



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 20.janvārī

Nr. 52 (prot. Nr.2, 16.§)

Par nekustamā īpašuma „(..)”, Gaigalavas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 1.marta noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.1.apakšpunktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, Grāmatvedības uzskaites kārtības Rēzeknes novada pašvaldībā (apstiprināta 2017.gada 21.decembrī, protokols Nr.30, 5.§) sadaļas “8.6. Ilgtermiņa aktīvu izslēgšana no uzskaites” 96. un 97.punktiem, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2021. gada 21.oktobra lēmumu Nr.33 (prot. Nr.4, 23.§), M.A. 2022.gada 6.janvāra iesniegumu un nekustamā īpašuma “(..)” novērtēšanas komisijas 2021.gada 27.decembra lēmumu, Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 13.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „(..)”, kas atrodas Gaigalavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7854 007 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854 007 ****, platībā 1,90 ha, nosacīto cenu **EUR 2 463,31** (divi tūkstoši četri simti sešdesmit trīs euro, 31 centi).
2. Pārdot M.A., personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu „(..)”, kas atrodas Gaigalavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7854007****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i. EUR 2463.31 (divi tūkstoši četri simti sešdesmit trīs euro, 31 centi)
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 2.maijam.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2021. gada 21.oktobra lēmumu Nr.33 (prot.Nr.4, 23.§) 2.punktu, 2021.gada 14.novembrī M.A. iemaksāja Gaigalavas pagasta pārvaldes, reģistrācijas Nr.40900027407, norēķinu kontā Nr.LV53UNLA0055000968757, AS “SEB banka”, 215,00 *euro* (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centu).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu EUR 2 248,31 (divi tūkstoši divi simti četrdesmit astoņi *euro*, 31 cents) Gaigalavas pagasta pārvaldes, reģistrācijas Nr.40900027407, norēķinu kontā Nr.LV53UNLA0055000968757, AS “SEB banka”.
7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)” pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar M.A. noslēgtais Zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854007**** nomu.
8. Samazināt struktūrvienībai “Gaigalavas pagasta pārvalde” attiecīgajā gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 10 procentu apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no

nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.

9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas struktūrvienībai “Gaigalavas pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Gaigalavas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs