



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2021.gada 4.novembrī

Nr. 102 (prot. Nr.6, 36.§)

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “(..)”, Lendžu pagastā**

Izskatot SIA „B&B struktūra”, reģ.Nr.42403005357, adrese: Atbrīvošanas aleja 118, Rēzekne, valdes priekšsēdētājas O.B. 2021.gada 20.oktobra iesniegumu Nr.20.10/ZIP21 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” nekustamajam īpašumam “(..)”, Rēzeknes novada dome **konstatē:**

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam “(..)” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 \*\*\*\* sadalīšanai izstrādāts, pamatojoties uz D.L., Ā.L. iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 26.februāra Nr.1.10/11 „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 01.10.2020. sēdes lēmumu, protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 04.02.2021. lēmumiem (protokols Nr.3, 33.§ un protokols Nr.3, 34.§).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 \*\*\*\* sadalīšanai 4 (četrās) daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA „B&B struktūra” valdes priekšsēdētājas O.B. iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „B&B struktūra” zemes ierīkotājas O.B. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 \*\*\*\* sadalīšanai četrās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: O.B. laika zīmogs: 2021-10-20 10:19:50 EEST).
2. Plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7866 003 \*\*\*\*, platībā 5,4954 ha, apstiprināt nosaukumu “(..)” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. Plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7866 003 \*\*\*\*, platībā 2,0038 ha, apstiprināt nosaukumu “(..)” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Plānotajai zemes vienībai Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 7866 003 \*\*\*\*, platībā 0,6235 ha, apstiprināt nosaukumu “(..)” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
5. Plānotajai zemes vienībai Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 7866 003 \*\*\*\*, platībā 0,2135 ha, apstiprināt nosaukumu “(..)” (dzēšot projektā “(..)”) un noteikt zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve.
6. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas, var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
7. Lēmumu nosūtīt SIA „B&B struktūra” (..), Lendžu pagasta pārvaldei, D.Ž. (..), Ā.L. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs