028,48 (sešpadsmit tūkstoši divdesmit astoņi *euro* 48 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2021.gada 8. novembrim.
4. Uzdot iestādes “Maltas pagastu apvienības struktūrvienībai „Ozolaines pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības pagaidu administrācijas vadītājam Monvīdam Švarcam noslēgt pirkuma līgumu ar T.B. 1 (viena) mēneša laikā no pirkuma maksas samaksas dienas.
6. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2019.gada 19. septembra lēmuma (protokols Nr.21, 25.§) 2.punktu, 2019.gada 2. oktobrī T.B. iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības „Ozolaines pagasta pārvalde” reģ. Nr. 40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā LV68HABA0551046064481, EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro* 00 centu).
7. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 15 813,48** (piecpadsmit tūkstoši astoņi simti trīspadsmit *euro* 48 centi), Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības „Ozolaines pagasta pārvalde” reģistrācijas Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā: LV68HABA0551046064481.

8. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Robežu ielā 14, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar T.B. noslēgtais Dzīvojamās telpas īres līgums.
9. Samazināt iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Ozolaines pagasta pārvalde” 2021.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 10 % (desmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
10. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Ozolaines pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Ozolaines pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Pagaidu administrācijas vadītājs

Monvīds Švarcs