



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2021.gada 4.novembrī

Nr. 103 (prot. Nr.6, 37.§)

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “(..)”, Vērēmu pagastā

Izskatot SIA “Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas numurs: 40003783960, Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) sertificētas zemes ierīkotājas K.M. 2021.gada 20.oktobrī iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7896 006 \*\*\*\*, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

Nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7896 006 \*\*\*\* zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, pamatojoties uz SIA “(..)” iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 21.maija Nr.RNP/2021/1.10/72 nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 29.jūlija Nr. RNP/2021/1.10/30 grozījumiem Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 21.maija Nr.RNP/2021/1.10/72 “Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei” grafiskajā pielikumā nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 006 \*\*\*\* sadalīšanai Vērēmu pagastā.

Nekustamais īpašums “(..)” ir reģistrēts Zemesgrāmatā un pieder A.S. 13/100 domājamās daļas un SIA “(..)” 87/100 domājamās daļas.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 01.10.2020. sēdes lēmumu, protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 04.02.2021. lēmumiem (protokols Nr.3, 33.§ un protokols Nr.3, 34.§).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7896 006 \*\*\*\* divās atsevišķās zemes vienībās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas K.M. iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA "Latvijasmernieks.lv" Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas K.M. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "(..)" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 006 \*\*\*\* sadalei divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: K.M., laika zīmogs: 2021-10-20 10:58:15 EEST).
2. Plānoto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7896 006 \*\*\*\*, platībā 0,60 ha, iekļaut nekustamā īpašuma "(..)" sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Piešķirt plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7896 006 \*\*\*\*, platībā 4,07 ha, nosaukumu "(..)" un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7896 006 \*\*\*\* un būvēm/ēkām, kas atrodas uz zemes vienības 7896 006 \*\*\*\* saglabāt adresi "(..)", Vecborisova, Vērēmu pag., Rēzeknes nov., (adreses kods 104460\*\*\*).
5. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas, var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
6. Lēmumu nosūtīt SIA "Latvijasmernieks.lv" Rēzeknes birojam (..), Vērēmu pagasta pārvaldei, SIA "(..)", (..), (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs