



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2021.gada 29.jūlijā

Nr. 94 (prot. Nr.5, 8.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..) Celtnieku ielā 5, Viļānos, nosacītās cenas samaksas termiņa apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 1.marta noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.1.apakšpunktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Viļānu novada domes 2021.gada 27.maija lēmumu “Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai”, Viļānu novada domes 2021.gada 17.jūnija lēmumu “Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavinātajam dzīvoklim” un M. V. 2021.gada 20.jūlija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pagaidu administrācija **nolemj**:

1. Pārdot **M.V.**, personas kods (..), dzīvo (..), dzīvokļa īpašumu Nr.(..), kas atrodas Celtnieku ielā 5, Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 900 0629, platība 36,60 m², par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 1 800,00 (viens tūkstotis astoņi simti euro 00 centi).
2. Noteikt, ka pirmo iemaksu 10 % (desmit procentu) apmērā no dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Celtnieku ielā 5, Viļānos, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i. EUR 180,00 (viens simti astoņdesmit euro 00 centi) apmērā M.V. 2021.gada 13.jūlijā iemaksāja iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, AS “Swedbank” norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435.
3. Uzdot iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
4. Noteikt 60 (sešdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
5. Noteikt, ka par atlikto maksājumu M.V. maksās 6 % (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 1 620,00** (viens tūkstotis seši simti divdesmit euro 00 centi) ar līgumā noteiktajiem atliktā maksājuma procentiem iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, AS “Swedbank” norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435.
7. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Celtnieku ielā 5, Viļānos, Rēzeknes novadā, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar M. V. noslēgtais Dzīvojamās telpas īres līgums.

8. Samazināt iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” attiecīgajā gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 10 procentu apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Viļānu apvienības administratīvajā teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Pagaidu administrācijas vadītājs

Monvīds Švarcs