



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2021.gada 16.decembrī

Nr. 261 (prot. Nr.10, 58.§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu P.J. Viļānos

Izskatot P.J., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2021.gada 15.novembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2021.gada 15.novembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts P.J. iesniegums, reģistrācijas Nr. SD/2021/1.6/4430, par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienots sociālā darbinieka atzinums.

P.J. ar SIA “Viļānu namsaimnieks” 2021.gada 3.jūnijā ir noslēgts līgums Nr.1700 par sociālā dzīvokļa īri, kas tiek pagarināta uz noteiktu laiku līdz 2021.gada 27.novembrim. P.J. ir bezdarbnieks, reģistrējies “Nodarbinātības valsts aģentūrā.” Ir noteikta (..). No 2021.gada 1.jūnija līdz 2021.gada 30.novembrim ir noteikts trūcīgās mājsaimniecības statuss. Par sociālā dzīvokļa komunālajiem maksājumiem ir parāds SIA “Viļānu namsaimnieks” 7.34 EUR, kurš tuvākajā laikā tiks nomaksāts.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, Pašvaldības 2.reģistrā sociālās dzīvojamās telpas izīrēšanai tiek reģistrētas personas: 10.1.likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmajā daļā minētās personas, sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta persona vai trūcīga persona, kura ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un persona ar invaliditāti.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 39.2. punktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

Izvērtējot P.J. iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.1. punktu, 39.2. punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu, 11.panta otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt **P.J.**, personas kods: (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, noteikt īrētajam dzīvoklim (..), sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2021.gada 16.decembra līdz 2022.gada 15.jūnijam.

2. Uzdot SIA “Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim A.D. sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar P.J.

3.Lēmumu “Par sociālā dzīvokļa īres līguma izīrēšanu P.J. Viļānos” nosūtīt SIA “Viļānu namsaimnieks” (..) un P.J. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs