



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2021.gada 29.jūlijā

Nr. 90 (prot. Nr.5, 4.§)

Par neapbūvēto pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0450 un 7862 012 0451 Kaunatas pagastā nomas tiesību izsoli

Izvērtējot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Kaunatas pagasta pārvalde” 2021.gada 20.jūlija atzinumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta 14.punktu, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 1.punktu, noteikumu trešās daļas 3.1. un 3.2. punktu nosacījumus, pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2021.gada 17.jūnija lēmumu Nr.104 (protokols Nr.15, 3.§) “Par pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienību pagastos”, Rēzeknes novada pašvaldības pagaidu administrācija **nolemj**:

1. Nodot nomā šādas neapbūvētas zemes vienības:
 - 1.1. pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0450 un platību 1,21 ha, nosakot objekta izsoles sākumcenu 80,87 EUR (astoņdesmit EUR 87 centi) gadā (bez PVN), turpmāk izsoles noteikumos arī zemes vienība Nr.1;
 - 1.2. pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0451 un platību 1,80 ha, nosakot objekta izsoles sākumcenu 120,31 EUR (viens simts divdesmit EUR 31 centi) gadā (bez PVN), turpmāk izsoles noteikumos arī zemes vienība Nr.2.
2. Apstiprināt izsoles noteikumos zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0450 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0451 nomai (izsoles noteikumi pievienoti lēmuma pielikumā).
3. Komisijai nodrošināt informācijas publicēšanu par izsoli Rēzeknes novada pašvaldības mājas lapā un informāciju izvietot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Kaunatas pagasta pārvalde” informācijas stendā.
4. Uzdot Komisijai organizēt izsoles procesu un apstiprināt nomas tiesību izsoles rezultātus.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Kaunatas pagasta pārvalde” desmit darba dienu laikā no nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēgt zemes nomas līgumu ar pretendentu uz 6 (sešiem) gadiem, kurš nomas tiesības uz minēto zemes vienību ieguvīs par izsolē nosolīto augstāko nomas cenu atbilstoši organizētās izsoles protokola rezultātiem.
6. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldes struktūrvienībai “Kaunatas pagasta pārvalde” desmit darba dienu laikā pēc nomas līguma spēkā stāšanās publicēt informāciju par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un zemes nomas līguma noslēgšanu par nosolīto cenu ar nomnieku Rēzeknes novada pašvaldības mājas lapā.

7. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldes struktūrvienībai “Kaunatas pagasta pārvalde” parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
8. Ja izsoles rezultātā pretendents līgumu neparaksta ar iznomātāju vai arī izsolei nav pieteicies neviens pretendents, zemes nomas tiesību izsole atzīstama par nenotikušu un ir rīkojama jauna nomas tiesību izsole.

Pagaidu administrācijas vadītājs

Monvīds Švarcs