



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2021.gada 4.novembrī

Nr. 77 (prot. Nr.6, 11.§)

### **Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām lietošanā un nekustamā īpašuma tiesiskā valdījumā esošām zemes vienībām Kaunatas pagastā”**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 72.panta pirmo daļu, D.P. 2021.gada 15.oktobra iesniegumu un ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 28.oktobra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

Sakarā ar D.P. iesniegumā norādīto, veikt grozījumus Rēzeknes novada domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumā par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7862 001 \*\*\*\*, 0,1252 ha platībā, un izvērtējot iesniegtos dokumentus, konstatēti šādi fakti.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamais īpašums ar kadastra numuru 7862 001 \*\*\*\* Kaunatas pagastā, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7862 001 \*\*\*\*, platībā 0,1252 ha. Minētā zemes vienība Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta kā Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Ar Valsts zemes dienesta reģionālās nodaļas 2001.gada 31.maija lēmumu Nr.5-13.1-\*\*\* “Par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu” D.P. piešķirta īpašumā par samaksu Kaunatas pagastā zeme 0,1252 ha kopplatībā.

Ar Rēzeknes novada domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumu (Nr.9, 12.§) “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām nekustamā īpašuma tiesiskā valdījumā esošām zemes vienībām un ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Kaunatas pagastā” D.P. izbeigtas lietošanas tiesības uz zemi 0,1252 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7862 001 \*\*\*\* ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Minētais domes lēmums tika pieņemts, pamatojoties uz Valsts zemes dienesta 2014.gada 18.februāra vēstuli Nr.2-04/\*\*\* „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskajā valdījumā esošām zemes vienībām”.

2001.gada 31.jūlijā noslēgts līgums ar Latvijas Hipotēku un zemes banku Nr.46/P82 par zemes izpirkšanu (kadastra apzīmējums 7862 001 \*\*\*\* 0,1252 ha platībā), kuru D.P. ir tiesīgs iegūt īpašumā par samaksu, atbilstoši likumiem “Par privatizācijas pabeigšanu lauku apvidos” un “Zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”.

Ņemot vērā jaunatklātos apstākļus un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, D.P. uz zemes vienību 7862 001 \*\*\*\* nav izbeidzamas lietošanas tiesības:

1. Izdarīt grozījumus Rēzeknes novada domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām nekustamā īpašuma tiesiskā valdījumā esošām zemes vienībām un ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Kaunatas pagastā” (protokols Nr.9, 12.§), svītrojot lēmumā ierakstu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu D.P. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7862 001 \*\*\*\* un minētās zemes vienības piekritību pašvaldībai.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (..), Kaunatas pagasta pārvaldei, D.P. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs