



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2021.gada 8.jūlijā

Nr. 40 (prot. Nr.2, 28.§)

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Pēterīši” Mākoņkalna pagastā**

Izskatot SIA “Vidzemes mērnieks”, reģistrācijas numurs 44103030828, adrese: Rīgas iela 45A, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201, sertificēta mērnieka R.K., 2021.gada 30.jūnijā iesniegto nekustamā īpašuma “Pēterīši” zemes ierīcības projektu, **konstatēts:**

Nekustamā īpašuma “Pēterīši” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7872 007 0002 zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, pamatojoties uz SIA “SCA Phoenix AM Latvia” pilnvarotās personas E.J. iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 23.aprīļa Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei Nr.1.10/36.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 1. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 01.10.2020. sēdes lēmumu, protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 04.02.2021. lēmumiem (protokols Nr.3, 33.§ un protokols Nr.3, 34.§).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7872 007 0002 sadalīšanai 2 (divās) daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecināma zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “Vidzemes mērnieks” iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada pašvaldības pagaidu administrācija **nolemj:**

1. apstiprināt SIA “Vidzemes mērnieks” sertificēta mērnieka R.K. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Pēterīši” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7872 007 0002 sadalei divās atsevišķās zemes vienībās atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: R.K., laika zīmogs: 2021-06-30 09:45:28 EEST).

2. Piešķirt plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7872 007 0079 platībā 6,4ha nosaukumu "Pēternieki" un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7872 007 0070 platībā 9,1 ha iekļaut nekustamā īpašuma "Pēterīši" sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
4. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
5. Lēmumu nosūtīt SIA "Vidzemes mērnieks" [info@mernieciba.lv](mailto:info@mernieciba.lv), Mākoņkalna pagasta pārvaldei un E.J. (e-pasts).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Pagaidu administrācijas vadītājs

Monvīds Švarcs