



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2021.gada 19.augustā

Nr. 156 (prot. Nr.8, 8.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..), Ķiršu ielā (..), Dubuļi, Kaunatas pagastā, nosacītas cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 1.marta noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.1.apakšpunktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2021.gada 29.jūnija lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..), Ķiršu ielā (..), Dubuļi, Kaunatas pagastā, nodošanu atsavināšanai V.J.” Nr.151 (protokols Nr.6, 11.§), V.J. 2021.gada 4.augusta iesniegumu, Kaunatas pagasta pārvaldes dzīvokļa īpašuma “Ķiršu iela (..)” novērtēšanas komisijas 2021.gada 30.jūlija sēdes protokolu Nr.2, Rēzeknes novada pašvaldības pagaidu administrācija n o l e m j :

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Ķiršu ielā (..), Dubuļi, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7862 900 0133, platība 68,1 m², nosacīto cenu **EUR 3014,39** (trīs tūkstoši četrpadsmit *euro*, 39 centi).
2. Pārdot **V.J.**, personas kods: (..), dzīvo: Ķiršu ielā (..), Dubuļi, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, dzīvokļa īpašumu Nr.(..), kas atrodas Ķiršu ielā (..), Dubuļi, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7862 900 0133, platība 68,1 m², par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 3014,39 (trīs tūkstoši četrpadsmit *euro*, 39 centi).
3. Noteikt pirkuma pirmo iemaksu EUR **1 299,39** (viens tūkstotis divi simti deviņdesmit deviņi *euro*, 39 centi) līdz 2021.gada 18.septembrim.
4. Uzdot iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Kaunatas pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
5. Noteikt 36 (trīsdesmit sešu) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
6. Noteikt, ka par atlikto maksājumu V.J. maksās 6 % (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
7. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2021.gada 29.jūnija lēmuma Nr.151 (protokols Nr.16, 11.§) 2.punktu, 2021.gada 5.jūlijā V.J. iemaksāja iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Kaunatas pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027411, AS Swedbank” norēķinu kontā LV26HABA0551046070572, EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro* 00 centi).

8. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 2 799,39** (divi tūkstoši septiņi simti deviņdesmit deviņi *euro* 39 centi) iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Kaunatas pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027411, AS Swedbank norēķinu kontā LV26HABA0551046070572.
9. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Nr.(..), kas atrodas Ķiršu ielā (..), Dubuļi, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar V.J. noslēgtais Dzīvojamās telpas īres līgums.
10. Samazināt iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Kaunatas pagasta pārvalde” attiecīgajā gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 10 procentu apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienībai “Kaunatas pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Kaunatas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Pagaidu administrācijas vadītājs

Monvīds Švarcs