



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2021.gada 29.jūlijā

Nr. 93 (prot. Nr.5, 7.§)

### **Par nekustamā īpašuma Līvānu iela 3, Jaunvilāni, Viļānu pagasts, nosacītās cenas samaksas termiņa apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 1.marta noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.1.apakšpunktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Viļānu novada domes 2020.gada 29.decembra lēmumu “Par zemes gabala nodošanu atsavināšanai”, Viļānu novada domes 2021.gada 27.maija lēmumu “Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavinātajam zemes gabalam” un M.S. 2021.gada 21.jūlija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pagaidu administrācija **nolemj:**

1. Pārdot **M.S.**, personas kods (..), dzīvo (..), nekustamo īpašumu, kas atrodas Līvānu ielā 3, Jaunvilānos, Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7898 004 0209, platība 0,3356 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 2 400,00 (divi tūkstoši četri simti euro 00 centi).
2. Noteikt, ka pirmo iemaksu 10 % (desmit procentu) apmērā no nekustamo īpašuma, kas atrodas Līvānu ielā 3, Jaunvilānos, Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i. EUR 240,00 (divi simti četrdesmit euro 00 centi) apmērā M.S. 2021.gada 16.jūlijā iemaksāja iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, AS “Swedbank” norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435.
3. Uzdot iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
4. Noteikt 60 (sešdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
5. Noteikt, ka par atlikto maksājumu M.S. maksās 6 % (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 2 160,00** (divi tūkstoši viens simts sešdesmit euro 00 centi) ar līgumā noteiktajiem atliktā maksājuma procentiem iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, AS “Swedbank” norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435.
7. Noteikt, ka ar nekustamo īpašuma kas atrodas Līvānu ielā 3, Jaunvilānos, Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar M.S. noslēgtais nomas līgums.

8. Samazināt iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” attiecīgajā gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 10 procentu apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Viļānu apvienības administratīvajā teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Pagaidu administrācijas vadītājs

Monvīds Švarcs