



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2021.gada 16.decembrī

Nr. 229 (prot. Nr.10, 26.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Dricānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 1.marta noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.1.apakšpunktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2021.gada 17. novembra lēmumu Nr.134 (protokols Nr.7, 22.§), A.R. 2021.gada 30.novembra iesniegumu, nekustamā īpašuma “(..)” novērtēšanas komisijas 2021.gada 29.novembra protokolu, ņemto vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2021.gada 9.decembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7850 005 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 005 ****, kopplatībā 3,94 ha, nosacīto cenu EUR 9 160,66 (deviņi tūkstoši viens simts sešdesmit *euro*, 66 centi).
2. Pārdot **A.R.**, personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7850 005 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 9 160,66 (deviņi tūkstoši viens simts sešdesmit *euro* 66 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i., EUR 916,07 (deviņi simti sešpadsmit *euro*, 07 centi)
4. Noteikt pirmās samaksas termiņu līdz 2022.gada 16.janvārim.
5. Uzdot iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Dricānu pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
6. Noteikt 60 (sešdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikušo maksājumu A.R. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2021.gada 17.novembra lēmuma Nr.134 (protokols Nr.7, 22.§), 2.punktu, 2021.gada 26.novembrī A.R. iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Dricānu pagasta pārvalde”, reģ.Nr.40900027407, AS “SEB banka” norēķinu kontā LV32UNLA0055000968650 EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centi).

9. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu EUR 8 945,66 (astoņi tūkstoši deviņi simti četrdesmit pieci *euro* un 66 centi) iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienība “Dricānu pagastu pārvalde”, reģ.Nr.40900027407, AS “SEB banka” norēķinu kontā LV32UNLA0055000968650.
10. Noteikt, ka nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7850 005 ****, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar A.R. noslēgtais 2016.gada 20. janvārī zemes nomas līgums.
11. Samazināt iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Dricānu pagasta pārvalde” 2022.gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 10% (desmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
12. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Dricānu pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Dricānu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs